



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.03.2022

ст-ца Тбилисская

№ 140

Об утверждении формы проверочного листа
(списка контрольных вопросов), применяемого при
осуществлении муниципального земельного контроля
на территории муниципального образования
Тбилисский район

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Тбилисский район (прилагается).
2. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яньшин Р.С.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».
3. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава муниципального образования
Тбилисский район



Е.Г. Ильин

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением администрации
 муниципального образования
 Тбилисский район
 от 01.03.2022 № 14D

QR-код предусмотренный
 постановлением Правительства
 Российской Федерации от 16 апреля
 2021 г. N 604 «Об утверждении Правил
 формирования и ведения единого
 реестра контрольных (надзорных)
 мероприятий и о внесении изменения
 в постановление Правительства
 Российской Федерации от 28 апреля
 2015 г. N 415»

ФОРМА
проверочного листа (список контрольных вопросов), применяемого
при осуществлении муниципального земельного контроля на
территории муниципального образования
Тбилисский район

1. Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования Тбилисский район.
2. Наименование контрольного органа: администрация муниципального образования Тбилисский район.
3. Реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа:

4. Наименование контрольного мероприятия: _____
 5. Контролируемое лицо (фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес организации (ее филиалов, представительства, обособленных структурных подразделений): _____

6. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: _____

7. Объект муниципального контроля _____

(земли, земельные участки или части земельных участков)

8. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия: _____

9. Учетный номер контрольного мероприятия и дата присвоения учетного номера контрольного мероприятия в едином реестре проверок: _____

10. Должность, фамилия и инициалы должностного лица (лиц) контрольного органа, проводящего (-их) контрольное мероприятие и заполняющего (-их) проверочный лист _____

11. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц	Ответы на вопросы			
			Да	Нет	Не примечимо	Примечание
1	Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок, и (или) часть земельного участка)?	Пункт 1 статьи 25, статья 39.33, статья 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации				
3	Строительство, реконструкция зданий, сооружений на земельном участке осуществляется контролируемым лицом в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
4	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, и (или) части земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о положении	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				

	точек границ земельного участка, и (или) части земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?					
5	Соответствует ли площадь земельного участка, и (или) части земельного участка, используемого контролируемым лицом, площади земельного участка, и (или) части земельного участка, указанной в Едином государственном реестре недвижимости?	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
6	Выполнена ли проверяемым юридическим лицом обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?	Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"				
7	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации?	Статья 42, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации				
8	Имеется ли факт зарастания земельного участка, и (или) части земельного участка сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				

	ягодным насаждениям.					
9	Имеется ли факт уступки прав на земельный участок, и (или) часть земельного участка, предоставленного контролируемому лицу в аренду, постоянное (бессрочное) пользование лицу, не указанному в правоустанавливающих документах на землю или Едином государственном реестре недвижимости	Статья 22 Земельного кодекса Российской Федерации				

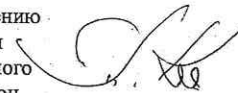
"__" ____ 20__ г.
(дата заполнения проверочного листа)

(должность лица, заполнившего
проверочный лист)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Начальник отдела по управлению
муниципальным имуществом
администрации муниципального
образования Тбилисский район



Т.В. Кириченко