



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЮМЕНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.08.2022

ст-ца Тюменская

№ 1144

**О внесении изменения в постановление администрации
муниципального образования Тюменский район
от 27 августа 2021 г. № 912 «Об утверждении
муниципального краткосрочного плана реализации
региональной программы капитального ремонта
общего имущества собственников помещений
в многоквартирных домах, расположенных
на территории муниципального образования
Тюменский район, на 2022 год
планового периода 2020-2022 годов»**

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тюменский район, на 2022 год планового периода 2020-2022 годов, руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тюменский район, постановляю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Тюменский район от 27 августа 2021 г. № 912 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тюменский район, на 2022 год планового периода 2020-2022 годов» изменение, изложив приложение в новой редакции (приложение).

2. В связи с принятием настоящего постановления признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Тюменский

район от 27 августа 2021 г. № 912 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тюменский район от 27 августа 2021 г. № 912 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тюменский район, на 2022 год планового периода 2020-2022 годов».

3. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тюменский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тюменский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тюменский район» (Яншин Р.С.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тюменского района».

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Тюменский район



И.В. Моренко

Приложение № 1

к муниципальному краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, на 2022 год планового периода 2020-2022 годов

СПИСОК многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район Краснодарского края, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту на 2022 год планового периода 2020-2022 годов

| № п/п | Адрес МКД (с указанием населенного пункта) | Количество | | | Общая площадь МКД | Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД | Способ формирования фонда капитального ремонта МКД | Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД | | | | | | | Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год) |
|-------|--|------------|-----------|---------|-------------------|--|--|---|---|---|---------------------|---------------|---|------------------|---|
| | | этажей | подъездов | квартир | | | | всего (сумма показателей граф 10-15) | средства фонда капитального ремонта МКД | в том числе средства финансовой поддержки | | | прекращенный объем поступления взносов на капитальный ремонт по МКД в 2021 году | заемные средства | |
| | | | | | | | | | | РФ | Краснодарского края | муниципалитет | | | |
| ед. | ед. | ед. | кв. м | чел. | РО/СС | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | | | |
| 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | | |
| | Всего по муниципальному образованию Тбилисский район | x | x | x | 3 106,10 | 138 | X | 7 078 639,50 | 1 137 942,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 169 688,17 | 5 771 009,08 | X |
| 1 | Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Первомайская, д. 25 | 2 | 1 | 18 | 378 | 18 | РО | 1 075 929,93 | 147 551,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 22 026,64 | 1 073 444,28 | II.2023 |
| 2 | Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Перевздная, д. 57 | 3 | 2 | 12 | 997,3 | 48 | РО | 2 202 463,85 | 362 189,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 53 719,27 | 2 385 648,00 | II.2023 |
| 3 | Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Коммунальная, д. 7 А | 2 | 2 | 18 | 804 | 36 | РО | 2 179 185,14 | 308 399,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 46 059,25 | 2 251 180,89 | II.2023 |
| 4 | Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Почтовая, д. 17 | 2 | 2 | 18 | 926,8 | 36 | РО | 1 621 060,58 | 319 801,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 47 883,01 | 1 253 375,74 | II.2023 |

Исполняющий обязанности главы муниципального образования Тбилисский район


А.В. Моренко

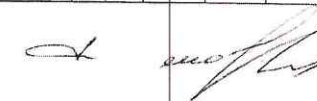
Приложение № 2

к муниципальному краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, на 2022 год планового периода 2020-2022 годов

СПИСОК многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район Краснодарского края, в отношении которых на 2022 год планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ

| № п/п | Адрес МКД (с указанием населенного пункта) | Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4-9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23) | Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------|---|---|--|----------------|---------------|-------------------------|------------------------|-------------|--|----------------------|-------------------------------------|--------------|-----------------------------|---------------|-------------------|------|------|------|--------|------------|------|-------|
| | | | ремонт внутридомовых инженерных систем | | | | | | ремонт или замена лифтового оборудования | ремонт лифтовых шахт | ремонт машинных и блочных помещений | ремонт крыши | ремонт подвальных помещений | ремонт фасада | ремонт фундамента | | | | | | | |
| | | | электрообеспечение | теплоснабжения | газоснабжения | холодного водоснабжения | горячего водоснабжения | канализация | | | | | | | | ед. | руб. | ед. | руб. | ед. | руб. | кв. м |
| 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | | | |
| | Всего по муниципальному образованию Тбилисский район | 7 078 639,50 | 579 632,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 389,30 | 5 863 785,06 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 720,00 | 635 222,24 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Первомайская, д. 25 | 1 075 929,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 314,00 | 1 075 929,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Перевздная, д. 57 | 2 202 463,85 | 579 632,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 594,00 | 987 609,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 720,00 | 635 222,24 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Коммунальная, д. 7А | 2 179 185,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 680,00 | 2 179 185,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Почтовая, д. 17 | 1 621 060,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 801,30 | 1 621 060,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Исполняющий обязанности главы муниципального образования Тбилисский район


А.В. Моренко

СПИСОК
многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район Краснодарского края, в отношении которых в этапе 2022 года планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2-5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

| № п/п | Адрес МКД (с указанием населенного пункта) | Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 11) | Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2 - 5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ | | | | | | | |
|-------|--|--|--|-----------------------------------|--|----------------------------------|--|--|--|---|
| | | | оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей, ведомостей объемов работ | разработка проектной документации | проведение государственной экспертизы проектной документации | составление сметной документации | проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта | оценка соответствия на лифтов требования Технического регламента | осуществление строительного контроля за выполнением капитального ремонта | капитальный ремонт или замена призматных непригодными для эксплуатации автоматической установки пожарной сигнализации в местах общего пользования и системы прогнываемой защиты |
| 1 | 2 | руб. 3 | руб. 4 | руб. 5 | руб. 6 | руб. 7 | руб. 8 | руб. 9 | руб. 10 | руб. 11 |
| | Всего по муниципальному образованию Тбилисский район | 176 222,93 | 0,00 | 104 222,93 | 0,00 | 0,00 | 72 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Первомайская, 25 | 43 110,01 | 0,00 | 19 110,01 | 0,00 | 0,00 | 24 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Перездная, 57 | 85 970,30 | 0,00 | 61 970,30 | 0,00 | 0,00 | 24 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Коммунальная, д. 7, корпус А | 47 142,62 | 0,00 | 23 142,62 | 0,00 | 0,00 | 24 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Почтовая, д. 17 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Исполняющий обязанности главы муниципального образования Тбилисский район



A.V. Маренко

