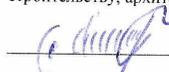


УТВЕРЖДАЮ

Исполняющий обязанности заместителя главы
муниципального образования Тбилисский район,
начальника управления по ЖКХ,
строительству, архитектуре



А.В. Батин

« 27 » декабря 2024 г.

**ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ
комплексов процессных мероприятий муниципальной программы**

«муниципального образования Тбилисский район «Социально-экономическое и территориальное развитие»

на 2025 год

№ п/п	Наименование мероприятия, контрольной точки	Ответственный исполнитель (Ф.И.О, должность)	Срок реализации мероприятия, дата исполнения контрольной точки (дд.мм.гггг)	Вид подтверждающего документа
1	2	3	4	5
1				
1.1	Комплекс процессных мероприятий - "Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения, включенных в реестр имущества муниципального образования Тбилисский район"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре	январь-октябрь 2025 г.	X
1.1.1	Контрольная точка 1 "Внесение изменений в план-график закупок"	В.В. Лукьянов, ведущий специалист администрации муниципального образования Тбилисский район	31 августа 2025 г.	план-график закупок
1.1.2	Контрольная точка 2 "Подготовка документации для проведения электронного аукциона по определению подрядной организации на выполнение работ по содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципального образования Тбилисский район"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре	15 сентября 2025 г.	аукционная документация
1.1.3	Контрольная точка 3 "Проведение электронного аукциона по определению подрядной организации на выполнение работ по содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципального образования Тбилисский район"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре	16 сентября 2025 г.	муниципальный контракт на содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципального образования Тбилисский район
1.1.4	Контрольная точка 4 "Выполнение работ по содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципального образования Тбилисский район"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре	16 октября 2025 г.	акт выполненных работ
2				
2.1	Комплекс процессных мероприятий - "Утверждение генеральных планов, правил землепользования и застройки"	Батин Алексей Васильевич, начальник отдела архитектуры, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре	январь-декабрь 2025 г.	X
2.1.1	Контрольная точка 1 «Создание на территории муниципального образования Тбилисский район особо охраняемых природных территорий местного значения»	Батин Алексей Васильевич, начальник отдела архитектуры, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре	30 апреля 2025 г.	Положения об особо охраняемой природной территории местного значения
2.1.2	Контрольная точка 2 «Внесение изменений в генеральный план Тбилисского сельского поселения Тбилисского района»	Батин Алексей Васильевич, начальник отдела архитектуры, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре	20 декабря 2025 г.	Утвержденный генеральный план Тбилисского сельского поселения Тбилисского района

2.1.3	Контрольная точка 3 «Подготовка Проекта межевания и планировки территории»	Батин Алексей Васильевич, начальник отдела архитектуры, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре	20 декабря 2025 г.	Проект межевания и планировки территории
2.1.4	Контрольная точка 4 «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Тбилисского района»	Батин Алексей Васильевич, начальник отдела архитектуры, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре	20 декабря 2025 г.	Актуализированные Правила землепользования и застройки сельских поселений Тбилисского района
3				
3.1	Комплекс процессных мероприятий - "Строительство детского сада на 150 мест в ст. Тбилисской по ул. 8 Марта 90 "А"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре	X	X
3.1.1	X	X	X	X
4				
4.1	Комплекс процессных мероприятий "Детское дошкольное учреждение на 80 мест по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, ст-ца Ловлинская, ул. Гагарина, 1 "Г"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре	январь-май 2025 г.	X
4.1.1	Контрольная точка 1 "Завершение строительно-монтажных работ на Объекте"	подрядная организация (ООО "САНА-СТРОЙ", генеральный директор С.С. Андреасян)	31 марта 2025 г.	заключение о соответствии построенного (реконструированного) объекта капитального строительства требованиям проектной документации
4.1.2	Контрольная точка 2 "Подключение (технологическое присоединение) Объекта к сетям водо-, тепло-, газо-, электроснабжения, канализации"	подрядная организация (ООО "САНА-СТРОЙ", генеральный директор С.С. Андреасян); гарантирующие поставщики коммунальных ресурсов	31 марта 2025 г.	акт о выполнении технических условий на подключение к сетям водо-, тепло-, газо-, электроснабжения, канализации
4.1.3	Контрольная точка 3 "Монтаж технологического оборудования на Объекте"	подрядная организация	30 апреля 2025 г.	муниципальный контракт на поставку и установку технологического оборудования
4.1.4	Контрольная точка 4 "Ввод в эксплуатацию объекта"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре; подрядная организация (ООО "САНА-СТРОЙ", генеральный директор С.С. Андреасян)	31 мая 2025 г.	разрешение на ввод Объекта в эксплуатацию
5				
5.1	Комплекс процессных мероприятий - "Малобюджетный спортивный зал в шаговой доступности по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, село Ванновское, улица Гагарина, 4А"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре	X	X
5.1.1	X	X	X	X
6				
6.1	Комплекс процессных мероприятий - "Многофункциональная спортивно-игровая площадка с зоной уличных тренажеров и воркаута в п. Октябрьском, ул. Псурцева, 9 Б"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре	X	X
6.1.1	X	X	X	X
7				

7.1	Комплекс процессных мероприятий - "Многофункциональная спортивно-игровая площадка, расположенная по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Красная, 224 Г"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре	январь-сентябрь 2025 г.	X
7.1.1	Контрольная точка 1 "Заключение муниципального контракта на выполнение проектно-изыскательских работ по Объекту"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре; проектная организация	31 марта 2025 г.	муниципальный контракт на выполнение проектно-изыскательских работ по Объекту
7.1.2	Контрольная точка 2 "Изготовление проектно-сметной документации по Объекту и получение положительного заключения государственной экспертизы о проверке достоверности определения сметной стоимости"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре; проектная организация	30 апреля 2025 г.	положительное заключение государственной экспертизы о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства
7.1.3	Контрольная точка 3 "Заключение муниципального контракта на выполнение строительно-монтажных работ на Объекте"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре; подрядная организация	31 мая 2025 г.	муниципальный контракт на выполнение строительно-монтажных работ на Объекте
7.1.4	Контрольная точка 4 "Завершение строительно-монтажных работ и ввод Объекта в эксплуатацию"	подрядная организация	30 сентября 2025 г.	разрешение на ввод Объекта в эксплуатацию
8				
8.1	Комплекс процессных мероприятий - "Фельдшерско-акушерский пункт в х. Северо-Кубанский, Ванновского сельского поселения, Тбилисского района Краснодарского края"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре	январь-сентябрь 2025 г.	X
8.1.1	Контрольная точка 1 "Заключение муниципального контракта на выполнение проектно-изыскательских работ по Объекту"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре; проектная организация	31 марта 2025 г.	муниципальный контракт на выполнение проектно-изыскательских работ по Объекту
8.1.2	Контрольная точка 2 "Изготовление проектно-сметной документации по Объекту и получение положительного заключения государственной экспертизы о проверке достоверности определения сметной стоимости"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре; проектная организация	30 апреля 2025 г.	положительное заключение государственной экспертизы о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства
8.1.3	Контрольная точка 3 "Заключение муниципального контракта на выполнение строительно-монтажных работ на Объекте"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре; подрядная организация	31 мая 2025 г.	муниципальный контракт на выполнение строительно-монтажных работ на Объекте
8.1.4	Контрольная точка 4 "Завершение строительно-монтажных работ и ввод в эксплуатацию Объекта"	подрядная организация	30 сентября 2025 г.	разрешение на ввод Объекта в эксплуатацию
9				
9.1	Комплекс процессных мероприятий - "Строительство школы на 1100 мест в ст. Тбилисская по ул. 8 Марта"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре	январь - июнь 2025 г.	X
9.1.1	Контрольная точка 1 "Окончательный расчет в рамках муниципальных контрактов на подключение (технологическое присоединение) к сетям электро-, газоснабжения Объекта"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре; ПАО "Россети Кубань"; АО "Газпром газораспределение Краснодар"	31 марта 2025 г.	акт о выполнении технических условий на подключение к сетям водо-, тепло-, газо-, электроснабжения, канализации

9.1.2	Контрольная точка 2 "Монтаж технологического оборудования на Объекте"	подрядная организация	31 марта 2025 г.	муниципальный контракт на поставку и монтаж технологического оборудования
9.1.3	Контрольная точка 3 "Прием Объекта в муниципальную собственность"	Киракосян Вахтанг Мисакович, начальник отдела по управлению муниципальным имуществом	15 апреля 2025 г.	акт приема-передачи
9.1.4	Контрольная точка 4 "Передача здания в оперативное управление"	исполняющий обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район (Ю. Тамазова); Директор общеобразовательной организации (Е.А. Жирова)	30 апреля 2025 г.	договор безвозмездного пользования
9.1.5	Контрольная точка 5 "Получение заключения ФГБУЗ «Центр гигиены»"	директор общеобразовательной организации (Е.А. Жирова)	15 мая 2025 г.	заключение ФГБУЗ «Центр гигиены»
9.1.6	Контрольная точка 6 "Получение заключения Роспотребнадзора"	директор общеобразовательной организации (Е.А. Жирова)	31 мая 2025 г.	заключение Роспотребнадзора
9.1.7	Контрольная точка 7 "Подача пакета документов на лицензирование в министерство образования, науки и молодежной политики Краснодарского края"	директор общеобразовательной организации (Е.А. Жирова)	30 июня 2025 г.	лицензия на осуществление деятельности
10				
10.1	Комплекс процессных мероприятий - "Строительство детской школы искусств в станице Тбилисской по ул. 8 Марта"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре	январь - сентябрь 2025 г.	X
10.1.1	Контрольная точка 1 "Получение субсидии на оказание услуг по изготовлению проектно-сметной документации по Объекту"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре	30 апреля 2025 г.	соглашение на предоставление субсидии из краевого бюджета
10.1.2	Контрольная точка 2 "Заключение муниципального контракта на выполнение проектно-исследовательских работ по Объекту"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре; проектная организация	31 мая 2025 г.	муниципальный контракт на выполнение проектно-исследовательских работ по Объекту
10.1.3	Контрольная точка 3 "Изготовление проектно-сметной документации по Объекту и получение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; о проверке достоверности определения сметной стоимости"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре; проектная организация	31 октября 2025 г.	Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; положительное заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства
10.1.4	Контрольная точка 4 "Подача заявки в департамент строительства Краснодарского края на получение субсидии из краевого бюджета на выполнение строительно-монтажных работ на Объекте"	Ручинский Александр Игоревич, начальник отдела капитального строительства, управления по ЖКХ, строительству, архитектуре; проектная организация	31 декабря 2025 г.	соглашение на предоставление субсидии из краевого бюджета

Начальник отдела капитального строительства,
управления по ЖКХ, строительству, архитектуре


А.И. Ручинский