



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.09.2023

ст-ца Тбилисская

№ 1085

Об условиях приватизации объекта
недвижимости, находящегося в собственности
муниципального образования
Тбилиссский район

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании решений Совета муниципального образования Тбилиссский район от 13 марта 2015 г. № 907 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Тбилиссский район», от 28 февраля 2023 г. № 260 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Тбилиссский район на 2023 год», руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилиссский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Определить условия приватизации объектов недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования Тбилиссский район (далее – Имущество), способом продажи – путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме:

объект незавершенного строительства, площадь: 1861,5 кв.м, степень готовности объекта незавершенного строительства - 57 %, инвентарный номер: 16702, литер А, кадастровый номер: 23:29:0304308:152, местоположение: Россия, Краснодарский край, Тбилиссский район, с/п Тбилисское, ст-ца Тбилисская, уч-к промзона, рядом с ООО «Центр Соя» ; земельный участок, кадастровый номер 23:29:0304308:382, площадь 5183+/- 630 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Тбилиссский

2

район, с/п Тбилисское, ст-ца Тбилисская, промзона, рядом с ООО «Центр Соя»:

начальная цена продажи имущества с учетом налога на добавленную стоимость в сумме – 1787561 (один миллион семьсот восемьдесят семь тысяч пятьсот шестьдесят один) рубль;

размер задатка для участия в аукционе в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества – 178756,10 (сто семьдесят восемь тысяч семьсот пятьдесят шесть) рублей 10 копеек;

величина повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 5 процентов начальной цены продажи имущества – 89378,05 (восемьдесят девять тысяч триста семьдесят восемь) рублей 5 копеек.

Срок оплаты Имущества по договору купли-продажи не более 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи Имущества.

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилиссский район (Киракосян В.М.) обеспечить подготовку информационного сообщения о проведении аукциона в электронной форме по продаже Имущества и необходимых аукционных документов и размещение их на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru, <http://utp.sberbank-ast.ru/>.

3. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилиссский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилиссский район.

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилиссский район» (Яньшин Р.С.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилиссского района».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилиссский район



Е.Г. Ильин