



СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ

от 31.03.2022

ст-ца Тбилисская

№ 160

О внесении изменения в Правила землепользования
и застройки Ванновского сельского поселения
Тбилисского района

В целях устранения нарушений градостроительного законодательства, указанных в протесте прокуратуры Тбилисского района от 23 декабря 2021 г. № 7-02-2021, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Краснодарского края, статьями 25, 64 Устава муниципального образования Тбилисский район, Совет муниципального образования Тбилисский район р е ш и л:

1. Утвердить изменение в Правила землепользования и застройки Ванновского сельского поселения Тбилисского района, утвержденные решением Совета Ванновского сельского поселения Тбилисского района от 27 мая 2014 г. № 497 (в редакции решения Совета муниципального образования Тбилисский район от 30 апреля 2019 г. № 511), согласно приложению к настоящему решению (приложение).

2. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Тбилисский район (Давидчик Т.В.) обеспечить опубликование настоящего решения в районной газете «Прикубанские огни».

3. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить изменения в Правила землепользования и застройки Ванновского сельского поселения Тбилисского района на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального

образования Тбилисский район» (Яньшин Р.С.) опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального образования Тбилисский район по медицинскому обслуживанию и социальной защите населения, торговле и вопросам местного самоуправления (Уварова С.В.).

6. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Тбилисский район

Председатель Совета муниципального
образования Тбилисский район



Е.Г. Ильин

А.В. Савченко

ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ
АДМ. МО ТБИЛИССКИЙ Р-Н
ВХ № 2325-04 . 2022г

185

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета
муниципального образования
Тбилисский район
от 31.03.2022 № 160

**ИЗМЕНЕНИЕ,
вносимое в Правила землепользования и
застройки Ванновского сельского поселения
Тбилисского района**

Внести следующее изменение в Правила землепользования и застройки Ванновского сельского поселения Тбилисского района, утвержденные решением Совета Ванновского сельского поселения Тбилисского района от 27 мая 2014 г. № 497 (в редакции решения Совета муниципального образования Тбилисский район 30 апреля 2019 г. № 511):

в части III «Градостроительные регламенты» в статье 35 «Градостроительные регламенты в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах жилых зон» в разделе I «Ж-1Б. Зона застройки индивидуальными жилыми домами» в пункте 1.2 «Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» строку:

«

Объекты придорожного сервиса	4.9.1.	100/1000 кв.м	12 м	5 м	3 м	1	5,5 м	60 %
------------------------------	--------	---------------	------	-----	-----	---	-------	------

»

исключить.

Заместитель главы муниципального образования Тбилисский район,
начальник управления по ЖКХ,
строительству, архитектуре



А.В. Моренко