



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.03.2022

№ 113

ст-ца Тбилисская

О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Тбилисский район «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:29:0304139:97, расположенном по адресу: Краснодарский край, р-н Тбилисский, с/п Тбилисское, ст-ца Тбилисская, ул. Казачья, д. 38»

Рассмотрев заявление Симомян Чинар Мартиновны, от 18 февраля 2022 года № В-139-1423/22, об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:29:0304139:97, расположенном по адресу: Краснодарский край, р-н Тбилисский, с/п Тбилисское, ст-ца Тбилисская, ул. Казачья, д. 38, в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Тбилисский район «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:29:0304139:97, расположенном по адресу: Краснодарский край, р-н Тбилисский, с/п Тбилисское, ст-ца Тбилисская, ул. Казачья, д. 38», на

расстоянии 2,00 м с северо-восточной стороны от границы соседнего земельного участка по ул. Октябрьской, 250 Б, на расстоянии 1,3 м с северо-восточной стороны от условной красной линии по ул. Октябрьской, на расстоянии 2,00 м с юго-восточной стороны от границы соседнего земельного участка ул. Октябрьской, 250 Б, на расстоянии 2,00 м с юго-восточной стороны от границы соседнего земельного участка по ул. Казачьей, 38 А, на расстоянии 1,3 м с юго-западной стороны от условной красной линии по ул. Казачьей, на расстоянии 1,00 м с юго-западной стороны от границы соседнего земельного участка по ул. Казачьей, 38 А, расстоянии 2,3 м с северо-западной стороны от условной красной линии по ул. Октябрьской, на границе собственного земельного участка по условной условной красной линии по ул. Казачьей в ст-це Тбилисской.

2. Назначить дату и место проведения публичных слушаний 21 марта 2022 г. в 14 часов 00 минут в здании администрации муниципального образования Тбилисский район по адресу: Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Первомайская, 17 (зал заседаний, 3-й этаж).

3. Поручить организацию и проведение публичных слушаний комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район.

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яньшин Р.С.) опубликовать настоящее постановление и извещение о проведении публичных слушаний в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

5. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.):

1) разместить настоящее постановление и извещение о проведении публичных слушаний на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) разместить проект, указанный в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» в течение семи дней со дня принятия настоящего постановления.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Моренко А.В.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилисский район



Е.Г. Ильин

ПРОЕКТ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:29:0304139:97, расположенном по адресу: Краснодарский край, р-н Тбилисский, с/п Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Казачья, д. 38

Рассмотрев заявление Симонян Чинар Мартиновны, от 18 февраля 2022 года № В-139-1423/22, об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:29:0304139:97, расположенном по адресу: Краснодарский край, р-н Тбилисский, с/п Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Казачья, д. 38, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:29:0304139:97, расположенном по адресу: Краснодарский край, р-н Тбилисский, с/п Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Казачья, д. 38, на расстоянии 2,00 м с северо-восточной стороны от границы соседнего земельного участка по ул. Октябрьской, 250 Б, на расстоянии 1,3 м с северо-восточной стороны от условной красной линии по ул. Октябрьской, на расстоянии 2,00 м с юго-восточной стороны от границы соседнего земельного участка ул. Октябрьской, 250 Б, на расстоянии 2,00 м с юго-восточной стороны от границы соседнего земельного участка по ул. Казачьей, 38 А, на расстоянии

1,3 м с юго-западной стороны от условной красной линии по ул. Казачьей, на расстоянии 1,00 м с юго-западной стороны от границы соседнего земельного участка по ул. Казачьей, 38 А, расстоянии 2,3 м с северо-западной стороны от условной красной линии по ул. Октябрьской, на границе собственного земельного участка по условной условной красной линии по ул. Казачьей в ст-це Тбилисской.

2. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Моренко А.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилисский район

Е.Г. Ильин