



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.11.2023

ст-ца Тбилисская

№ 1593

**О проведении публичных слушаний по проекту
«Внесение изменений в Правила землепользования и
застройки Геймановского сельского поселения
Тбилисского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Геймановского сельского поселения Тбилисского района» (приложение).

2. Назначить дату и место проведения публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Геймановского сельского поселения Тбилисского района»:

1) 29 ноября 2023 г. в 13 часов 30 минут в муниципальном бюджетном учреждении культуры «Геймановский КДЦ» по адресу: Тбилисский район, ст-ца Геймановская, ул. Мира, 52;

2) 29 ноября 2023 г. в 14 часов 00 минут в клубе хут. Советский по адресу: Тбилисский район, хут. Советский, ул. Буденного, 44 А;

3) 29 ноября 2023 г. в 14 часов 30 минут возле магазина хут. Дубовиков по адресу: Тбилисский район, хут. Дубовиков, ул. Кубанская, 2 Б;

4) 29 ноября 2023 г. в 15 часов 00 минут возле магазина хут. Дальний по адресу: Тбилисский район, хут. Дальний, ул. Красная, 20.

3. Поручить организацию и проведение публичных слушаний по проекту

2

«Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Геймановского сельского поселения Тбилисского района» комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район.

4. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление и извещение о проведении публичных слушаний в течении 10 дней с даты его принятия на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яньшин Р.С.) опубликовать настоящее постановление и извещение о проведении публичных слушаний в течении 10 дней с даты его принятия в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Ручинского А.И.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилисский район



Е.Г. Ильин

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Тбилисский район
от 09.11.2023 № 1393


ПРОЕКТ
внесения изменений в Правила землепользования
и застройки Геймановского сельского поселения
Тбилисского района

Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Геймановского сельского поселения Тбилисского района, утвержденные решением Совета утвержденных решением Совета Геймановского сельского поселения Тбилисского района от 10 декабря 2013 г. № 560 (в редакции решения Совета муниципального образования Тбилисский район от 25 июля 2019 г. № 538):

1. Изложить часть I «Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения изменений в указанные правила» в новой редакции (приведение в соответствие с положениями действующей редакции Градостроительного кодекса Российской Федерации), прилагается в электронном виде.

2. Изложить часть III «Градостроительные регламенты» в новой редакции (приведение в соответствие действующему Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412), прилагается в электронном виде.

Исполняющий обязанности
заместителя главы муниципального
образования Тбилисский район,
начальника управления по ЖКХ,
строительству, архитектуре

 А.И. Ручинский