



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.11.2023

ст-ца Тбилисская

№ 1390

О проведении публичных слушаний по проекту  
«Внесение изменений в Правила землепользования и  
застройки Марьинского сельского поселения  
Тбилисского района»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Марьинского сельского поселения Тбилисского района» (приложение).

2. Назначить дату и место проведения публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Марьинского сельского поселения Тбилисского района»:

1) 24 ноября 2023 г. в 8 часов 30 минут по адресу: Тбилисский район, хут. Бкатеринославский, ул. Колхозная, 29 (здание сельского клуба хут. Екагеринославского - филиала МБУК «Марьинский культурно - досуговый центр»);

2) 24 ноября 2023 г. в 9 часов 00 минут по адресу: Тбилисский район, хут. Терско-Каламбетский, ул. Прикубанская, 33 (здание сельского клуба хут. Терско-Каламбетского - филиала МБУК «Марьинский культурно - досуговый центр»);

3) 24 ноября 2023 г. в 9 часов 30 минут по адресу: Тбилисский район, хут. Марьинский, ул. Мамеева, 58 (здание МБУК «Марьинский культурно -

досуговый центр»);

4) 24 ноября 2023 г. в 10 часов 00 минут по адресу: Тбилисский район, хут. Долинов, ул. Речная, 13;

5) 24 ноября 2023 г. в 10 часов 25 минут по адресу: Тбилисский район, хут. Зубов, ул. Зеленчукская, 26 (здание сельского клуба хут. Зубова - филиала МБУК «Марьинский культурно - досуговый центр»);

6) 24 ноября 2023 г. в 10 часов 55 минут по адресу: Тбилисский район, хут. Зайчанский, ул. Луговая, территория детской площадки;

7) 24 ноября 2023 г. в 11 часов 25 минут по адресу: Тбилисский район, хут. Зиссермановский, ул. Верхняя, 2 (здание сельского клуба хут. Зиссермановского - филиала МБУК «Марьинский культурно - досуговый центр»).

3. Поручить организацию и проведение публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Нововладимировского сельского поселения Тбилисского района» комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район.

4. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление и извещение о проведении публичных слушаний в течении 10 дней с даты его принятия на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яньшин Р.С.) опубликовать настоящее постановление и извещение о проведении публичных слушаний в течении 10 дней с даты его принятия в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Ручинского А.И.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Тбилисский район



Е.Г. Ильин

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Тбилисский район  
от 09.11.2023 № 1390

**ПРОЕКТ**  
**внесения изменений в Правила землепользования**  
**и застройки Марьинского сельского поселения**  
**Тбилисского района**

Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Марьинского сельского поселения Тбилисского района, утвержденные решением Совета Марьинского сельского поселения Тбилисского района от 17 декабря 2013 г. № 401 (в редакции решения Совета муниципального образования Тбилисский район от 28 мая 2020 г. № 641):

1. Изложить часть I «Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения изменений в указанные правила» в новой редакции (приведение в соответствие с положениями действующей редакции Градостроительного кодекса Российской Федерации), прилагается в электронном виде.

2. Изложить часть III «Градостроительные регламенты» в новой редакции (приведение в соответствие действующему Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412), прилагается в электронном виде.

Исполняющий обязанности  
заместителя главы муниципального  
образования Тбилисский район,  
начальника управления по ЖКХ,  
строительству, архитектуре



А.И. Ручинский