



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.10.2023

ст-ца Тбилисская

№ 1349

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования и изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0000000:1554, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Тбилиское сельское поселение, ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, 248

Рассмотрев заявление от 3 октября 2023 г. № В-139-9616/23 Григорян Артура Александровича, действующего на основании доверенности № 23АВ3223376 от 26 апреля 2023 г., удостоверенной нотариусом Тбилисского нотариального округа Гуловой Евгенией Николаевной и зарегистрированной в реестре за № 23/267-н/23-2023-1-974, от имени Григорян Тамары Леоновны, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0000000:1554, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Тбилиское сельское поселение, ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, 248, в соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район о результатах общественных обсуждений от 24 октября 2023 г., руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 300 кв.м, с кадастровым номером 23:29:0000000:1554, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Тбилиское сельское

2

поселение, ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, 248, «Магазины», в связи с тем, что установленный параметрами использования земельного участка и объекта капитального строительства минимальный отступ от соседних земельных участков не позволяет разместить объект торгового назначения на рассматриваемом земельном участке, а также принимая во внимание письмо заместителя губернатора Краснодарского края С.А. Власова о принятии мер в целях предотвращения случаев строительства и оформления право устанавливающих документов в отношении объектов коммерческого назначения, в том числе массового пребывания граждан в обход процедур, предусмотренных статьей 51 и частями 3,6 статьи 55 Градостроительного кодекса РФ.

2. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яньшин Р.С.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

3. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Ручинского А.И.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Тбилисский район



В.А. Гусев