



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.10.2014

ст-ца Тбилисская

№ 923

**Об образовании комиссии по подготовке проекта местных
нормативов градостроительного проектирования
муниципального образования Тбилисский район**

В соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 8, подпунктом «а» пункта 2 части 1 статьи 29.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 30, 60, 62 устава муниципального образования Тбилисский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Образовать комиссию по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Тбилисский район и утвердить её состав (приложение № 1).

2. Утвердить порядок работы комиссии по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Тбилисский район (приложение № 2).

3. Утвердить положение о составе, порядке подготовки и утверждения проекта местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Тбилисский район (приложение № 3).

4. Признать утратившими силу:

4.1. Постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 21 декабря 2009 года № 1381 «Об образовании комиссии по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Тбилисский район»;

4.2. Постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 14 ноября 2011 года № 1356 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 21 декабря 2009 года № 1381 «Об образовании комиссии по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Тбилисский район»;

4.3. Постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 14 ноября 2011 года № 1355 «О подготовке проектов местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений

Тбилисского района».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по строительству и архитектуре К.Г. Здесенко.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилисский район



В.Б.Красноруцкий

298

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Тбилисский район
от 07.10.2014 № 923

СОСТАВ

комиссии по подготовке проекта местных нормативов
градостроительного проектирования муниципального
образования Тбилисский район

- Здесенко
Константин Геннадьевич - заместитель главы муниципального образования Тбилисский район, начальник управления по строительству и архитектуре администрации муниципального образования Тбилисский район, председатель комиссии;
- Кислякова
Светлана Михайловна - начальник отдела архитектуры управления по строительству и архитектуре администрации муниципального образования Тбилисский район, заместитель председателя комиссии;
- Ерёмина
Елена Николаевна - главный специалист отдела архитектуры управления по строительству и архитектуре администрации муниципального образования Тбилисский район, секретарь комиссии.
- Члены комиссии:
- Батин
Алексей Васильевич - заведующий сектором ИСОГД отдела архитектуры управления по строительству и архитектуре администрации муниципального образования Тбилисский район;
- Браславский
Андрей Викторович - начальник МАУ «Управление архитектуры и градостроительства Тбилисского района» (по согласованию);

Гладкова
Вера Александровна

- глава Алексее-Тенгинского сельского поселения Тбилисского района (по согласованию);

Грушин
Евгений Владимирович

- глава Песчаного сельского поселения Тбилисского района (по согласованию);

Ерёмин
Юрий Николаевич

- глава Тбилисского сельского поселения Тбилисского района (по согласованию);

Ерошенко
Александр Алексеевич

- глава Марьинского сельского поселения Тбилисского района (по согласованию);

Ильин
Евгений Геннадьевич

- глава Ванновского сельского поселения Тбилисского района (по согласованию);

Новосадова
Ирина Алексеевна

- глава Геймановского сельского поселения Тбилисского района (по согласованию);

Сорокодумов
Александр Николаевич

- глава Ловлинского сельского поселения Тбилисского района (по согласованию);

Стойкин
Александр Николаевич

- глава Нововладимировского сельского поселения Тбилисского района (по согласованию).

Заместитель главы муниципального образования Тбилисский район, начальник управления по строительству и архитектуре

К.Г. Здесенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 муниципального образования
 Тбилисский район
 от 07.10.2014 № 923

ПОРЯДОК
 работы комиссии по подготовке проекта местных
 нормативов градостроительного проектирования
 муниципального образования Тбилисский район

1. Общие положения

1.1. Состав и порядок работы комиссии по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Тбилисский район (далее — Комиссия) утверждается постановлением администрации муниципального образования Тбилисский район.

1.2. Комиссия является постоянно действующим органом по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Тбилисский район (далее — Нормативы) и внесения в них изменений.

1.3. Комиссия в своей работе руководствуется законодательством Российской Федерации, Краснодарского края, нормативными правовыми актами муниципального образования Тбилисский район и настоящим Порядком.

1.4. Комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, с представителями функциональных (отраслевых) органов администрации муниципального образования Тбилисский район.

2. Состав и порядок работы Комиссии

2.1. Председатель Комиссии руководит деятельностью Комиссии, организует работу Комиссии, осуществляет общий контроль за реализацией принятых Комиссией решений.

2.2. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

2.3. Протокол заседаний Комиссии и общеорганизационные вопросы осуществляет секретарь Комиссии.

2.4. Комиссия самостоятельно определяет порядок своей работы путём составления плана работы Комиссии. Заседания Комиссии проводятся

председателем по завершении этапов подготовки соответствующих Нормативов. Время, место и повестка дня очередного заседания определяются председателем. Члены Комиссии уведомляются о месте, дате и времени проведения заседания Комиссии телефонограммой не позднее, чем за три дня до назначенной даты.

Заседание Комиссии является правомочным при участии в нем не менее 1/2 членов Комиссии от общего числа.

2.5. Члены Комиссии участвуют в заседаниях Комиссии лично, без права передоверия. Замена членов Комиссии возможна путём внесения изменений в состав Комиссии в установленном порядке. В случае отсутствия члена Комиссии на заседании он имеет право представить своё мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме за своей подписью. Письменное мнение участвует в голосовании.

2.6. На заседания Комиссии могут приглашаться представители органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных организаций и учреждений.

2.7. Комиссия принимает решение по рассматриваемому вопросу путём открытого голосования. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов от числа членов Комиссии, участвующих в заседании. При равенстве голосов решающее значение имеет голос председателя Комиссии (его заместителя).

2.8. Решения Комиссии оформляются протоколами, которые подписываются председателем Комиссии и секретарем Комиссии.

2.9. Член Комиссии, не согласившийся с принятым решением, имеет право в письменном виде изложить своё особое мнение.

2.10. Подготовку материалов и доклад для рассмотрения на заседании Комиссии осуществляют лица, ответственные за подготовку материалов и выполнение этапов, установленных порядком и сроками проведения работ по подготовке проекта Нормативов.

2.11. По мере необходимости Комиссия информирует главу муниципального образования Тбилисский район о ходе выполнения работ по подготовке проекта Нормативов.

2.12. Решения, принятые Комиссией в пределах её компетенции, являются обязательными для всех участников подготовки проектов Нормативов.

2.13. Решение Комиссии о согласовании проекта Нормативов оформляется в виде заключения на имя главы муниципального образования Тбилисский район и далее направляется в Совет муниципального образования Тбилисский район для утверждения.

Заместитель главы муниципального
 образования Тбилисский район,
 начальник управления по
 строительству и архитектуре



К.Г. Здесенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования

Тбилисский район
от 07.10.2014 № 023

ПОЛОЖЕНИЕ

о составе, порядке подготовки и утверждения проектов
нормативов градостроительного проектирования
муниципального образования Тбилисский район

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет состав, порядок подготовки и утверждения проектов нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования Тбилисский район (далее — Нормативы).

1.2. Нормативами являются утверждаемые минимальные расчётные показатели:

обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения);

доступности таких объектов для населения (включая инвалидов, маломобильных граждан);

обеспечения объектами инженерной инфраструктуры;
благоустройства территории.

1.3. Не допускается утверждение Нормативов, содержащих минимальные расчётные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, ниже, чем расчётные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащихся в нормативах градостроительного проектирования Краснодарского края.

1.4. Нормативы муниципального образования Тбилисский район устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса РФ, иными объектами местного значения населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Тбилисского района.

1.5. Нормативы учитываются при подготовке, согласовании и утверждении схемы территориального планирования муниципального

образования Тбилисский район, генеральных планов, а также проектно-планировки территорий сельских поселений Тбилисского района.

2. Состав нормативов

2.1. Нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

2.1.1. Основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения муниципального образования Тбилисский район и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения района):

- 1) электро- и газоснабжение поселений;
- 2) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
- 3) образование;
- 4) здравоохранение;
- 5) физическая культура и массовый спорт;
- 6) утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов;
- 7) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.

2.1.2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

2.1.3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

3. Порядок подготовки и утверждения нормативов

3.1. Решение о подготовке (внесении изменений) Нормативов Тбилисского района принимается администрацией муниципального образования Тбилисский район. При этом, в адрес председателя комиссии по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Тбилисский район направляется соответствующее письмо и материалы.

3.2. Подготовка проектов Нормативов (внесение изменений) осуществляется отделом архитектуры управления по строительству и архитектуре администрации муниципального образования Тбилисский район.

3.3. Подготовка Нормативов осуществляется с учётом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;
- 2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

3.4. Проект Нормативов подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в сети «Интернет» и опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения. В официальном печатном издании газеты «Прикубанские огни» размещается сообщение о месте и времени возможного ознакомления жителей с проектом Нормативов.

3.5. Проекты Нормативов рассматриваются комиссией по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Тбилисский район (далее - Комиссия).

3.6. Решение Комиссии о согласовании проекта Нормативов оформляется в форме заключения на имя главы муниципального образования Тбилисский район и далее направляется в Совет муниципального образования Тбилисский район для их утверждения.

3.7. Решение Совета муниципального образования Тбилисский район об утверждении Нормативов подлежит опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов муниципального образования Тбилисский район.

3.8. Утвержденные Нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения.

Заместитель главы муниципального
образования Тбилисский район,
начальник управления по
строительству и архитектуре



К.Г. Здесенко