



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.10.2023

ст-ца Тбилисская

№ 1344

**О проведении публичных слушаний по проекту
«Внесение изменений в Правила землепользования и
застройки Ванновского сельского поселения
Тбилисского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Ванновского сельского поселения Тбилисского района» (приложение).

2. Назначить дату и место проведения публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Ванновского сельского поселения Тбилисского района»:

1) 15 ноября 2023 г. в 9 часов 00 минут в здании сельского клуба хут. Новопеховский Первый по адресу: Тбилисский район, хут. Новопеховский Первый, ул. Волкова, 48 А;

2) 15 ноября 2023 г. в 9 часов 30 минут для жителей хут. Шевченко в здании дома культуры хут. Северокубанского по адресу: Тбилисский район, хут. Северокубанский, ул. Якубина, 239;

3) 15 ноября 2023 г. в 9 часов 50 минут для жителей хут. Северокубанского в здании дома культуры хут. Северокубанского по адресу: Тбилисский район, хут. Северокубанский, ул. Якубина, 239;

4) 15 ноября 2023 г. в 10 часов 40 минут в здании сельского клуба

с. Шереметьевского по адресу: Тбилисский район, с. Шереметьевское, ул. Колхозная, 106;

5) 15 ноября 2023 г. в 14 часов 00 минут на территории, прилегающей к фельдшерско-акушерскому пункту, по адресу: Тбилисский район, хут. Красный Зеленчук, ул. Магазиная, 16;

6) 15 ноября 2023 г. в 14 часов 30 минут на территории, прилегающей к фельдшерско-акушерскому пункту, по адресу: Тбилисский район, хут. Веселый, ул. Красная, 20 А;

7) 15 ноября 2023 г. в 15 часов 00 минут в здании администрации Ванновского сельского поселения по адресу: Тбилисский район, с. Ванновское, ул. Ленина, 64.

3. Поручить организацию и проведение публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Ванновского сельского поселения Тбилисского района» комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район.

4. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление и извещение о проведении публичных слушаний в течении 10 дней с даты его принятия на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яньшин Р.С.) опубликовать настоящее постановление и извещение о проведении публичных слушаний в течении 10 дней с даты его принятия в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Ручинского А.И.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Тбилисский район



В.А. Гусев

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Тбилисский район
от 16.10.2022 № 1344

ПРОЕКТ
внесения изменений в Правила землепользования
и застройки Ванновского сельского поселения
Тбилисского района

Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Ванновского сельского поселения Тбилисского района, утвержденные решением Совета Ванновского сельского поселения Тбилисского района от 27 мая 2014 года № 497 (в редакции решения Совета муниципального образования Тбилисский район от 31 марта 2022 г. № 160):

1. Изложить часть I «Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения изменений в указанные правила» в новой редакции (приведение в соответствие с положениями действующей редакции Градостроительного кодекса Российской Федерации), прилагается в электронном виде.

2. Изложить часть II «Карта градостроительного зонирования» в новой редакции (приведение в соответствие с генеральным планом Ванновского сельского поселения), прилагается в электронном виде.

3. Изложить часть III «Градостроительные регламенты» в новой редакции (приведение в соответствие действующему Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412), прилагается в электронном виде.

Исполняющий обязанности
заместителя главы муниципального
образования Тбилисский район,
начальника управления по ЖКХ,
строительству, архитектуре



А.И. Ручинский