ДОКЛАД

**Ильина Евгения Геннадьевича,**

**главы муниципального образования Тбилисский район**

о достигнутых значениях показателей   
для оценки эффективности деятельности   
органов местного самоуправления   
городских округов и муниципальных районов   
за 2021 год   
и их планируемых значениях на 3-летний период

Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата « 29 » апреля 2022 г.

|  |  |
| --- | --- |
| **Содержание** |  |
| ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ |  |
| I. Экономическое развитие | 3 |
| II. Дошкольное образование | 8 |
| III. Общее и дополнительное образование | 9 |
| IV. Культура | 11 |
| V. Физическая культура и спорт | 12 |
| VI. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем | 13 |
| VII. Жилищно-коммунальное хозяйство | 14 |
| VIII. Организация муниципального управления | 15 |
| IX. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности | 16 |
|  |  |
| ТАБЛИЧНАЯ ЧАСТЬ | 19-27 |

Тбилисский район расположен в центральной части Краснодарского края и граничит на севере с Выселковским и Тихорецким районами, на востоке – с Кавказским и Гулькевичским, на юге – с Курганским, на западе – Усть- Лабинским районами.

Административный центр района – станица Тбилисская находится в 105 км от г. Краснодар.

Площадь района составляет более 990 квадратных километров. В его состав входит 42 населённых пункта, сформированных в 8 сельских поселений, на территориях которых постоянно проживание более 48 тысяч человек.

В 2021 году вся деятельность главы и администрации муниципального образования Тбилисский район по решению вопросов местного значения, определенных Уставом муниципального образования Тбилисский район и Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», строилась в соответствии с задачами, поставленными Президентом Российской Федерации,  губернатором Краснодарского края, приоритетами социально-экономического развития Тбилисского района, и в соответствии с актуальными для жителей нашего района вопросами.

Достигнутые в 2021 году итоги являются общим результатом работы органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район, органов местного самоуправления сельских поселений, трудовых коллективов предприятий, учреждений и организаций и всех жителей района.

**I. Экономическое развитие**

По итогам 2021 года на территории муниципального образования Тбилисский район количество субъектов малого и среднего бизнеса составило 1554 единицы.

Количество субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 000 человек населения муниципального района в 2021 году составило 324 единицы, что на 1,8% ниже показателя 2020 года. Снижение показателя обусловлено тем, что с 2020 года на территории Краснодарского края начал применяться новый налоговый режим – налог на профессиональный доход и часть предпринимателей закрыли предпринимательскую деятельность и перешли на данный налоговый режим, который предусматривает возможность ведения хозяйственной деятельности без статуса ИП. По состоянию на 1 января 2022 года зарегистрировано и ведут деятельность 728 самозанятых лиц, плательщиков налога на профессиональный доход. Несмотря на общее незначительное снижение количества малых и средних предприятий, учитывая количество зарегистрированных самозанятых лиц, можно с уверенностью сказать, что в целом наблюдается тенденция к увеличению числа субъектов МСП. Общее количество составило 2282 субъекта.

Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) в малом и среднем бизнесе в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций составила 20,5%.

На прогнозный период планируется положительная динамика развития малого и среднего предпринимательства. Для этого создана комплексная система стимулирующих мер: оказание финансовой поддержки предпринимателям, предоставление налоговых льгот, поддержка инвестиционной деятельности. В муниципальном образовании Тбилисский район функционирует Центр поддержки предпринимательства, который оказывает ряд бесплатных услуг субъектам МСП. Также в Тбилисском районе принята муниципальная программа «Поддержка малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании Тбилисский район». Все эти мероприятия в комплексе оказывают положительное влияние на развитие предпринимательства.

В 2021 году объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя составил 12703,8 рублей, по сравнению с предыдущим годом наблюдается рост 169,4% преимущественно за счёт хозяйствующих субъектов занимающихся сельским хозяйством. В рейтинге муниципальных образований по темпу роста инвестиций в основной капитал предприятий наш муниципалитет по итогам 2021 года занял 3 место.

В текущем и плановом периоде 2022-2024 годов рост показателя ожидается за счет реализации следующих (самых крупных) инвестиционных проектов:

ЗАО им Т.Г. Шевченко, реализует проект по внедрению системы орошения на сумму 300,0 млн. рублей.

ЗАО Племзверосовхоз "Северинский" реализует проект по МТФ нового поколения (реализация проекта подразумевает строительство корпусов для содержания КРС молочного направления, приобретение оборудования) сумма инвестиций 1,2 млрд. рублей.

По всем проектам ведутся дорожные карты, которые реализуются без отклонений.

В районе постоянно ведется информационная работа с потенциальными инвесторами о взаимодействии в сфере реализации инвестиционных проектов. В целях увеличения инвестиционного потенциала района администрацией муниципального образования Тбилисский район проведена инвентаризация перечня инвестиционно-привлекательных объектов, актуализированный перечень которых размещен на сайте администрации в сети Интернет.

Перечень реализованных проектов в муниципальном образовании Тбилисский район:

ООО «Кубанские масла» - проект по реконструкции ТЭЦ, сумма проекта 350 млн. руб.

ООО «Кубанские масла» - проект по увеличению производственной мощности с 1200 т/с до 1500 т/с, сумма проекта 450,0 млн. рублей.

ЗАО им Т.Г. Шевченко проект по развитию животноводчества (строительство корпусов для содержания КРС, преобретение 400 голов КРС, приобретениеоборудования), сумма проекта 300,0 млн. рублей.

проект ООО «Кубанские масла» - проект по строительству модуля по переработки подсолнечной лузги в топливные пилеты;

   проект ЗАО им Т.Г. Шевченко - «Обновление машинно–тракторного парка»;

проект ООО «Шоколадный мир» по строительству шоколадной фабрики;

проект по строительству теплиц ИП Хомидов К.А.;

проект по внедрению систем орошения ООО «Заря»;

проект ООО «Кубанские масла» по реконструкции внутренних дорог,

проект ЗАО им Т.Г. Шевченко по строительству стадиона.

Крупные и средние предприятия Тбилисского района в основном самостоятельно определяют стратегию развития инвестиционной деятельности.

Администрация муниципального образования в пределах своей компетенции оказывает поддержку инвесторам в сфере сопровождения и реализации инвестиционных проектов в рамках законов РФ (ведётся мониторинг хода реализации инвестпроектов в целях устранения административных барьеров). Постоянно доводится до сведения потенциальных инвесторов информация об изменениях и нововведениях законов в сфере инвестиций и поддержки малого бизнеса.

Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального района в 2021 году составила 94,82%, что на 3,98% меньше показателя 2020 года. Прогнозируется сохранение показателя к 2024 году на уровне 94%.

Развитие агропромышленного комплекса является одним из важнейших направлений экономического развития Тбилисского района и направлено на укрепление позиций всех сельхозтоваропроизводителей.

Производством сельскохозяйственной продукции в районе занимаются более 18,5 тысяч хозяйствующих субъектов.

Сельхозпредприятия и крестьянские (фермерские) хозяйства производят значительные инвестиции в обновление машинотракторного парка, приобретение новой техники: тракторов, зерноуборочных комбайнов, почвообрабатывающей и иной техники. В 2021 году новой сельскохозяйственной техники приобретено на сумму более 128,2 млн. рублей.

В отчетном году в отрасли растениеводства получен высокий результат по сбору зерновых и зернобобовых культур. Валовый сбор, которых составил 366,8 тыс. тонн (109,2% к 2020 году). Подсолнечника получено 26,1 тыс. тонн (98,3% к 2020 году, за счет снижения площади сева на 720 га в соответствии с севооборотом). Сахарной свеклы произведено 106,0 тыс. тонн или 187,1 % к 2020 году.

В отрасли животноводства поголовье крупного рогатого скота, в том числе дойного стада, составило 17 521 голова (99,3% к 2020 году) и 7 395 голов (100,7% к 2020 году). Снижение общего поголовья стада связано с уменьшением поголовья КРС в ООО «Тифлисский колос» по причине недостатка кормовой базы. Сохранение продуктивности и воспроизводства дойного стада позволило произвести молока 51,9 тыс. тонн (100% к 2020 году), мяса 33,6 тыс. тонн (100% к 2020 году).

Достойные показатели в аграрном секторе района, позволяют ежегодно получать положительный финансовый результат на предприятиях. Доля прибыльных крупных и средних сельскохозяйственных организаций в муниципальном образовании Тбилисский район в 2021 году от общего числа составила 100%.

По прогнозируемым значениям данного показателя также наблюдается положительная динамика. В 2022 году удельный вес прибыльных сельскохозяйственных организаций по Тбилисскому району планируется на уровне 100%, в 2023 году – 100%, в 2024 году – 100%.

Планируемый рост прибыльных сельскохозяйственных организаций ожидается достигнуть при условии благоприятного воздействия различных факторов, в том числе погодных условий и правильного подхода при ведении сельского хозяйства.

Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения в 2021 году составила – 19,0%, что меньше 0,5% показателя 2020 года. За счет участия в реализации мероприятий подпрограммы «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Краснодарского края» администрациям сельских поселений Тбилисского района прогнозируется уменьшение значения данного показателя до 16,5% к 2024 году.

Все населенные пункты Тбилисского района обеспечены подъездными путями с твердым покрытием, осуществляется регулярное автобусное сообщение автобусами МУП «Пассажиравтотранс Тбилисского района».

В связи с этим, доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром городского округа (муниципального района), в общей численности населения городского округа (муниципального района) в 2021 года не изменилась и составила 0%, планируется сохранить данный показатель и в 2022-2024 годах.

Повышение жизненного уровня населения района остается важнейшим направлением деятельности администрации муниципального образования Тбилисский район.

В 2021 году среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций муниципального образования составила 34897,2 рублей с ростом на 2239,2 рублей или на 6,9% к уровню 2020 года. В прогнозном периоде 2022-2024 годов ожидается также положительная динамика показателя со среднегодовым темпом роста 4,7-6,8%, что выше роста прогнозируемой инфляции. Прогнозируемый рост среднемесячной заработной платы обусловлен планами и производственными программами предприятий и организаций, определяющих развитие муниципального образования.

В целях оперативного принятия мер администрацией муниципального образования Тбилисский район ежемесячно проводится мониторинг среднемесячной заработной платы в хозяйствующих субъектах, обеспечивается работа межведомственной комиссии по мобилизации денежных доходов в консолидированный бюджет края, недопущению убыточности предприятий, а также задолженности по выплате заработной платы работодателями.

В 2021 году на заседаниях межведомственной комиссии по укреплению налоговой и бюджетной дисциплины четыре раза рассматривался вопрос о доведении предприятиями и организациями среднемесячной заработной платы до прожиточного минимума. На заседания комиссии приглашались представители 17 хозяйствующих субъектов.

В 2021 году среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников:

муниципальных дошкольных образовательных учреждений составила 24639,50 рублей. Рост показателя к уровню предыдущего года в среднем составил 6,50%. К 2024 году планируется увеличение заработной платы работников муниципальных дошкольных образовательных учреждений района до 29950,0 рублей;

муниципальных общеобразовательных организаций составила 29842,9 рублей, рост к 2020 году 1412,6 рублей (4,97%). По прогнозным данным средняя номинальная заработная плата работников муниципальных общеобразовательных учреждений в 2024 году может составить 34560,0 рублей;

учителей муниципальных общеобразовательных учреждений составила 36631,50 рублей. Отмечается динамика роста заработной платы к уровню предыдущего года на 5,59%, которая сохранится до 2024 года;

муниципальных учреждений культуры и искусства составила 26406,0 рублей. Рост заработной платы к 2020 году составил 3% или 770 рублей. Прогнозируется увеличить данный показатель с 27832,0 рублей в 2022 году до 31568,0 рублей в 2024 году;

муниципальных учреждений физической культуры и спорта составила 33604,80 рублей, показатель 2021 года при условии изменения федеральных стандартов, групп, статусов, и начислений выше показателя 2020 года на 5,4%. В период 2022-2024 годов размер заработной платы планируется увеличивать до 35000,0 рублей.

**II. Дошкольное образование**

Услуги дошкольного образования представляют 16 муниципальных дошкольных образовательных организаций.

В муниципальном образовании Тбилисский район количество детей в возрасте 1-6 лет в 2021 году составило 3150 человек. Из них 1731 посещали дошкольные образовательные организации. Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1-6 лет составило 54,9%. В сравнении с 2020 годом показатель охвата дошкольным образованием увеличился на 1,3 %.

Увеличение данного показателя связано с ухудшением демографической ситуации в сельских поселениях района. Количество детей дошкольного возраста, проживающих на территории муниципального образования, уменьшилось на 148 человек. Большинство дошкольных образовательных организаций сельских поселений остаются недоукомплектованными.

Для достижения более высокого показателя охвата детей дошкольным образованием в районе развиваются вариативные и альтернативные формы дошкольного образования – 3 группы семейного воспитания (11 детей), группы комбинированной и компенсирующей направленности (для детей с ОВЗ). В 2024 году планируется увеличение данного показателя до 64,8%.

Доля детей в возрасте 1 - 6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет в отчетном году снизилась на 2,4% по сравнению с 2020 годом и составила 1,6%. До 2024 года изменение показателя не прогнозируется.

В общей очереди в детские сады состоит 132 человека. Все заявления имеют отложенный спрос (желаемая дата определения в детский сад с 1 сентября 2022 года). Доступность дошкольного образования в 2021, в 2020 годах для детей от 1,5 до 3 лет, для детей от 3 до 7 лет составила 100%.

На базе пяти дошкольных образовательных учреждений (МБДОУ «ЦРР – д/с № 3», МБДОУ ЦРР – д/с № 5 «Ромашка», МБДОУ д/с № 12 «Наше счастье», МБДОУ ЦРР – д/с № 15 «Светлячок», МБДОУ д/с № 18 «Счастливое детство) функционируют консультационные центры, обеспечивающие получение родителями детей дошкольного возраста методической, психолого-педагогической консультативной помощи на безвозмездной основе.

В 2021 году доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений равна нулю.

**III. Общее и дополнительное образование**

В 2021 году все выпускники общеобразовательных организаций (далее ОО) сдали ЕГЭ по обязательным предметам и получили документ о среднем общем образовании. Данный показатель улучшен и доведен до 100%. Ведется работа по сохранению данного показателя через выполнение мероприятий направленных на повышение качества образования в будущем.

По состоянию на 2021 год на территории муниципального образования Тбилисский район здание МАОУ «СОШ № 2» находится в аварийном состоянии. В связи с тем, что восстановление здания является финансово нецелесообразным, согласно заключению НАО «ОРГТЕХСТРОЙ», было принято решение о строительстве новой школы на 1100 мест.

После проведения всех соответствующих процедур, 5 апреля 2022 года путем аукциона была определена подрядная организация для строительства новой школы. В настоящий момент проект контракта отправлен подрядчику для ознакомления и подписания.

В 2021 году с целью проведения капитального ремонта в зданиях МБОУ «СОШ № 4» с. Ванновского и МБОУ «СОШ № 10» станицы Нововладимировской была подготовлена проектно-сметная документация, а также подана заявка на участие в государственной программе Краснодарского края «Развития образования» с целью софинансирования ремонтных работ в организациях в 2022-2023 годах. На сегодняшний день после несостоявшегося аукциона идет поиск подрядной организации для проведения работ в МБОУ «СОШ № 4».

Капитальный ремонт в МБОУ «СОШ № 10» запланирован на 2023 год. Данные обстоятельства привели к увеличению числа обучающихся во вторую смену на 0,2% по сравнению с 2020 годом, и составило - 10,5%.

Доля детей первой и второй группы здоровья в ОО района составляет 95,0%. Данный показатель достигается путем проведения различных мероприятий спортивной направленности, введения в учебный план по 3 часа физической культуры, в МБОУ «СОШ № 3» - ежедневный час физической культуры. Однако данный показатель зависит и от общего состояния здоровья детей при рождении.

Расходы на образование в расчете на 1 обучающегося общеобразовательной организации формируются в соответствии с дополнительным финансированием и оптимизацией образовательного процесса. В 2021 году составил 59,77 тыс. рублей в сравнении с 2020 годом (68,0 тыс. руб.) данный показатель снизился на 8,23 тыс. рублей. Уменьшение обусловлено понижением выделяемых средств из муниципального бюджета на решение социально-значимых вопросов в соответствии с требованиями законодательства, на обеспечение материально-технической базы образовательных организаций, капитальный ремонт образовательных учреждений и участие в краевых программах на условиях софинансирования.

Доля детей, получающих услугу по дополнительному образованию в организациях различной формы собственности, в 2021 году составила 72,6%, что на 9,4% меньше 2020 года. Показатель уменьшился в связи с введением АИС «Навигатор», так как в данной системе учет ведется персонально (ребенок учитывается один раз, даже если посещает несколько кружков).

В 2021 году независимая оценка качества условий осуществления образовательной деятельности организациями, осуществляющими образовательную деятельность проведена в отношении 16 дошкольных образовательных организаций. Средняя оценка всех организаций находится в пределах от 76,68 до 93,03 балла.

Образовательная деятельность большинства образовательных организаций Тбилисского района Краснодарского края получила высокую оценку общественного мнения - респондентов, являющихся непосредственными участниками образовательного процесса (родителей, педагогов) и выпускников данных организаций.

В целом в дошкольных образовательных организациях муниципального образования Тбилисский район:

1. Обеспечена полнота, актуальность, открытость и доступность информации о порядке предоставления образовательными организациями образовательных услуг: итоговое значение по критерию I «Показатели, характеризующие открытость и доступность информации об организации» составило 91,82 балла из 100 возможных.

2. Обеспечена комфортность условий получения услуг: итоговое значение по критерию II «Показатели, характеризующие комфортность условий предоставления услуг», составило 88,56 балла из 100 возможных.

3. В образовательных организациях района не в полной мере обеспечена доступность услуг для инвалидов: итоговое значение по критерию III «Показатели, характеризующие доступность услуг для инвалидов» составило 51,80 балла из 100 возможных.

4. Установлена доброжелательность, вежливость и компетентность работников образовательных учреждений Тбилисского района: итоговое значение по критерию IV «Показатели, характеризующие доброжелательность, вежливость работников образовательной организации» составило 99,73 балла из 100 возможных.

5. Зафиксирована высокая доля получателей образовательных услуг, удовлетворенных условиями оказания услуг образовательными организациями: итоговое значение по критерию V «Показатели, характеризующие удовлетворенность условиями оказания услуг в образовательной организации» 99,76 из 100 возможных.

**IV. Культура**

В отрасли «Культура» муниципального образования Тбилисский район действует 41 учреждение культуры: 23 клубных учреждения, 16 библиотек, МБУ ДО ДШИ станицы Тбилисской, МАУК «Тбилисский кино-досуговый центр «Юбилейный».

Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности:

клубами и учреждениями клубного типа в отчетном году не изменился по сравнению с 2020 годом и составил 104,5%. Планируется сохранение данного показателя до 2024 года;

библиотеками составляет 88,9% и остается неизменным с 2020 года, увеличение данных учреждений к 2024 году не планируется;

парками культуры и отдыха на протяжении ряда лет не меняется и равен 0%. В настоящее время прорабатывается вопрос о создании до 2024 года муниципального парка в хуторе Северокубанском.

В районе удалось сохранить сеть муниципальных учреждений культуры клубного типа. Приоритетными направлениями в работе клубных учреждений являются организация содержательного досуга детей и подростков, патриотическое, духовно-нравственное, правовое воспитание, пропаганда здорового образа жизни, профилактика безнадзорности и правонарушений.

Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Межпоселенческая библиотечная система Тбилисского района» объединяет 16 муниципальных библиотек. Коллектив межпоселенческой библиотечной системы Тбилисского района ведет работу по направлению повышения социальной востребованности и престижа библиотек. Укрепляются позиции библиотек в качестве библиотечно-информационных и общественно-культурных центров с учетом все возрастающих требований пользователей к повышению качества обслуживания, а также к расширению сферы услуг пользователя.

Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры в отчетном году составила 10%, что на 5% больше показателя 2020 года. Увеличение показателя произошло за счет необходимости капитального ремонта клуба поселка Сахарный завод и МБУК «Ловлинский КДЦ». В 2022 году прогнозируется рост показателя до 17,64%. Планируется проведение ремонта клуба Гречишкинский элеватор, клуба поселка Первомайский.

Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности равна нулю.

В 2021 году независимая оценка качества условий оказания услуг муниципальными организациями в сферах культуры не проводилась. В 2020 году проведена независимая оценка качества условий оказания услуг 5 учреждений: МБУК «Песчаный КДЦ», МБУК «Марьинский КДЦ», МБУК «Алексее-Тенгинский КДЦ», МБУК «Ловлинский КДЦ», МБУК «Нововладимировский КДЦ и МАУК «Тбилисский кино-досуговый центр «Юбилейный», показатель составил 64,95 балла.

**V. Физическая культура и спорт**

Развитие физической культуры и спорта является одним из приоритетных направлений социальной политики. Администрацией района во взаимодействии с администрациями сельских поселений, учреждениями спортивной направленности проводится системная работа по улучшению условий для занятий физической культурой и спортом широких слоев населения, улучшению качества проводимых спортивно-массовых мероприятий.

Стратегическими целями государственной политики в сфере массового спорта является создание условий, ориентирующих граждан на здоровый образ жизни, обеспечение для них возможностей заниматься физической культурой и спортом.

В муниципальном образовании Тбилисский район ведется системная работа по улучшению условий для занятий физической культурой и спортом широких слоев населения, а также спорту высших достижений.

По итогам 2021 года доля населения систематически занимающегося физической культурой и спортом составила 60,13%, что выше показателя 2020 года на 5,8%. Увеличение доли систематически занимающихся физической культурой и спортом в районе к 2024 году до 61,0% планируется достичь за счет улучшения деятельности инструкторов по спорту сельских поселений муниципального образования, в части привлечения большего количества представителей работающего населения к занятиям физической культурой и спортом, а также завершения строительства центра единоборств, введения в эксплуатацию после капитального ремонта стадиона в станице Тбилисской, строительства многофункциональной спортивно-игровой площадки в хуторе Песчаном и площадки для ГТО с тренажерами в станице Тбилисской.

Доля обучающихся систематически занимающихся физической культурой и спортом в общей численности обучающихся 2021 году составила 89,1%. Уменьшение показателя в сравнении с 2020 годом произошло за счет уменьшения количества детей в дошкольных образовательных учреждениях. Рост показателя к 2024 году до 90,1% будет обусловлен улучшением материально-технической базы общеобразовательных учреждений и учреждений спортивной направленности Тбилисского района, проведением ремонтных работ в спортивных залах общеобразовательных учреждений.

**VI. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем**

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя (всего) составила в 2020 году 25,53 кв.м, в отчетном 2021 году – 25,90 кв.м. В 2022, 2023, 2024 годах планируется (при условии выполнения планового показателя) 26,39 кв.м, 26,84 кв.м и 27,27 кв.м соответственно по годам. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя (всего), в том числе введенная в действие за один год составила в 2020 – 0,36 кв.м, в отчетном периоде – 0,41 кв.м, планируется к 2024 году увеличение данного показателя до 0,51 кв.м.

Рост показателя общей площади жилых помещений, приходящейся в среднем на одного жителя, введенной в действие за 2021 год обусловлен увеличением введенной в эксплуатацию жилой площади и незначительным ростом населения.

Выполнение показателя осуществляется за счет индивидуального жилищного строительства. При этом многие полученные застройщиками разрешения на строительство, в том числе многоквартирных жилых домов, остаются нереализованными. Предоставляемые ежемесячные сведения о технической инвентаризации объектов индивидуального жилищного строительства варьируются в пределах 900-1700 кв.м.

Ситуация с количеством объектов незавершенного строительства позволяет прогнозировать дальнейшее развитие жилищного строительства в районе и постепенное улучшение состояния жилищного фонда.

Рост планируемых значений показателей на 3-летний период ожидается за счёт активизации работы по вводу в эксплуатацию оконченных строительством объектом; технической инвентаризации ранее не учтенных объектов.

Для достижения планируемых значений, в целях улучшения ситуации в данной сфере, проводятся подворовые обходы с целью выявления оконченных строительством и эксплуатирующихся объектов, с населением проводится разъяснительная работа о необходимости оформления технической документации на объекты жилищного строительства.

Также проводится работа с сервисом портала услуг Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online». Формируется реестр выявленных строящихся и оконченных строительством индивидуальных жилых домов.

Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек в 2021 году составила 8 га и по сравнению с 2020 годом она увеличилась на 0,2 га (2,6%). В 2024 году по сравнению с 2021 годом прогнозируется увеличение данного показателя до 9,1 га, то есть на 1,1 га (13,8%). Увеличение показателя связано с увеличением количества обращений граждан и юридических лиц по вопросу предоставления земельных участков для строительства, в том числе для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства: в 2021 году площадь составила 6,0 га, что на 22,4% (1,1 га) больше показателя 2020 года. В 2022 году планируется увеличить показатель до 6,2 га, в 2023, 2024 годах – до 7,0 га. Данный показатель планируется увеличить за счет формирования земельных участков для семей, имеющих трех и более детей.

Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию:

объектов жилищного строительства в течение 3 лет - в 2020, 2021 годах составила 0 кв.м и до 2024 года останется неизменной;

иных объектов капитального строительства в течение 5 лет: в 2020, 2021 годах составила 0 кв.м и до 2024 году останется неизменной*.*

**VII. Жилищно-коммунальное хозяйство**

Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами в отчетном году не изменилась по сравнению с 2020 годом и составила 100%, в период 2022 - 2024 годов планируется сохранить показатель.

Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального района составила: в 2020 году – 29%, в 2021 году – 29%. До 2024 года данный показатель меняться не будет в связи с проводимой работой по созданию единой организации, осуществляющей услуги по водо-теплоснабжению, с последующей передачей полномочий в рамках договоров концессии.

Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, в 2021 году составила 86%. По прогнозу к 2024 году по району намечается увеличение показателя до 96%.

Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, в 2021 году составила 17%, что на 3% больше 2020 года. В 2022-2024 годах показатель останется на уровне 2020 года и составит 14%. Данный показатель складывается с учетом участия муниципального образования в федеральных, краевых и подведомственных программах по улучшению жилищных условий.

**VIII. Организация муниципального управления**

Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования Тбилисский район (без учета субвенций) в отчетном году составила 39,1%, что на 3,5% ниже уровня 2020 года. Отрицательная динамика произошла за счет увеличения безвозмездных поступлений в общем объеме собственных доходов, а именно субсидии по капитальным вложениям.

В районе постоянно проводятся мероприятия по увеличению наполняемости доходной базы бюджета налоговыми и неналоговыми доходами. Особое внимание уделяется мерам, направленным на расширение налогооблагаемой базы, увеличению налогового потенциала по местным налогам и бюджетной отдачи от использования муниципального имущества и продажи земельных участков. К 2024 году планируется увеличение данного показателя до 61,9%.

Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года по полной учетной стоимости) в 2021 году равна нулю, планируется в 2022-2024 годах сохранить данный показатель равный нулю. Данный показатель снизился в результате проведенных торгов в 2020 году, где было реализовано все оставшееся имущество предприятия - банкрота ОАО «Жилищно-коммунальное хозяйство Тбилисского района».

Администрация муниципального образования Тбилисский на постоянной основе проводит мониторинг предприятий, находящихся в различных процедурах банкротства, ведет поиск инвесторов. Информация об имущественных комплексах предприятий, находящихся в процедурах банкротства представлена на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район.

Объем незавершенного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета муниципального района, в 2021 году снизился до нуля за счет передачи объекта «Лечебный комплекс на 100 коек в ст. Тбилисской» в государственную собственность Краснодарского края, своевременного строительства и ввода в эксплуатацию, планируемых к строительству объектов социальной сферы, а также в связи с изменением методики определения объемов незавершенного строительства. В период 2022 - 2024 годов администрацией района будут приняты все меры по недопущению объемов незавершённого строительства.

Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда) за период 2020-2021 годы равна нулю, в 2022-2024 годах планируется сохранить показатель.

Расходы бюджета муниципального образования Тбилисский район на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя составили 1258,4 рублей, что на 1,2% выше уровня 2020 года. В 2022 году предусмотрено 1514,3 рублей в расчете на 1 жителя, рост показателя произошел в связи с повышением оплаты труда работников бюджетной сферы. Согласно решению Совета муниципального образования Тбилисский район от 29 декабря 2021 года № 121 «О бюджете муниципального образования Тбилисский район на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» данный показатель в 2023, 2024 годах составляет 1331,2 рублей, но он будет откорректирован в сторону увеличения до 1514,3 рублей в расчете на 1 жителя при подготовке проекта бюджета муниципального образования Тбилисский район на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов.

Схема территориального планирования муниципального образования Тбилисский район утверждена решением Совета муниципального образования Тбилисский район от 20 августа 2010 года № 90.

Показатель удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления Тбилисского района в 2021 году составил 52,19% опрошенных, что ниже на 0,51% показателя прошлого года, но выше на 2,51% среднекраевого показателя**.**

Динамика численности населения муниципального образования Тбилисский район в 2021 году в сравнении с 2020 годов составила 99,14%, снижение показателя связано с введением на территории Краснодарского края с апреля 2020 год карантинных ограничений, следствием чего явилось снижение миграционного процесса при естественной убыли населения. По прогнозу до 2024 года тенденция естественной убыли сохранится, но при этом планируется небольшое увеличение численности населения за счет миграционного прироста. Положительная динамика показателя ожидается за счет мер, принимаемых на государственном, краевом и районном уровнях по реализации национального проекта «Здоровье», модернизации здравоохранения, по государственной поддержке семей, имеющих детей.

**IX. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности**

Показатель удельной величины потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах:

электрической энергии составил в 2021 году - 610 кВт/ч на 1 проживающего, что 20 кВт/ч (3,3%) меньше показателя 2020 года. К 2024 году планируется уменьшить данный показатель на 3,4% на 1 проживающего в связи с внедрением энергосберегающих технологий в многоквартирных домах;

тепловой энергии в отчетном году - 0,070 Гкал на 1 кв. метр общей площади, что на 7% меньше показателя 2020 года – 0,075 Гкал на 1 кв. метр общей площади. За счет модернизации котельных прогнозируется уменьшение показателя: в 2022 году до 0,065 Гкал на 1 кв. метр общей площади, в 2023 году до 0,060 Гкал на 1 кв. метр общей площади, в 2024 году до 0,055 Гкал на 1 кв. метр общей площади;

горячей воды в 2021 году по сравнению с прошедшим годом не изменился и составил - 5,9 куб. метров на 1 проживающего, в 2022-2024 годах фактически данный показатель не изменится;

холодной воды в 2021 году по сравнению с 2020 годом не изменился и составил – 27,0 куб. метров на 1 проживающего. В 2022-2024 годах планируется уменьшить данный показатель до 26 куб. метров на 1 проживающего. Уменьшение удельной величины потребления холодной воды в 2022-2024 годах станет возможным за счет модернизации систем водоснабжения в сельских поселениях Тбилисского района;

природного газа в 2021 году не изменился и составил 250,0 куб. метров на 1 проживающего, до 2024 года прогнозируется снизить данный показатель до 220 куб. метров на 1 проживающего. Уменьшение потребления природного газа связанно с установкой индивидуальных приборов учета расхода газа и переходом на индивидуальные источники отопления.

Показатель удельной величины потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями:

электрической энергии в 2021 году – 50,0 кВт/ч на 1 человека населения, что на 2% меньше чем в 2020 году. К 2024 году планируется снизить значение показателя до 47 кВт/ч на 1 человека населения. Уменьшение показателя связано с выполнением в муниципальных бюджетных учреждениях мероприятий по замене электрических сетей и установке энергосберегающего оборудования;

тепловой энергии в 2020 году - 0,077 Гкал на 1 кв. метр общей площади, в 2021 году – 0,070 Гкал на 1 кв. метр общей площади. В период 2022-2024 годов прогнозируется снижение показателя до 0,055 Гкал на 1 кв. метр общей площади. Уменьшение потребления тепловой энергии возможно в связи с внедрением энергосберегающих технологий, за счет модернизации котельных, перехода на эффективные виды топлива;

горячей воды в 2020 - 2021 годах составил 0,196 куб. метров на 1 человека населения, до 2024 года не планируется изменение данного показателя;

холодной воды в отчетном году не изменился по сравнению с 2020 годом и составил – 1,29 куб. метров на 1 человека населения. В 2022-2024 годах планируется уменьшение показателя до 1,28 куб. метров на 1 человека населения. Данный показатель возможно снизить за счет выполнения муниципальными унитарными предприятиями ежегодных мероприятий по замене 5% водопроводных сетей и модернизацией систем водоснабжения;

природного газа в 2021 году – 7,0 куб. метров на 1 человека населения, что на 6% больше показателя 2020 года. Увеличение показателя в отчетный период обусловлено модернизацией котельной МБОУ «СОШ № 14» в хут. Песчаном с твердого топлива на природный газ. В связи со строительством и планируемым вводом в эксплуатацию объектов: детского сада на 80 мест в ст-це Ловлинской, общеобразовательной школы на 1100 мест по ул. 8 Марта, 90 «Б» и спортивного центра единоборств по ул. Базарной, 124 «И» в ст. Тбилисской Краснодарского края прогнозируется увеличение потребления природного газа в районе к 2024 году до 9,0 куб. метров на 1 человека населения.