



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.11.2020

ст-ца Тбилисская

№ 1240

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Тбилисский район
от 4 сентября 2020 года № 825 «Об утверждении
административного регламента
предоставления муниципальной услуги
«Предоставление разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка
или объекта капитального строительства»**

Во исполнение экспертного заключения управления правового обеспечения, реестра и регистра департамента внутренней политики администрации Краснодарского края от 15 октября 2020 года № 34.03.-04-681/20, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2011 года № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг», Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Утвердить изменения вносимые в постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 4 сентября 2020 года № 825 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно-

2

телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яньшин) обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Тбилисский район



Е.Г. Ильин

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования
Тбилисский район
от 17.11.2020 № 1240

ИЗМЕНЕНИЯ,

**вносимые в постановление администрации
муниципального образования Тбилисский район
от 4 сентября 2020 года № 825
«Об утверждении административного регламента
предоставления муниципальной услуги
«Предоставление разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка или объекта капитального строительства»**

1. Подпункт 3.1.4.2 пункта 3.1.4 Приложения изложить в новой редакции:
«3.1.4.2. В ходе рассмотрения поступившего заявления:

специалист Уполномоченного органа выявляет наличие или отсутствие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги;

глава муниципального образования Тбилисский район принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Тбилисский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тбилисский район от 25 апреля 2019 года № 506, за исключением случая, предусмотренного частью 11 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Комиссия направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта

капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия;

Комиссия осуществляет организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Тбилисский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тбилисский район от 25 апреля 2019 года № 506;

на основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе муниципального образования Тбилисский район;

на основании рекомендаций Комиссии глава муниципального образования Тбилисский район в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения;

Уполномоченный орган публикует принятое решение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещает на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2. Абзац 26 подпункта 3.3.2.2 пункта 3.3.2 Приложения после слов «в Администрацию» дополнить словами: «по защищенным каналам связи.»

Начальник отдела архитектуры
управления по ЖКХ, строительству,
архитектуре администрации
муниципального образования
Тбилисский район



Н.В. Ляу