



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.09.2023

ст-ца Тбилисская

№ 1084

**Об условиях приватизации находящихся
в собственности муниципального образования
Тбилисский район объектов недвижимости
под разбор на строительные материалы**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании решений Совета муниципального образования Тбилисский район от 13 марта 2015 г. № 907 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Тбилисский район», от 28 февраля 2023 г. № 260 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Тбилисский район на 2023 год», руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Определить условия приватизации, находящихся в собственности муниципального образования Тбилисский район, следующих объектов недвижимости под разбор на строительные материалы (далее – Имущество), способом продажи – путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме:

1) административное здание, нежилое, площадь 1156,9 кв.м, инвентарный номер: 3370, литер: А,а, количество этажей: 1, кадастровый номер: 23:29:0102006:353, местоположение: Россия, Краснодарский край, Тбилисский район, х. Еремин, ул. Светлая, д. 98 Б; здание котельной, нежилое, площадь: 123,3 кв.м, инвентарный номер: 3370, литер Г, количество этажей: 1, кадастровый номер: 23:29:0102006:354, местоположение: Россия, Краснодарский край, Тбилисский район, х. Еремин, ул. Светлая, д. 98Б;

начальная цена продажи имущества с учетом налога на добавленную стоимость в сумме – 492857 (четыреста девяносто две тысячи восемьсот пятьдесят семь) рублей;

размер задатка для участия в аукционе в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества – 49285,70 (сорок девять тысяч двести восемьдесят пять) рублей 70 копеек;

величина повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 5 процентов начальной цены продажи имущества – 24642,85 (двадцать четыре тысячи шестьсот сорок два) рубля 85 копеек;

2) нежилое здание, инвентарный номер: 11258, площадь 2246,3 кв.м, литер: А,а, количество этажей: 3, кадастровый номер: 23:29:0304173:44, местоположение: Краснодарский край, Тбилисский р-н, ст-ца Тбилисская, ул. Садовая, д. 1:

начальная цена продажи имущества с учетом налога на добавленную стоимость в сумме – 814283 (восемьсот сорок четыре тысячи двести восемьдесят три) рубля;

размер задатка для участия в аукционе в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества – 81428,30 (восемьдесят одна тысяча четыреста двадцать восемь) рублей 30 копеек;

величина повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 5 процентов начальной цены продажи имущества – 40714,15 (сорок тысяч семьсот сорок четыре) рублей 15 копеек;

Срок оплаты Имущества по договору купли-продажи не более 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи Имущества.

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район (Киракосян В.М.) обеспечить подготовку информационного сообщения о проведении аукциона в электронной форме по продаже Имущества и необходимых аукционных документов и размещение их на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru, <http://utp.sberbank-ast.ru/>.

3. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район.

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яньшин Р.С.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

- 5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
- 6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилисский район



Е.Г. Ильин