



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.09.2024

ст-ца Тбилисская

№ 916

Об условиях приватизации объекта
недвижимости, находящегося в собственности
муниципального образования
Тбилиссский район

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании решений Совета муниципального образования Тбилиссский район от 13 марта 2015 г. № 907 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Тбилиссский район», от 29 февраля 2024 г. № 374 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Тбилиссский район на 2024 год», руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилиссский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Определить условия приватизации объектов недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования Тбилиссский район (далее – Имущество), способом продажи – путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме:

объект незавершенного строительства, площадь: 1861,5 кв.м, степень готовности объекта незавершенного строительства - 57 %, инвентарный номер: 16702, литер А, кадастровый номер: 23:29:0304308:152, местоположение: Краснодарский край, Тбилиссский р-н, с/п Тбилисское, ст-ца Тбилисская, уч-к промзона, рядом с ООО «Центр Соля»; земельный участок, кадастровый номер 23:29:0304308:382, площадь 5183+/- 630 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Тбилиссский район, Тбилисское сельское поселение, станция Тбилисская, промзона, рядом с ООО «Центр Соля»:

2

начальная цена продажи имущества с учетом налога на добавленную стоимость (20 процентов) в сумме – 1693467 (один миллион шестьсот девяносто три тысячи четыреста шестьдесят семь) рублей;

размер задатка для участия в аукционе в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества – 169346,70 (сто шестьдесят девять тысяч триста сорок шесть) рублей 70 копеек;

величина повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 5 процентов начальной цены продажи имущества – 84673,35 (восемьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят три) рубля 35 копеек.

Срок оплаты Имущества по договору купли-продажи не более 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи Имущества.

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилиссский район (Киракосян В.М.) обеспечить подготовку информационного сообщения о проведении аукциона в электронной форме по продаже Имущества и необходимых аукционных документов и размещение их на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/), <http://utp.sberbank-ast.ru/>.

3. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилиссский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилиссский район.

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилиссский район» (Яньшин Р.С.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилиссского района».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Тбилиссский район



Г.В. Кириченко