Пояснительная записка

к проекту решения Совета муниципального образования Тбилисский район «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Песчаного сельского поселения Тбилисского района»

Проект решения Совета муниципального образования Тбилисский район «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Песчаного сельского поселения Тбилисского района» (далее - МНПА) разработан в целях обеспечения правовых основ градостроительной деятельности и реализации генерального плана Песчаного сельского поселения Тбилисского района, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Краснодарского края.

Проектом МНПА вносятся изменения в Правила землепользования и застройки Песчаного сельского поселения Тбилисского района, утвержденные решением Совета Песчаного сельского поселения Тбилисского района от 17 декабря 2013 г. № 506 (в редакции решения Совета муниципального образования Тбилисский район от 25 мая 2023 г. № 296).

Принятие МНПА обусловлено необходимостью приведения Правил землепользования и застройки Песчаного сельского поселения Тбилисского района в соответствие с федеральным законодательством.

Начальник отдела архитектуры

управления по ЖКХ, строительству,

архитектуре администрации

муниципального образования

Тбилисский район А.В. Батин