



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.09.2020

ст-ца Тбилисская

№ 812

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Тбилисский район
от 28 августа 2020 года № 788 «Об утверждении
муниципального краткосрочного плана реализации
региональной программы капитального ремонта
общего имущества собственников помещений
в многоквартирных домах, расположенных
на территории муниципального образования
Тбилисский район, на 2021 год
планового периода 2020-2022 годов»**

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 23 Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края». В целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район на 2020 год планового периода 2020-2022 годов, руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 28 августа 2020 года № 788 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, на 2021 год планового периода 2020-2022 годов» изменение, изложив приложение в новой редакции (прилагается).

2. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов)

2

разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яншин) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре А.В. Моренко.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Тбилисский район



Е.Г. Ильин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
муниципального образования
Тбилисский район
от 22.08.2020 № 818

«ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Тбилисский район
от 28 августа 2020 года № 788

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

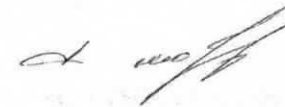
**реализации региональной программы капитального ремонта
общего имущества собственников помещений в многоквартирных
домах, расположенных на территории муниципального образования
Тбилисский район, на 2021 год планового периода 2020-2022 годов**

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, на 2021 год планового периода 2020-2022 годов, содержит следующее сведения:

- 1) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район Краснодарского края, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту на 2021 год планового периода 2020-2021 годов (приложение № 1);
- 2) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район Краснодарского края, в отношении которых на 2021 год планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ (приложение № 2);
- 3) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район Краснодарского края, в отношении которых в этапе 2021 года планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2-5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации

проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (приложение № 3).

Заместитель главы муниципального
образования Тбилисский район
начальник управления по ЖКХ,
строительству, архитектуре



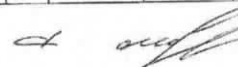
А.В. Моренко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Краткосрочному плану реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества собственников помещений в
многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального
образования Тбилисский район, на 2021 год
планового периода 2020-2022 годов

**Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район Краснодарского края,
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту на 2021 год планового периода 2020-2021 годов**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Средств федерального бюджета на капитальный ремонт МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД								Стоимость работ по капитальному ремонту МКД (квартал, год)
		в том числе						всего (сумма показателей граф 10-15)	средств федерального бюджета на капитальный ремонт МКД	в том числе средства финансовой поддержки				включая средства областного бюджета на капитальный ремонт МКД в 2020 году	запланированные средства	
		ед.	кв. м	чел.						РФ	Краснодарский край	Муниципальное образование	иные источники			
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
	Всего по муниципальному образованию Тбилисский район	x	x	x	3 122,10	140	x	7 760 260,00	894 390,20	0,00	0,00	0,00	158 205,60	6 707 664,20	x	
1	Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Кривая, д. 3	3	2	18	1001	37	РО	1 988 000,00	321 432,66	0,00	0,00	0,00	56 268,13	1610299,17	4 квартал 2021 г.	
2	Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Чаплыковского, д. 6	2	2	12	711,8	34	РО	2 034 200,00	218 166,22	0,00	0,00	0,00	38 602,89	1777430,89	4 квартал 2021 г.	
3	Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Перевозная, д. 61	3	2	18	997,3	46	РО	2 538 760,00	245 068,62	0,00	0,00	0,00	43 413,27	2250278,11	4 квартал 2021 г.	
4	Тбилисский район, пос. Осташевский, ул. Раздольная, д. 15	2	2	8	412	23	РО	1 199 200,00	109 722,68	0,00	0,00	0,00	19 921,29	1069656,03	4 квартал 2021 г.	

Заместитель главы муниципального образования Тбилисский район,
начальник управления по ЖКХ, строительству, архитектуре


А.В. Морозов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Краткосрочному плану реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества собственников помещений в
многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, на
2021 год планового периода 2020-2022 годов

**Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район Краснодарского края,
в отношении которых на 2021 год планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту
общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4-9, 11, 13, 15, 17, 21, 23)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ																		
			ремонт внутренних инженерных систем							ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт лифтовых шахт	ремонт межпанельных и блочных соединений	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений	ремонт фасада	ремонт фундамента					
			ремонт сантехнических систем	ремонт систем отопления	ремонт систем водоснабжения	ремонт систем водоотведения	ремонт систем вентиляции	ремонт систем кондиционирования	ремонт систем электроснабжения								ед.	руб.	ед.	руб.	ед.
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
	Всего по муниципальному образованию Тбилисский район	7 435 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	476 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 109,00	6 959 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Кривая, д. 3	1 914 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	580,00	1 914 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Чаплыковского, д. 6	1 960 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	594,00	1 960 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Перевозная, д. 61	2 436 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	476 000,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	594,00	1 960 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Тбилисский район, пос. Осташевский, ул. Раздольная, д. 15	1 125 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	341,00	1 125 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Заместитель главы муниципального образования Тбилисский район,
начальник управления по ЖКХ, строительству, архитектуре


А.В. Морозов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Краткосрочному плану реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества собственников помещений в
многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального
образования Тбилисский район, на 2021 год планового периода 2020-
2022 годов

Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район Краснодарского края,
в отношении которых в этапе 2021 года планового периода 2020-2022 годов подпадает выполнение услуги и работы по капитальному ремонту
общего имущества, предусмотренные пунктами 2-5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года №2735-КЗ
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах,
расположенных на территории Краснодарского края»

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 11)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2 - 5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ							
			оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей, ведомостей объемов работ	разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	оставшиеся сметной документацией	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия на лифтовом оборудовании Техническому регламенту	осуществление строительного контроля за выполнением капитального ремонта	капитальный ремонт лифтового оборудования для эксплуатации автоматизированной установки пожарной сигнализации в местах общего пользования и системы противопожарной
			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Всего по муниципальному образованию Тбилисский район	324 560,00	0,00	228 560,00	0,00	0,00	96 000,00	0,00	0,00	0,00
1	Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Курная, д. 3	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
2	Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Чайковского, д. 6	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
3	Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Переяслав, 61	102 560,00	0,00	78 560,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
4	Тбилисский район, пос. Октябрьский, ул. Разинаева, д. 15	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00

Заместитель главы муниципального образования Тбилисский район,
начальник управления по ЖКХ, строительству, архитектуре


А.В. Морозов