



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.04.2024

ст-ца Тбилисская

№ 315

**О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования Тбилисский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0503001:880, расположенного по адресу: Краснодарский край, Тбилисский р-н, с. Шереметьевское, ул. Колхозная, вокруг дома 14»**

Рассмотрев заявление Керопян Юрия Толятиновича, Керопян Марине Сергеевны, от 10 апреля 2024 г. № В-139-4439/24, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0503001:880, расположенного по адресу: Краснодарский край, Тбилисский р-н, с. Шереметьевское, ул. Колхозная, вокруг дома 14, в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования Тбилисский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0503001:880, расположенного по адресу: Краснодарский край, Тбилисский р-н, с. Шереметьевское, ул. Колхозная, вокруг дома 14».

2. Срок проведения общественных обсуждений посредством официального

сайта администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» с 18 апреля по 2 мая 2024 г.

3. Поручить организацию и проведение общественных обсуждений комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район.

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яншин Р.С.) опубликовать настоящее постановление и извещение о проведении общественных обсуждений в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

5. Отделу информатизации организационно - правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.):

1) разместить настоящее постановление и извещение о проведении общественных обсуждений на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) разместить проект, указанный в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» через семь дней со дня размещения извещения о проведении общественных обсуждений на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Ручинского А.И.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы  
муниципального образования  
Тбилисский район



В.А. Гусев

## ПРОЕКТ

**О предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного  
участка с кадастровым номером 23:29:0503001:880,  
расположенного по адресу: Краснодарский край,  
Тбилисский р-н, с. Шереметьевское,  
ул. Колхозная, вокруг дома 14**

Рассмотрев заявление Керопян Юрия Толятиновича, Керопян Марине Сергеевны, от 10 апреля 2024 г. № В-139-4439/24, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0503001:880, расположенного по адресу: Краснодарский край, Тбилисский р-н, с. Шереметьевское, ул. Колхозная, вокруг дома 14, в соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район о результатах общественных обсуждений, руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 300 кв.м, с кадастровым номером 23:29:0503001:880, расположенного по адресу: Краснодарский край, Тбилисский р-н, с. Шереметьевское, ул. Колхозная, вокруг дома 14, «Магазины».

2. Рекомендовать Керопян Юрию Толятиновичу, Керопян Марине Сергеевне обеспечить предоставление необходимых документов в межмуниципальный отдел по Тбилисскому и Усть-Лабинскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для внесения изменения разрешенного использования

земельного участка с кадастровым номером 23:29:0503001:880, расположенного по адресу: Краснодарский край, Тбилисский р-н, с. Шереметьевское, ул. Колхозная, вокруг дома 14 с вида «Для обслуживания жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства» на вид «Магазины».

3. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яньшин Р.С.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

4. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Ручинского А.И.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы  
муниципального образования  
Тбилисский район

В.А. Гусев