



СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ

от 26.04.2018

ст-ца Тбилисская

№ 380

О внесении изменений в генеральный план  
Геймановского сельского поселения  
Тбилисского района

В соответствии с частью 13 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 25, 64 устава муниципального образования Тбилисский район, Совет муниципального образования Тбилисский район р е ш и л:

1. Внести в генеральный план Геймановского сельского поселения Тбилисского района, утвержденный решением Совета Геймановского сельского поселения Тбилисского района от 26 мая 2011 года № 211 «Об утверждении генерального плана Геймановского сельского поселения Тбилисского района» изменения, согласно приложению к настоящему решению.

2. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов) разместить настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Эксперту МКУ «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» К.В. Волобуевой опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального образования Тбилисский район по медицинскому обслуживанию и социальной защите населения, торговле и вопросам местного самоуправления (Мартынюк).

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Тбилисский район

Председатель Совета муниципального  
образования Тбилисский район



Е.Г. Ильин

А.В. Савченко

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к решению Совета  
муниципального образования  
Тбилисский район  
от 26.04.2018 № 380

ИЗМЕНЕНИЯ,  
вносимые в генеральный план Геймановского  
сельского поселения Тбилисского района

Внести следующие изменения в генеральный план Геймановского сельского поселения Тбилисского района, утвержденный решением Совета Геймановского сельского поселения Тбилисского района от 26 мая 2011 года № 211, а именно:

корректировка раздела «Охрана историко-культурного наследия» в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 № 73-ФЗ (в редакции Федерального закона 03 июля 2016 года № 361-ФЗ, с изменениями, внесенными Федеральным законом от 19 декабря 2016 года № 431-ФЗ) и Законом Краснодарского края от 23 июля 2015 года № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края»;

состав материалов генерального плана приведен в соответствие с требованиями действующей редакции Градостроительного кодекса Российской Федерации;

изменить функциональное зонирование территории ст-цы Геймановской:

изменение функционального зонирования территории в южной части ул. Октябрьской в ст-це Геймановской с «зона санитарно-защитного озеленения» на зону «территория сельскохозяйственного использования»;

корректировка границы функциональной зоны «зона коммунально-складских предприятий», расположенной по Мира 1 А в ст-це Геймановской, по фактической застройке территории;

земельному участку в ст-це Геймановской по ул. Красной, 89 зону «территория зеленых насаждений общего пользования» изменить на зону «территория общественно-делового назначения»;

изменение функционального зонирования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0602007:27 с «территория общественно-делового назначения» на «территория существующей жилой застройки» по фактическому использованию;

уточнено местоположение храма (земельный участок, расположенный в ст-це Геймановской по ул. Красной, 82 А);