ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТБИЛИССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТБИЛИССКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Карта градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории М 1:10000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы Тбилисского сельского поселения

Границы населенных пунктов

Границы земельных участков, внесенных в государственный кадастр

Границы территориальных зон

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

жилые зоны

- Ж-1 Зона усадебной жилой застройки (1-2 этажа)
- Ж-2 Зона усадебной жилой застройки
- Ж-3 Зона многоэтажной жилой застройки (3-4 этажа)
- Ж-4 Зона среднеэтажной жилой застройки (5-8 этажей)
- Ж-5 Зона многофункциональной застройки

общественно-деловые зоны

- ОД-1 Зона объектов общественного и коммерческого назначения
- ОД-2 Зона объектов частнопрактикующего назначения
- ОД-3 Зона объектов здравоохранения
- ОД-4 Зона объектов образования
- ОД-5 Зона объектов спортивного назначения
- ОД-6 Зона объектов религиозного назначения

производственные и коммунальные зоны

- П-1 Зона объектов производственного и коммунально-складского назначения V-VI класса опасности
- П-2 Зона объектов производственного и коммунально-складского назначения III класса опасности
- П-3 Зона объектов производственного и коммунально-складского назначения IV класса опасности
- П-4 Зона объектов производственного и коммунально-складского назначения V класса опасности
- П-5 Зона размещения объектов производственного и коммунально-складского назначения

зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

- Т-1 Зона железнодорожного транспорта
- Т-2 Зона автомобильного транспорта
- Т-3 Зона улично-дорожной сети
- И Зона объектов инженерно-технического обеспечения

зоны рекреационного назначения

- Зона парков, скверов, бульваров
- Зона объектов отдыха и туризма

зоны специального назначения

- Зона кладбищ объектов
- Зона объектов ритуального назначения
- Зона складирования и захоронения отходов
- Зона нахождения специального назначения

зоны сельскохозяйственного использования

- Зона сельскохозяйственных угодий
- Зона сельскохозяйственного использования, предназначенная для ведения личного подсобного хозяйства, дачного строительства
- Зона объектов сельскохозяйственного назначения и ведения личного подсобного хозяйства
- Зона объектов сельскохозяйственного производства
- Зона огородничества и садоводства

зоны природных территорий

- Зона земель лесного фонда
- Зона земель водного фонда

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона водных объектов
- Прибрежная защитная полоса водных объектов
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Граница зоны санитарной охраны 1 пояса источников водоснабжения
- Граница зоны санитарной охраны 2 пояса источников водоснабжения
- Граница зоны санитарной охраны 3 пояса источников водоснабжения
- Охранная зона магистрали нефтепродуктов
- Граница санитарно-защитной зоны железной дороги
- Санитарно-защитная зона автомобильной дороги регионального значения
- Зона, резервируемая для реконструкции и развития автомобильной дороги регионального значения
- Охранная зона объектов культурного наследия
- Граница охранных зон памятников истории и монументального искусства
- Границы точек отводов для разработки полезных ископаемых
- Границы особо охраняемых природных территорий и объектов

Зоны ограничения для строительства, реконструкции объектов капитального строительства, связанных с обеспечением обороны страны и безопасности государства, а также с обеспечением охраны природных ресурсов, объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры) народ