



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.02.2022

ст-ца Тбилисская

№ 96

**О проведении публичных слушаний по проекту
«Внесение изменений в Правила землепользования и
застройки Ванновского сельского поселения
Тбилисского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Ванновского сельского поселения Тбилисского района» (прилагается).

2. Назначить дату и место проведения публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Ванновского сельского поселения Тбилисского района»:

25 февраля 2022 года в 9 часов 00 минут в здании сельского клуба хут. Новопеховский Первый по адресу: Тбилисский район, хут. Новопеховский Первый, ул. Волкова, 48 А;

25 февраля 2022 года в 9 часов 30 минут для жителей хут. Шевченко в здании дома культуры хут. Северокубанский по адресу: Тбилисский район, хут. Северокубанский, ул. Якубина, 239;

25 февраля 2022 года в 9 часов 50 минут для жителей хут. Северокубанский в здании дома культуры хут. Северокубанский по адресу: Тбилисский район, хут. Северокубанский, ул. Якубина, 239;

25 февраля 2022 года в 10 часов 20 минут в здании сельского клуба

с. Шереметьевское по адресу: Тбилисский район, с. Шереметьевское, ул. Колхозная, 106;

25 февраля 2022 года в 14 часов 00 минут на территории, прилегающей к фельдшерско-акушерскому пункту, по адресу: Тбилисский район, хут. Красный Зеленчук, ул. Магазинная, 16;

25 февраля 2022 года в 14 часов 30 минут в здании сельского клуба хут. Веселый по адресу: Тбилисский район, хут. Веселый, ул. Красная, 26;

25 февраля 2022 года в 15 часов 00 минут в здании администрации Ванновского сельского поселения по адресу: Тбилисский район, с. Ванновское, ул. Ленина, 64.

3. Поручить организацию и проведение публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Ванновского сельского поселения Тбилисского района» комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район.

4. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление и извещение о проведении публичных слушаний в течении 10 дней с даты его принятия на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яньшин Р.С.) опубликовать настоящее постановление и извещение о проведении публичных слушаний в течении 10 дней с даты его принятия в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Моренко А.В.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилисский район



Е.Г. Ильин

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Тбилисский район
от 04.02.2020 № 96

ПРОЕКТ
внесения изменений в Правила землепользования
и застройки Ванновского сельского поселения
Тбилисского района

Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Ванновского сельского поселения Тбилисского района, утвержденные решением Совета Ванновского сельского поселения Тбилисского района от 27 мая 2014 года № 497 (в редакции решения Совета муниципального образования Тбилисский район 30 апреля 2019 года № 511):

в части III «Градостроительные регламенты» в статье 35 «Градостроительные регламенты в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах жилых зон» в разделе 1 «Ж-1Б. Зона застройки индивидуальными жилыми домами» в пункте 1.2 «Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» строку:

«

Объекты придорожного сервиса	4.9.1.	100/1000 кв.м	12 м	5 м	3 м	1	5,5 м	60 %
------------------------------	--------	---------------	------	-----	-----	---	-------	------

»

исключить.

Заместитель главы муниципального
образования Тбилисский район,
начальник управления по ЖКХ,
строительству, архитектуре



А.В. Моренко