Начальнику отдела по управлению

муниципальным имуществом

администрации муниципального

образования Тбилисский район

Т.В. Кириченко

**Заключение**

**о проведении экспертизы постановления**

**администрации муниципального образования Тбилисский район**

**от 28 апреля 2021 года № 398 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 21 апреля 2017 года № 376 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Заключение нового договора аренды земельного участка без проведения торгов»**

**8.12.2021**

Отдел экономики администрации муниципального образования Тбилисский район, как уполномоченный орган по проведению экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Тбилисский район (далее - уполномоченный орган), рассмотрел постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 28 апреля 2021 года № 398 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 21 апреля 2017 года № 376 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Заключение нового договора аренды земельного участка без проведения торгов» (далее - муниципальный нормативный правовой акт).

В соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Тбилисский район, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Тбилисский район от 19 апреля 2019 г. № 137 «Об утверждении Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности в муниципальном образовании Тбилисский район» (далее – Порядок) муниципальный нормативный правовой акт подлежит проведению экспертизы.

Экспертиза муниципального нормативного правового акта осуществляется в соответствии с Планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, утвержденным заместителем главы муниципального образования Тбилисский район, начальником финансового управления от 04.06.2021 года.

В соответствии с [пунктом](#Par60) 7 Порядка и Планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, экспертиза муниципального нормативного правового акта проводилась с 1.12.2021 по 8.12.2021.

Уполномоченным органом проведены публичные консультации по муниципальному нормативному правовому акту в соответствии с [пунктом 9](#Par60) Порядка с 1.11.2021 по 1.12.2021.

Оценка регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта проводилась.

Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район (https://www.adm-tbilisskaya.ru).

Муниципальный нормативный правовой акт разработан в целях утверждения регламента, который определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Тбилисский район муниципальной услуги заключение нового договора аренды земельного участка без проведения торгов, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=77572596AE870A89AE2A2C1A08F504506B47E974C8014B91BC3BD499C376B97F08D85B7EE0F5AEA7k2eCO) от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2011 года № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг».

В рамках публичных консультаций были направлены запросы участникам публичных консультаций, с которыми заключены соглашения о взаимодействии при проведении экспертизы:

- Тбилисский центр поддержки предпринимательства;

- ООО общество поддержки по защите прав предпринимателей Тбилисского района;

- общественная палата МО Тбилисский район;

- местное Тбилисское отделение Краснодарского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»;

- Тбилисская районная организация Краснодарской краевой общественной организации охотников и рыболовов;

- уполномоченный по защите прав предпринимателей в Тбилисском районе;

- Кропоткинская межрайонная торгово-промышленная палата.

Также, в рамках публичных консультаций были направлены запросы главам сельских поселений муниципального образования Тбилисский район, руководителям отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования Тбилисский район.

По результатам проведения публичных консультаций замечаний и предложений от участников публичных консультаций не поступало.

Муниципальным нормативным правовым актом утвержден регламент по предоставлению администрацией муниципального образования Тбилисский район муниципальной услуги «Заключение нового договора аренды земельного участка без проведения торгов» определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Тбилисский район муниципальной услуги по заключению нового договора аренды земельного участка без проведения торгов.

На момент начала проведения экспертизы муниципальный нормативный акт является действующим.

В ходе исследования в соответствии с пунктом 10 Порядка уполномоченным органом установлено следующее:

1. В муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют избыточные требования по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации.

2. В муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют требования, связанные с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов, работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые необоснованно усложняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской или инвестиционной деятельности.

3. Отсутствует, неточность или избыточность полномочий лиц, наделенных правом по контролю за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований законодательства Российской Федерации, в отношении, расположенных в границах муниципального образования Тбилисский район объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность.

4. Отсутствие необходимых организационных или технических условий, приводящее к невозможности реализации отраслевыми (функциональными), территориальными органами администрации муниципального образования Тбилисский район установленных функций в отношении субъектов предпринимательской деятельности не выявлено.

5. Недостатки уровня развития технологий, инфраструктуры, рынков товаров и услуг в муниципальном образовании Тбилисский район при отсутствии адекватного переходного периода введения в действие соответствующих правовых норм не выявлены.

6. Муниципальный нормативный правовой акт был опубликован в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района», а также на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://www.adm-tbilisskaya.ru).

Орган местного самоуправления, издавший нормативный правовой акт – администраций муниципального образования Тбилисский район.

Отраслевой орган администрации муниципального образования Тбилисский район, являющийся инициатором издания муниципального нормативного правового акта – отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район.

7. По результатам экспертизы сделаны выводы об отсутствии в муниципальном нормативном правовом акте положений, создающих необоснованные затруднения ведения предпринимательской деятельности.

В соответствии с Порядком, проект настоящего заключения о проведении экспертизы муниципального нормативного правового акта направлялся отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район.

Начальник отдела экономики

администрации муниципального

образования Тбилисский район А.А. Ерошенко