Утверждена

Постановлением администрации

Ванновского сельского поселения

Тбилисского района

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г. №\_\_\_\_\_

ПРОГРАММА

комплексного развития социальной инфраструктуры

ванновского СЕЛЬСКОГО поселения

на период 12 лет (до 2030 года)

с выделением 1-ой очереди строительства – 5 лет с 2017 г. до 2021 г.,

2-ой очереди строительства – с 2022 г. до 2029 г.

ПРОГРАММА

комплексного развития социальной инфраструктуры

ванновского СЕЛЬСКОГО поселения

на период 12 лет (до 2029 года)

с выделением 1-ой очереди строительства – 5 лет с 2017 г. до 2021 г.,

2-ой очереди строительства – с 2022 г. до 2029 г.

Индивидуальный предприниматель Т.В. Родина

Содержание

[ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ 4](#_Toc489866533)

[ВВЕДЕНИЕ: 7](#_Toc489866534)

[I. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 8](#_Toc489866535)

[1.1. ОПИСАНИЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ. 13](#_Toc489866536)

[1.2. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ. 19](#_Toc489866537)

[1.3. ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА УСЛУГИ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 22](#_Toc489866538)

[1.4. ОЦЕНКА НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМАЯ ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 34](#_Toc489866539)

[II. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ( ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ 35](#_Toc489866540)

[III. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ (инвестиционных проектов) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ 46](#_Toc489866541)

[IV. ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ ПРОГРАММЫ. 58](#_Toc489866542)

[V. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ 63](#_Toc489866543)

[VI. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ 67](#_Toc489866544)

[ПРИМЕЧАНИЯ: 70](#_Toc489866545)

[ЛИТЕРАТУРА 72](#_Toc489866546)

ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Ванновского сельского поселения Тбилисского района на период 13 лет (до 2029 года) с выделением 1-ой очереди строительства – 5 лет с 2017 г. до 2021 г., 2-ой очереди строительства – с 2022 г. до 2029 г. - разработана в соответствии с основными направлениями развития Ванновского сельского поселения, предусмотренными Генеральным планом, утвержденным решением №102 сессии №39 Совета Поселкового сельского поселения Тимашевского района от 26 сентября 2012 года года.

## ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование Программы | ПРОГРАММА комплексного развития социальной инфраструктуры Ванновского сельского поселения на период 13 лет (до 2029 года) с выделением  1-ой очереди строительства – 5 лет с 2017 г. до 2021 г.,  2-ой очереди строительства – с 2022 г. до 2029 г. | | |
| Основание для разработки программы | * Постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 г. № 1050 “Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов” | | |
| Заказчик Программы, местонахождения | Администрация Ванновского сельского поселения Тбилисского района | | |
| Разработчик Программы,  адрес местонахождения | **Индивидуальный предприниматель Родина Т.В.**  Юридический адрес: 352360 Краснодарский край  Тбилисский район ст. Тбилисская ул. Набережная, 36а  тел. 8(918)28-89-267  E-mail: absolute-proekt2012@yandex.ru  ta-rodina2012@ yandex.ru | | |
| Цель и задачи программы | * Обеспечение инвестиционной привлекательности поселения; * привлечение дополнительных инвестиций в рамках государственно-частного партнерства, * создание экономически привлекательных условий для бизнеса; * Обеспечение необходимого уровня и качества жизни, достижение расчетного уровня обеспеченности населения,   эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры в сфере:   * системы образования, * культуры, * здравоохранения, * физкультуры и спорта, * розничной торговли, * общественного питания, * бытового обслуживания, * науки и т.д.; * доступность объектов социальной инфраструктуры для населения; * сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры; * реализация мер популяризации среди детей и молодежи научно-образовательной и творческой деятельности, выявление талантливой молодежи; * формирование востребованной системы оценки качества образования и образовательных результатов; * повышение роли культуры и искусства в жизни людей; * увеличение количества граждан Российской Федерации, систематически занимающихся физической культурой и спортом; * формирование здорового образа жизни населения; * создание условий для подготовки спортсменов спортивных сборных команд Российской Федерации. | | |
| Важнейшие целевые показатели | Целевые показатели (индикаторы) развития социальной инфраструктуры включают:  - социально-экономические: обеспеченность объектами социальной инфраструктуры;  - технико-экономические: достижение расчетного уровня обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры;   * - финансовые: затраты на реализацию программных мероприятий. | | |
| Укрупненное описание запланированных  мероприятий | * Строительство объектов образования, * Строительство объектов здравоохранения, * Строительство объектов социальной защиты, * Строительство и капитальный ремонт учреждений культуры и искусства, * Строительство спортивных и физкультурно - оздоровительных сооружений, * Строительство учреждений торговли и общественного питания, * Строительство объектов бытового обслуживания, * Строительство кредитно-финансового объекта, * Строительство объектов придорожного сервиса, * Благоустройство и строительство объектов курортно-рекреационного назначения. | | |
| Сроки и этапы реализации программы | Сроки реализации программы 2017-2029гг.  Очередность реализации соответствуют установленным этапам прогнозирования:  Первый этап – 2017-2021гг.  Второй этап – 2022-2029гг. | | |
| Объемы финансирования Программы | Объем финансирования (расшифровка по видам социальной инфраструктуры услуг в табл. № 19), в т.ч.: | | |
| Год | В ценах 2014года  (тыс. руб.) | С учетом инфляции в ценах 2029г.  (тыс. руб.) |
| 2017 | 0,00 | 0,00 |
| 2018 | 56049,35 | 104114,75 |
| 2019 | 79452,17 | 147586,78 |
| 2020 | 50481,24 | 93771,68 |
| 2021 | 83064,97 | 154297,76 |
| 2022-2025 | 235228,63 | 436950,16 |
| 2026-2029 | 86693,16 | 161037,32 |
| **ИТОГО:** | 590969,51 | 1097758,45 |
| Источники финансирования Программы | Источниками финансирования Программы являются:  -бюджетные средства (местного, регионального, федерального бюджетов), в рамках целевых и ведомственных программ;  -заемные средства;  -средства частных инвесторов (в том числе по договору концессии). | | |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | * сбалансированное перспективное развитие и доступность объектов социальной инфраструктуры; * 100% занятость населения; * Россия как страны великой культуры; * Спортивная и здоровая нация; * Стабильный спортивный резерв сборных команд Российской Федерации; * Качественное образование; * Качественное медицинское обслуживание; * Грамотная, творческая, научно-образованная, талантливая   молодежь. | | |

## 

## ВВЕДЕНИЕ:

Социальная инфраструктура муниципального образования» - это сложный комплекс, который включает в себя хозяйственно обустроенную для различных видов общественной жизни людей территорию, сферу услуг, учреждений и предприятий социальных отраслей и сервисной деятельности, а также систему управления функционированием и развитием социальной инфраструктуры, ориентированной на безопасную жизнедеятельность населения.

Социальная инфраструктура призвана способствовать всемерному удовлетворению разнообразных потребностей общества.

К наиболее значимым ее функциям относятся:

* создание условий для формирования прогрессивных тенденций в демографических процессах;
* воспроизводство рабочей силы, качественно отвечающей потребностям и уровню развития производства;
* эффективное использование трудовых ресурсов;
* обеспечение оптимальных жилищно-коммунальных и бытовых условий жизни населения;
* развитие и улучшение культурного уровня населения;
* улучшение качества медицинских услуг;
* улучшение качества образования;
* улучшение и сохранение физического здоровья населения;
* рациональное использование свободного времени людей.

Низкий уровень жизни значительной части населения на протяжении длительного времени привел к диспропорциям в потребностях и платежеспособных возможностях людей в решении актуальных для них жизненных вопросов, в том числе касающихся социальных услуг. Эти услуги могут получать отдельные категории населения в государственных и муниципальных социальных учреждениях, которые, как правило, строились по [типовым проектам](http://pandia.ru/text/category/tipovie_dogovora_i_proekti/) и потому они весьма похожи друг на друга в разных муниципальных образованиях. Многие из этих объектов построены много лет назад, имеют высокую степень износа, давно не имели капитального и даже косметического ремонта. Часть объектов не отвечает современным требованиям, часть имеет низкую мощность и требуется строительство новых объектов.

В «Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации», значительное место отведено вопросам развития социальной инфраструктуры.

Предполагается:

- улучшение условий жизни российских граждан и качества социальной среды;

-структурная и технологическая модернизация здравоохранения, образования и других отраслей социальной сферы, обеспечивающая доступность качественных социальных услуг населению;

-формирование устойчивой мотивации на здоровый образ жизни, возрождение массовой физической культуры и [вовлечение](http://pandia.ru/text/category/vovlechenie/) населения в систематические занятия физической культурой и спортом, как важные элементы стратегии преобразований;

-модернизация соответствующих элементов социальной инфраструктуры.

С момента утверждения генерального плана, на территории Ванновского сельского поселения проведен ряд работ:

## ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.

СУЩЕСТВУЮЩЕЕ СОСТОЯНИЕ И ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОЙ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ.

В состав Ванновского сельского поселения входят 7 населенных пунктов:

* Село Ванновское,
* хутор [Веселый](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D0%B5%D1%81%D0%B5%D0%BB%D1%8B%D0%B9_(%D0%A2%D0%B1%D0%B8%D0%BB%D0%B8%D1%81%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)),
* хутор Красный Зеленчук,
* хутор [Новопеховский Первый](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D0%BF%D0%B5%D1%85%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D0%9F%D0%B5%D1%80%D0%B2%D1%8B%D0%B9),
* хутор [Северокубанский](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%B5%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%B1%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9),
* хутор [Шевченко](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A8%D0%B5%D0%B2%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%BA%D0%BE_(%D0%A2%D0%B1%D0%B8%D0%BB%D0%B8%D1%81%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)),
* село [Шереметьевское](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A8%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D1%82%D1%8C%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5).

*Таблица 1.*

*Численность населения с разбивкой по населенным пунктам*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование населенного пункта | 2006  (факт) | 2017  (факт) | 2029  (перспектива) |
| 1 | с. Ванновское | 1932 | 1884 | 2157 |
| 2 | х. [Веселый](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D0%B5%D1%81%D0%B5%D0%BB%D1%8B%D0%B9_(%D0%A2%D0%B1%D0%B8%D0%BB%D0%B8%D1%81%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | 111 | 115 | 108 |
| 3 | х.  Красный Зеленчук | 220 | 207 | 291 |
| 4 | х.  [Новопеховский Первый](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D0%BF%D0%B5%D1%85%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D0%9F%D0%B5%D1%80%D0%B2%D1%8B%D0%B9) | 300 | 332 | 184 |
| 5 | х.  [Северокубанский](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%B5%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%B1%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9) | 1226 | 1272 | 1378 |
| 6 | х.  [Шевченко](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A8%D0%B5%D0%B2%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%BA%D0%BE_(%D0%A2%D0%B1%D0%B8%D0%BB%D0%B8%D1%81%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | 1249 | 1205 | 1475 |
| 7 | с. [Шереметьевское](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A8%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D1%82%D1%8C%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5) | 591 | 632 | 710 |
|  | всего | 5729 | 5847 | 6303 |

*Диаграмма 1. Численность населения по населенным пунктам Ванновского сельского поселения.*

Рисунок 1. Фактическая численность населения (2017 год). Рисунок 2. Расчетная численность населения (2029год).

*Таблица 2.*

*Фактическая численность населения на 2017 год с разбивкой по возрастным группам.*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | с.Ванновское | х. Веселый | х. Красный Зеленчук | х. Северокубанский | х. Шевченко | с. Шереметьевское | х. Новопеховский Первый |
| Населения всего: | 1884 | 115 | 207 | 1272 | 1205 | 632 | 332 |
| дошкольники | 171 | 2 | 17 | 151 | 128 | 49 | 27 |
| школьники | 292 | 12 | 25 | 209 | 176 | 92 | 49 |
| трудоспособное с 18 лет | 1027 | 66 | 122 | 774 | 740 | 374 | 188 |
| старше трудоспособного возраста | 394 | 34 | 43 | 238 | 261 | 117 | 68 |

Расчет численности населения по возрастной группе Ванновского СП, произведен методом сопоставления, с учетом возрастания численности, в результате реализации социальных программ и программ, направленных на повышение рождаемости проводимых правительством РФ.

*Таблица 3.*

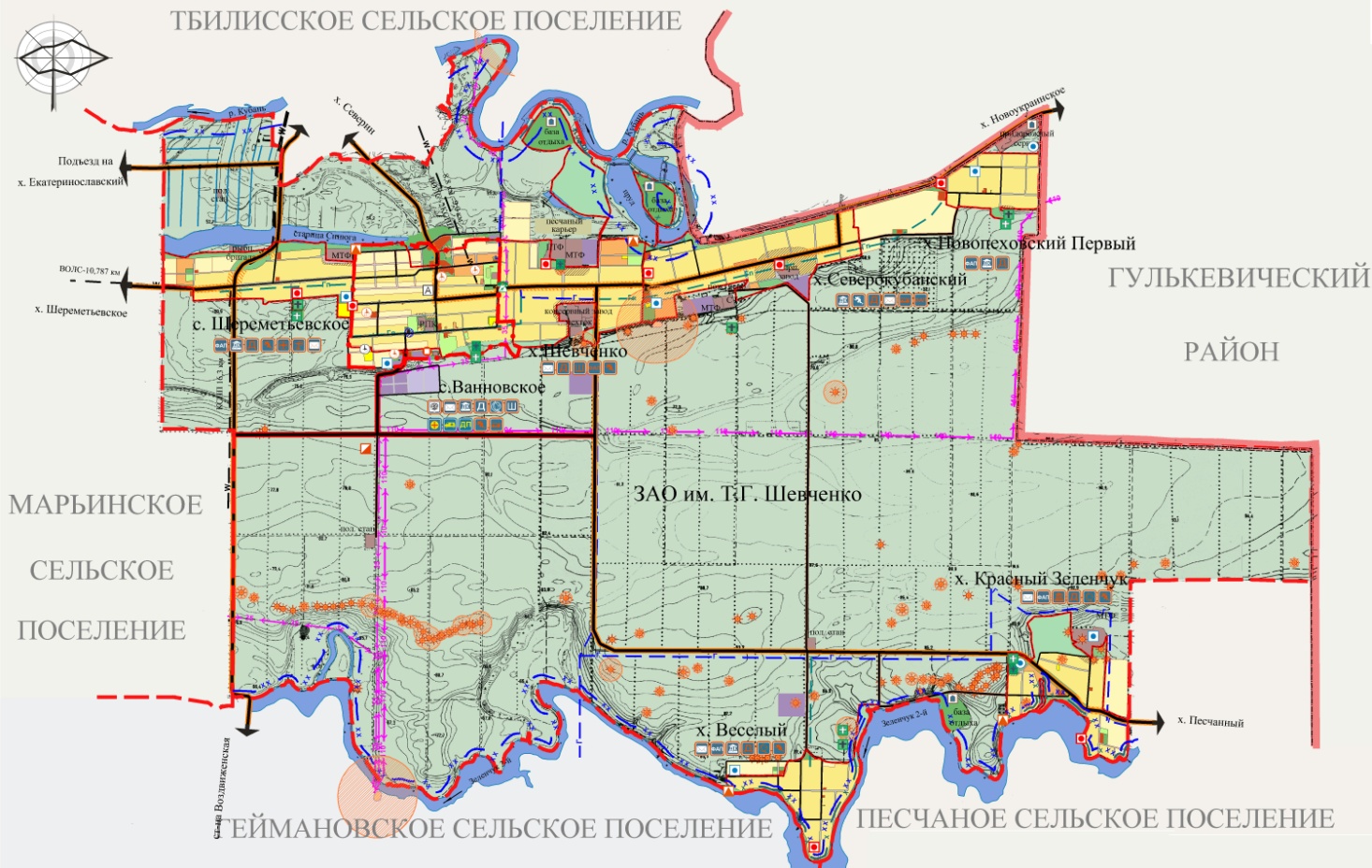
*Фактическая и прогнозная численность населения с разбивкой по возрастным группам Ванновского сельского поселения.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | 2017 год | 2029 год |
| ВСЕГО | 5847 | 6303 |
| дошкольники | 545 | 621 |
| школьники | 856 | 925 |
| Трудоспособное с 18 лет | 3291 | 3455 |
| Старше трудоспособного возраста | 1155 | 1302 |

**АДМИНИСТРАТИВНОЕ УСТРОЙСТВО**

**И ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ.**

* + 1. Административное устройство.

Ванновское сельское поселение занимает территорию общей площадью 10 469 гаи находится в центральной части муниципального образования Тбилисский район. Поселение расположено в 4 км на юго-восток от райцентра, станицы Тбилисской.

С. Шереметьевское, с. Ванновское, х. Шевченко, х. Северокубанский и х. Новопеховский Первый расположены в северной части поселения, х. Веселый и х. Красный Зеленчук расположились вдоль южной границы Ванновского сельского поселения.

Поселение граничит:

- на севере - с Тбилисским сельским поселением и Гулькевичским районом;

- на востоке - с Гулькевичским районом и Песчаным сельским поселением;

- на юге - с Песчаным и Геймановским сельскими поселениями;- на западе - с Марьинским сельским поселением.

В западной части муниципального образования в направлении с севера на юг проходит краевая автодорога III категории ст.Тбилисская -ст. Воздвиженская, в восточной части – х.Северокубанский-гр.Гулькевичского района IV технической категории. По территории села Ванновского проходит автодорога IV категории х.Северин-х.Песчаный-х.Веревкин. К автомобильной дороге III категории ст.Тбилисская-ст.Воздвиженская примыкают автодороги IV технической категории х.Неелинский-с.Шереметьевское, подъезд к х. Екатеринославский.

Ванновское сельское поселение расположено:

- на расстоянии 130 км. от Краевого центра- города Краснодар;

- на расстоянии 6,4 км. от Районного центра- станицы Тбилисской;

- на расстоянии 8,3 км. от железножорожной станции Гречишкино;

- на расстоянии 110 км. от аэропорта Краснодар (Пашковский);

- на расстоянии 270 км. от морского порта г. Новороссийск;

- на расстоянии 250 км. от морского порта г. Туапсе.

* + 1. Распределение земель Ванновского сельского поселения по категориям.

*Таблица 4.*

*Категории земель Ванновского сельского поселения.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория земель | Площадь земель | | | |
| Существующее положение, га | % | на расчетный срок, га | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Общая площадь земель Ванновского сельского поселения в установленных границах, в т.ч. | 10469,24 | 100 | 10469,24 | 100 |
| 1. Земли населенных пунктов всего | 1448,52 | 12,84 | 1485,42 | 14,18 |
| 2. Земли сельскохозяйственного назначения | 8805,57 | 84,11 | 8758,72 | 83,66 |
| 3. Земли промышленности, транспорта, энергетики, связи и иного специального назначения | 55,27 | 0,52 | 65,22 | 0,63 |
| 4. Земли водного фонда | 159,88 | 1,53 | 159,88 | 1,53 |

*Диаграмма 2.*

*Распределение земель Ванновского сельского поселения по категориям* (%).

## *ОПИСАНИЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ.*

Общественно-деловая зона представлена существующим общественным центром села Ванновского, с общественными зданиями и проектируемыми центрами обслуживания, расположенными в существующих жилых кварталах на свободных от застройки территориях и в проектируемых микрорайонах.

В общественно-деловой зоне расположены объекты культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, здравоохранения, коммерческой деятельности, образовательных учреждений, административные, культовые здания, автомобильные стоянки легкового транспорта, центры деловой, финансовой, общественной активности, торговые комплексы.

Общественно-деловая зона представлена:

- общественным центром села Ванновского, расположенным вдоль улицы Ленина и переулка Школьного;

- общественным центром села Шереметьевского, расположенным вдоль улицы Колхозной;

- общественным центром х. Веселого, расположенным вдоль улицы Красная;

- общественным центром х. Красный Зеленчук, расположенным вдоль улицы Магазинной;

- общественным центром х. Новопеховский Первый, расположенным вдоль улицы Песчаной;

- общественным центром х. Северокубанский, расположенным вдоль улицы Якубина;

- общественным центром х. Шевченко, расположенным вдоль улицы Октябрьской.

Село Ванновское является административным, деловым, культурным центром муниципального образования Ванновское сельское поселение и имеет сеть предприятий и учреждений общественного назначения, которые обслуживаются жителями села и населенных пунктов Ванновского сельского поселения.

Имеющаяся сеть предприятий и учреждений обслуживания в селе не обеспечивает в полном объеме потребности населения. Предприятия обслуживания населения в селе Шереметьевском и хуторах Веселый, Красный Зеленчук, Новопеховский Первый, Северокубанский, Шевченко практически отсутствуют.

Учреждения образования.

В Ванновском поселении функционирует 4 образовательных учреждения, 2 муниципальных и 2 краевого подчинения.

Учреждения дошкольного образования в Ванновском сельском поселении представлены 1 детским садом, расположенным в с.Ванновском:

- МДОУ д/с № 18 «Счастливое детство» с проектной вместимостью 120 человек, фактическое посещение детского дошкольного учреждения -180 человек, что составляет 150%. П данным администрации Ванновского сельского поселения, дефицита мест в объектах детского дошкольного образования не существует.

Учреждения среднего образования в сельском поселении представлены одним Муниципальным общеобразовательным учреждением «Ванновская средняя общеобразовательная школа № 4», расположенным на территории с.Ванновское. Учитывая то, что на территории сельского поселения данная школа является единственной, осуществляется подвоз учащихся из сел и хуторов поселения. СОШ №4 функционирует в двух учебных корпусах (основное - построено в 1973 г., старое - построено в 1962 г.). Проектная вместимость школы составляет 939 человек. Фактическое посещение школы-600 человек, что составляет 64%.

В сельском поселении располагается ГСОУ школа-интернат районного значения вместимостью 110 человек.

В селе Ванновском также расположено ГБОУ «КТТ и ЖТ» (филиал техникума, вместимостью 400 человек, где фактически обучается 310 студентов.

Детское дошкольное учреждение, расположенно на территории с.Ванновское рассчитано на обслуживание детей дошкольного возраста х.Северокубанского, х.Новопеховский Первый, с.Шереметьевское.

Учреждения культуры.

На территории муниципального образования Ванновское сельское поселение действует МУК «Ванновский КДЦ», включающий:

- МУК «Ванновский культурно-досуговый центр» на 100 мест в х.Северокубанский;

- Филиал Ванновского КДЦ СК с. Шереметьевское на 76 мест ;

- Филиал Ванновского КДЦ СК х. Новопеховский Первый на 128 мест ;

- Филиал Ванновского КДЦ х. Веселый на 76 мест;

- 2 библиотеки в с. Ванновское и х. Северокубанском.

В условиях экономической и административной реформы учреждения культуры оказались в сложной ситуации. Передача полномочий по содержанию и организации их деятельности на поселенческий уровень потребовало структурной перестройки сельской культуры. Благодаря поддержке департамента культуры, районной администрации, администрации сельского поселения удалось существенно укрепить материальную базу районных учреждений культуры.

Учреждения здравоохранения.

Из объектов здравоохранения в Ванновском сельском поселении на территории села Ванновское размещены:

- Ванновская участковая больница № 2 на 30 коек;

- поликлиника на 100 посещений в смену;

- станция скорой медицинской помощи на 1 автомобиль.

- 5 фельдшерско-акушерских пунктов (х.Новопеховский Первый, х.Северокубанский, х.Красный Зеленчук, с.Шереметьевское, х.Веселый).

В селе Шереметьевском располагается МУЗ Туберкулезная больница районного значения на 45 коек.

На территории поселения в с. Ванновское и х. Шевченко, распложены аптеки общей торговой площадью 50 м2 .

Спортивные учреждения.

Из спортивных объектов в поселении имеются:

-3 площадки плоскостных сооружений,

-4 стадиона;

-спортивный зал СОШ № 4.

Учреждения торговли и общественного питания.

В Ванновском сельском поселении в настоящее время насчитывается 26 хозяйствующих субъектов розничной торговли с общей торговой площадью 1542,7 м2. Наиболее крупные магазины расположены на территории села Ванновского. Имеется 1 магазин кулинарии торговой площадью 100 м2 .

Обеспеченность населения торговыми площадями соответствует нормативной только в с.Ванновском, в остальных населенных пунктах поселения ниже нормы. Недостаток в торговых площадях компенсируется территориальным расположением населенных пунктов в системе расселения поселения, за исключением х.Веселого и х.Красный Зеленчук.

Предприятия общественного питания представлены 1 кафе на 16 посадочных мест, которое расположено на территории х.Северокубанского.

Кредитно – финансовые учреждения.

Кредитно – финансовые учреждения Ванновского сельского поселения представлены 2 отделениями почтовой связи и 1 отделением сбербанка.

Объекты пожарной охраны.

Объект пожарной охраны на территории Ванновского сельского поселения представлен пожарной частью №37, расположенной в х. Северокубанском на 2 пожарных автомобиля.

Объекты повседневного бытового обслуживания.

В Ванновском сельском поселении 3 объектами оказания бытовых услуг. Предприятия бытового обслуживания поселения представлены мастерской по ремонту обуви и 2 парикмахерскими;

Учреждения жилищно-коммунального хозяйства.

Представлены магазином траурных обрядов в с. Ванновском и кладбищем традиционного захоронения в каждом населенном пункте, общей площадью 8,6 га.

Объекты курортно-рекреационного назначения.

Парк в Ванновском сельском поселении имеется только на территории х. Северокубанский, площадью 3,5 га.

Всего на территории Ванновского сельского поселения из объектов социальной инфраструктуры расположено:

- 4 объекта образования,

- 7 объектов социально-культурного назначения,

- 11 объектов здравоохранения,

- 8 объектов физической культуры и спорта,

-27 объектов розничной торговли,

-1 кафе,

- 2 отделения почтовой связи,

-1 отделение сбербанка,

- 1 объект пожарной охраны,

- 3 объекта бытового обслуживания,

- кладбища в каждом населенном пункте,

- парк в х. Северокубанском.

Распределение бюджета Ванновского сельского поселения (на социальную сферу), в 2016 году представлено в таблице 5.

*Таблица 5.*

*Мероприятия проводимые Ванновским сельским поселением.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пп | Наименование | Сумма (тыс. руб.) |
| 1 | Мероприятия в области благоустройства | 1593,328 |
| 2 | Организация благоустройства и озеленения территории поселения | 480,0 |
| 5 | Молодёжная политика и оздоровление | 25,0 |
| 6 | Обеспечение выполнения мероприятий в области молодёжной политики, работа с детьми и молодёжью в поселении | 25,0 |
| 7 | Развитие культуры в муниципальном образовании | 3304,661 |
| 8 | Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры | 2481.888 |
| 9 | Физическая культура и массовый спорт | 100,0 |
| 10 | Организация и проведение официальных физкультурно- оздоровительных и спортивных мероприятий поселения | 100,0 |

В 2016 году продолжены начатые в 2015году работы по ремонту клубных учреждений.

Благодаря ЗАО им. Т.Г. Шевченко осуществлена замена оконных и дверных блоков в доме культуры хутора Северокубанский.

При методической поддержке главы района и отраслевых руководителей районного аппарата управления мы стали участниками реализации государственной программы Краснодарского края «Развитие культуры» на условиях со-финансирования и провели работы по капитальному ремонту здания дома культуры. В настоящее время закончен ремонт первого и второго этажей административных помещений и лестничных клеток.

Для очередного этапа – ремонта зрительного зала начата подготовка проектно-сметной документации. Для выполнения работ в 2017 - 2018 годах.

С весны 2016 года начаты работы по реконструкции парковой зоны х. Северокубанского, полностью вычищена и спланирована территория, завезен грунт объемом 500 кубов.

Благоустроена прилегающая территория здания администрации поселения: заасфальтирована зона для парковки автотранспорта, декорированы клумбы, высажены декоративные деревья, заменено фасадное ограждение.

В 2016 году на кладбищах Ванновского сельского поселения силами МКУ «По хозяйственному обеспечению деятельности органов местного самоуправления Ванновского сельского поселения Тбилисского района» проведена работа по: выкашиванию сорной растительности, вырубке аварийных деревьев, кустарников, очистке территорий, построено 7 общественных туалетов.

На территорию всех кладбищ производился завоз песка, общий объем которого составил 70 кубов, а так же грейдирование подъездных путей.

В поселении проведена масштабная работа по кронированию и выпиливанию ветхих деревьев с привлечением спецтехники.

Очищены сквер и склоны подъездных путей к х. Красный Зеленчук общей площадью около 1 гектара, вдоль всего газопровода произведен выпил порослей, расчищена водопропускная дамба от ул. Магазинной до ул. Школьной, под автодорогами как местного, так и краевого значения, протяженностью около 600 метров.

В х. Веселом проведена работа по очистке от мусора придомовых территорий заброшенных домовладений.

Для придания эстетического благоустроенного вида, весной проведена работа по выкорчевыванию пней ранее спиленных деревьев по ул. Якубина и ул. Октябрьской.

В целях создания единого архитектурного облика по пер. Школьному при въезде в село Ванновское установлено ограждение в едином стиле протяженностью 100 метров.

Так же в 2016 году жителями поселения было высажено 430 деревьев и кустарников, засеяно 40 квадратных метров газонов, приведено в надлежащее санитарное состояние 7 километров улиц, 940 придомовых территорий, отремонтировано и окрашено 170 ограждений индивидуальных домовладений, отремонтировано 5 спортивных площадок, а ЗАО Шевченко выполнены работы по устройству ограждения всей территории кладбища в х. Шевченко и заасфальтирована площадка для стоянки машин.

Весной будущего года запланированы работы по высадке молодых деревьев в парковой зоне ДК х. Северокубанского.

## *ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ.*

*Таблица 6.*

*Нормативная потребность и существующее положение ( 2017 год) поВанновскому СП.*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Норма по СНиП | Норма по СНиП | Ед. измерения | Обеспеченность по норме | Обеспеченность по факту | Дефицит  (-)/  Излишек |
| Детские сады | 60 в СП-от числа детей дошк.возр. | 60 | человек | 327 | 120 | -207 |
| Школы | по числу детей школьного возраста | 856 | мест | 856 | 939 | 83 |
| Учебно- производственные комбинаты | 8% от числа школьников | 8 | мест | 68,48 | 0 | -68 |
| Больницы | 13,47 койко мест на 1 тыс.чел,  10,2 больничных | 10,2 | койко-мест | 60 | 30 | -30 |
| Поликлиники | 18,15 на 1 тыс.чел | 18,15 | посещений | 106 | 100 | -6 |
| ФАП | 1 ФАП на1200-1700чел.  Если расстояние до ближайшей  мед. организации превышает 6 км. | 1 | ФАП | 3 | 5 | 2 |
| Аптеки | 1 на 10 тыс.чел | 1 | учреждение | 1 | 2 | 1 |
| Выдвижные пункты скор.помощи | 1автомобиль на 5 тыс.чел. сельского населения | 1 | автомобиль | 1 | 1 | 0 |
| Детские дома интернаты | 3 места на 1 тыс от 4-17 лет | 3 | мест | 4 | 0 | -4 |
| Дома инт.престарелых | 28мест на 1 тыс.насел с 60 лет | 28 | мест | 32 | 0 | -32 |
| Дома инт.инвалидов | 1место на 1 тыс.чел с 18 лет | 1 | мест | 3 | 0 | -3 |
| Ж.дома ветеранов | 60чел на 1 тыс.чел после 60 лет | 60 | человек | 69 | 0 | -69 |
| Ж.дома инвалидов | 0,5 чел на 1 тыс всего населения | 0,5 | человек | 3 | 0 | -3 |
| Раздаточные пункты молочных кухонь ( для детей до 1 года) | 0,3 кв. м общей площади на 1 ребенка | 0,3 | м2 | 27 | 0 | -27 |
| Внешкольные учр." Центр детского творчества" | 10% от общего числа школьников | 10 | мест | 86 | 0 | 374 |
| Культурно-деловой комплекс | 50-60 м2 на 1 тыс.чел. | 60 | м2 | 351 | 0 | -351 |
| Кинотеатр | 25-35 мест на 1 тыс.чел. | 25 | мест | 146 | 0 | -146 |
| Клубы, досуговый центр, ДК | 80 мест на 1 тыс.чел | 80 | мест | 468 | 380 | -88 |
| Библиотеки | 3места на 1 тыс насел | 3 | мест | 18 | 18 | 0 |
| 7-9 томов на на 1 жителя | 7 | томов | 40929 | 21282 | -19647 |
| Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания | 80м2 площади пола на 1 тыс. чел.(50%) | 80 | м2 | 234 | 0 | -234 |
| Спортивный зал общего пользования | 80м2 площади пола на 1 тыс. чел. (СП от 5-12тыс.чел) | 80 | м2 | 468 | 200 | -268 |
| Бассейны | 25м2 на 1 тыс. чел. зеркала воды | 25 | м2 | 146 | 0 | -146 |
| Плоскостные сооружения | 1949,4м2 на 1 тыс. чел. | 1949,4 | м2 | 12287 | 3000 | -9287 |
| Рыночные комплексы розничной торговли | 30м2 на 1 тыс. чел. | 30 | м2 | 175 | 10 | -165 |
| Магазины  продовольственные | 100м2 на 1 тыс.чел | 300 | м2 | 1754 | 1542,67 | -211 |
| Магазины  не продовольственные | 200 м2на 1 тыс. чел. |  |  |  |  |  |
| Предприятия общественного питания | 40 посадоч.мест на 1 тыс. чел. | 40 | мест | 234 | 16 | -218 |
| Предприятия бытового  обслуживания | чел. на 1 тыс.чет СП-7чел. | 7 | рабочих мест | 41 | 3 | -38 |
| Прачечные | кг белья в смену на 1 тыс. чел. СП-60кг ( фабр.-40) | 60 | килограмм | 175 | 0 | -175 |
| Химчистки – фабрики  химчистки | кг вещей на 1 тыс. чел. СП-2,3кг. | 2,3 | килограмм | 13 | 0 | -13 |
| Банно-оздоровительный комплекс | мест на 1 тыс. чел. СП-7 чел | 7 | мест | 41 | 0 | -41 |
| Гостиницы коммунальные | 6мест на 1 тыс. чел. | 6 | мест | 35 | 0 | -35 |
| Пожарное депо | пожарный автомобиль на 1тыс.нас. | 0,4 | машин | 2 | 2 | 0 |
| Кладбище традиционного захоронения | 0,24 га на 1 тыс. чел. | 0,24 | га | 1,40 | 8,6 | 7,20 |
| Бюро похоронного  обслуживания | 1объект на 0,3 млн. жителей / 1 на поселение | 1 | объект | 1 | 1 | 0 |
| Дом траурных обрядов | 1 объект на 0,3 млн. жителей / 1 на поселение | 1 | объект | 1 | 1 | 0 |
| Отделения связи | 1объект до 6 тыс. чел. | 1 | объект | 1 | 2 | 1 |
| Отделение, филиалы банков | 0,3 места на 1 тыс.чел. | 0,3 | операционное место | 2 | 1 | -1 |
| Легковые авто | 350 на 1тыс.человек | 350 | машин | 2046 | 1707,324 | -339 |
| Станции технического  обслуживания | 1 на 200 автомобилей | 200 | пост | 9 | 0 | -9 |
| Заправочная колонка | 1 на 1200 автомобилей | 1 | колонка | 1,7 | 0 | -2 |
| Размеры территории пляжей | на 1 человека 8м2- речных и озерных | 8 | м2 | 46776 | 0 | -46776 |
| Протяженность береговой полосы | 0,25 м на 1 человека для  речных и озерных пляжей | 0,25 | м | 1462 | 2000 | 538 |
| Парк | Для СП-12м2/чел, | 12 | га | 7,016 | 3,5 | -3,516 |

## *ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА УСЛУГИ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.*

Стабильное улучшение качества жизни всех слоев населения, являющееся главной целью развития любой территории и в значительной степени определяется уровнем развития системы обслуживания, которая включает в себя учреждения здравоохранения, спорта, образования, культуры и искусства, торговли и др.

В каждом населенном пункте разместить весь комплекс учреждений и предприятий обслуживания невозможно по экономическим причинам, следовательно, каждый населенный пункт должен иметь те учреждения обслуживания и ту их емкость, которые целесообразны по условиям реального спроса. А это возможно лишь на основе ступенчатой системы социально-бытового обслуживания, которая позволяет в соответствии с системой расселения, основанной на иерархической соподчиненности опорных центров, создавать экономически целесообразную социальную инфраструктуру.

В связи с дальнейшим развитием села Ванновского, села Шереметьевского и хуторов Веселый, Красный Зеленчук, Новопеховский Первый, Северокубанский, Шевченко генеральным планом предусматривается строительство новых учреждений обслуживания с сохранением и реконструкцией существующих.

*Таблица 7.*

*Нормативная потребность в объектах социальной инфраструктуры Ванновского СП на перспективу (2029 год).*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Норма по СНиП | Норма по СНиП | Ед. измерения | Обеспеченность по норме | Обеспеченность по факту | Дефицит  (-)/  Излишек |
| Детские сады | 60 в СП-от числа детей дошк.возр. | 60 | человек | 373 | 120 | -253 |
| Школы | по числу детей школьного возраста | 925 | мест | 925 | 939 | 14 |
| Учебно- производственные комбинаты | 8% от числа школьников | 8 | мест | 74 | 0 | -74 |
| Больницы | 13,47 койко мест на 1 тыс.чел,  10,2 больничных | 10,2 | койко-мест | 64 | 30 | -34 |
| Поликлиники | 18,15 на 1 тыс.чел | 18,15 | посещений | 114 | 100 | -14 |
| ФАП | 1 ФАП на1200-1700чел.  Если расстояние до ближайшей  мед. организации превышает 6 км. | 1 | ФАП | 4 | 5 | 1 |
| Аптеки | 1 на 10 тыс.чел | 1 | учреждение | 1 | 2 | 1 |
| Выдвижные пункты скор.помощи | 1автомобиль на 5 тыс.чел. сельского населения | 1 | автомобиль | 1 | 1 | 0 |
| Детские дома интернаты | 3 места на 1 тыс от 4-17 лет | 3 | мест | 5 | 0 | -5 |
| Дома инт.престарелых | 28мест на 1 тыс.насел с 60 лет | 28 | мест | 36 | 0 | -36 |
| Дома инт.инвалидов | 1место на 1 тыс.чел с 18 лет | 1 | мест | 3 | 0 | -3 |
| Ж.дома ветеранов | 60чел на 1 тыс.чел после 60 лет | 60 | человек | 78 | 0 | -78 |
| Ж.дома инвалидов | 0,5 чел на 1 тыс всего населения | 0,5 | человек | 3 | 0 | -3 |
| Раздаточные пункты  молочных кухонь  ( для детей до 1 года) | 0,3 кв. м общей площади на 1 ребенка | 0,3 | м2 | 31 | 0 | -31 |
| Внешкольные учр.  " Центр детского творчества" | 10% от общего числа школьников | 10 | мест | 93 | 0 | 93 |
| Культурно-деловой комплекс | 50-60 м2 на 1 тыс.чел. | 60 | м2 | 378 | 0 | -378 |
| Кинотеатр | 25-35 мест на 1 тыс.чел. | 25 | 62мест | 158 | 0 | -158 |
| Клубы, досуговый центр, ДК | 80 мест на 1 тыс.чел | 80 | мест | 504 | 380 | -124 |
| Библиотеки | 3места на 1 тыс населения | 3 | мест | 19 | 18 | -1 |
| 7-9 томов на на 1 жителя | 7 | томов | 44121 | 21282 | -22839 |
| Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания | 80м2 площади пола на 1 тыс. чел.(50%) | 80 | м2 | 252 | 0 | -252 |
| Спортивный зал общего пользования | 80м2 площади пола на 1 тыс. чел. (СП от 5-12тыс.чел) | 80 | м2 | 504 | 200 | -304 |
| Бассейны | 25м2 на 1 тыс. чел. зеркала воды | 25 | м2 | 158 | 0 | -158 |
| Плоскостные сооружения | 1949,4м2 на 1 тыс. чел. | 1949,4 | м2 | 12287 | 3000 | -9287 |
| Рыночные комплексы  розничной торговли | 30м2 на 1 тыс. чел. | 30 | м2 | 189 | 10 | -179 |
| Магазины  продовольственные | 100м2 на 1 тыс.чел | 300 | м2 | 1891 | 1542,67 | -348 |
| Магазины не  продовольственные | 200 м2на 1 тыс. чел. |
| Предприятия общественного питания | 40 посадоч.мест на 1 тыс. чел. | 40 | мест | 252 | 16 | -236 |
| Предприятия бытового  обслуживания | чел. на 1 тыс.чет СП-7чел. | 7 | рабочих мест | 44 | 3 | -41 |
| Прачечные | кг белья в смену на 1 тыс. чел. СП-60кг ( фабр.-40) | 60 | килограмм | 189 | 0 | -189 |
| Химчистки – фабрики  химчистки | кг вещей на 1 тыс. чел. СП-2,3кг. | 2,3 | килограмм | 14 | 0 | -14 |
| Банно-оздоровительный комплекс | мест на 1 тыс. чел. СП-7 чел | 7 | мест | 44 | 0 | -44 |
| Гостиницы коммунальные | 6мест на 1 тыс. чел. | 6 | мест | 38 | 0 | -38 |
| Пожарное депо | пожарный автомобиль на 1тыс.нас. | 0,4 | машин | 3 | 2 | -1 |
| Кладбище традиционного захоронения | 0,24 га на 1 тыс. чел. | 0,24 | га | 1,51 | 8,6 | 7,09 |
| Бюро похоронного  обслуживания | 1объект на 0,3 млн. жителей / 1 на поселение | 1 | объект | 1 | 1 | 0 |
| Дом траурных обрядов | 1 объект на 0,3 млн. жителей / 1 на поселение | 1 | объект | 1 | 1 | 0 |
| Отделения связи | 1объект до 6 тыс. чел. | 1 | объект | 1 | 2 | 1 |
| Отделение, филиалы банков | 0,3 места на 1 тыс.чел. | 0,3 | операционное место | 2 | 1 | -1 |
| Легковые авто | 350 на 1тыс.человек | 350 | машин | 2206 | 1840,476 | -366 |
| Станции технического  обслуживания | 1 на 200 автомобилей | 200 | пост | 9 | 0 | -9 |
| Заправочная колонка | 1 на 1200 автомобилей | 1 | колонка | 1,8 | 0 | -2 |
| Размеры территории пляжей | на 1 человека 8м2- речных и озерных | 8 | м2 | 50424 | 0 | -50424 |
| Протяженность береговой полосы | 0,25 м на 1 человека для  речных и озерных пляжей | 0,25 | м | 1576 | 2000 | 424 |
| Парк | Для СП-12м2/чел, | 12 | га | 7,564 | 3,5 | -4,064 |

Генеральным планом Ванновского сельского поселения к реализации запланированы мероприятия согласно таблице 8.

*Таблица 8.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Кол-во | Примечание |
| С. Ванновское | | | |
| 1 | Администрация муниципального образования Ванновское сельское поселение, офисы | 1 | Проект. |
| 2 | Опорный пункт милиции | 1 | Реконстр. |
| 3 | Парк культуры и отдыха | 1 | Проект. |
| 4 | Школа искусств | 1 | Проект. |
| 5 | Спортивный комплекс со стадионом и специализированными спортивными площадками | 1 | Проект. |
| 6 | Дом престарелых | 1 | Реконстр. |
| 7 | Ванновская участковая больница на 30 коек, амбулатория на 100 посещений в смену, пункт скорой медицинской помощи на 1 автомобиль, молочная кухня | 1 | Реконстр. |
| 8 | Торгово-развлекательный центр с комбинатом бытового обслуживания | 1 | Проект. |
| 9 | Кафе- магазин | 2 | Проект. |
| 10 | Магазин | 1 | Проект. |
| 11 | Общественный центр в составе:  - гостиница; магазины товаров повседневного спроса; приемный пункт КБО; почта, узел связи; кафе; аптека | 1 | Проект. |
| 12 | Банно-прачечный комбинат | 1 | Проект. |
| 13 | Автопавильон, кафе | 1 | Проект. |
| Село Шереметьевское | | | |
| № п/п | Наименование | Кол-во | Примечание |
| 1 | МДОУ Детский сад | 1 | Проект. |
| 2 | Участковая больница на 30 коек | 1 | Реконстр. |
| 3 | Общественный центр в составе: магазины товаров повседневного спроса; приемный пункт КБО; кафе; аптека, почта. | 2 | Проект |
| Хутор Веселый | | | |
| № п/п | Наименование | Кол-во | Примечание |
| 1 | Детский сад с начальной школой | 1 | Проект. |
| 2 | Общественный центр в составе: магазины товаров повседневного спроса; приемный пункт КБО; кафе; аптека | 1 | Проект. |
| Хутор Красный Зеленчук | | | |
| № п/п | Наименование | Кол-во | Примечание |
| 1 | Дом культуры | 1 | Проект. |
| 2 | МДОУ Детский сад с начальной школой | 1 | Проект. |
| 3 | Общественный центр в составе: магазины товаров повседневного спроса; приемный пункт КБО; кафе; аптека | 1 | Проект. |
| Хутор Новопеховский Первый | | | |
| № п/п | Наименование | Кол-во | Примечание |
| 1 | Общественный центр в составе: магазины товаров повседневного спроса; приемный пункт КБО; кафе; аптека | 1 | Проект. |
| 2 | Придорожный сервис | 1 | Проект. |
| Хутор Северокубанский | | | |
| № п/п | Наименование | Кол-во | Примечание |
| 1 | МДОУ Детский сад | 1 | Проект. |
| 2 | Сквер | 1 | Проект. |
| 3 | База отдыха | 1 | Проект. |
| 4 | Общественный центр в составе: магазины товаров повседневного спроса; приемный пункт КБО; кафе; аптека; почта | 1 | Проект. |
| 5 | Придорожный сервис, СТО, предприятие V класса | 1 | Проект. |
| Хутор Шевченко | | | |
| № п/п | Наименование | Кол-во | Примечание |
| 1 | МДОУ Детский сад | 1 | Проект. |
| 2 | Фельдшерско-акушерский пункт | 1 | Проект. |
| 3 | База отдыха | 1 | Проект. |

Цель разработки программы комплексного развития социальной инфраструктуры – создание современного административного центра поселения, обеспеченного полным комплексом обслуживания, повышение уровня комфортности в целом за счет модернизации и реконструкции существующих сооружений и нового строительства современных зданий и комплексов, а также благоустройство территории.

Программой комплексного развития социальной инфраструктуры произведена частичная корректировка данных Генерального плана поселения, с учетом мероприятий уже проведенных администрацией поселения и рентабельностью запроектированных объектов.

*Таблица 9.*

*Корректировка данных Генерального плана поселения.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование | Согласно ГП | Норма по СНиП | проектируемые | Примечание |
| 1. | Парк  культуры и отдыха | Устройство в с. Ванновском | Для СП-12м2/чел, | 3,5 га. | Устройство парковой зоны в селе Ванновском считается не рентабельным. ПКР социальной инфраструктуры предусмотрено благоустройство скверов, территорий общеобразовательных учреждений и учреждений культуры. ПКР социальной инфраструктуры предусмотрено благоустройство существующего парка в хуторе Северокубанский с увеличением существующей парковой зоны -3,5 га. до 7 га. |
| 2. | Дом культуры | Строительство в хуторе Красный Зеленчук | 80 мест на 1 тыс.чел | 23 места | Учитывая перспективную численность населения хутора Красный Зеленчук - 291 человек на расчетный период 2029 год, строительство дома культуры в считается не рентабельным. |
| 3. | Ванновская участковая больница | Реконструкция | 10,2 больничных мест на 1 тыс.человек | 34  больничных места | В 2015 году в учреждении был проведен капитальный ремонт фасадов здания, частично проведен косметический ремонт стационарного отделения, полностью восстановлены подъездные пути, огорожена территория больницы. В 2017 году производится капитальный ремонт внутренних помещений больницы.  В связи с введением в эксплуатацию больницы в районном центре – станице Тбилисской, проведение реконструкции Ванновской участковой больницы не рентабельно. |
| 4. | Детский сад и детский сад с начальной школой | Строительство в селе Шереметьевское, хуторе Веселый, хуторе Красный Зеленчук, хуторе Северокубанский и хуторе Шевченко. | в СП 60 % -от числа детей дошк.возр. | 255 мест | Проектом предусмотрено реконструкция территории детского сада со строительством дополнительных корпусов в  х. Ванновском. |
| 5. | ФАП | Строительство в хуторе Шевченко | 1 ФАП на1200-1700чел. Если расстояние до ближайшей мед. Организации превышает 6 км. | 1 ФАП | Ближайшая медицинская организация расположена в селе Ванновском на расстоянии 3 км. Строительство в хуторе Шевченко не рентабельно. |
| 6. | Общественный центр в составе: магазины товаров повседневного спроса; приемный пункт КБО, кафе, аптека | Строительство в селе Ванновское, селе Шереметьевское, хуторе Веселый, хуторе Красный Зеленчук, хуторе Новопеховский Первый и хуторе Северокубанский. |  | 100-200 м2. | Строительство « Общественных центров» в селе Шереметьевское, хуторе Красный Зеленчук, хуторе Новопеховский Первый считается не рентабельным. Программой предусмотрено строительство в селе Ванновском и хуторе Северокубанском, на участках выделенных под застройку. Строительство « Общественного центра» в хуторе Веселый предусмотреть с обслуживанием населения хутора Красный Зеленчук. |

*Таблица 10.*

*Основные технико-экономические показатели на расчетный срок.*

| № п/п | | Наименование | | | Ед. изм. | Кол-во | | Мероприятия | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| * + 1. Учреждения образования. | | | | | | | | | |
| 1.1. | | Детские дошкольные  учреждения | | | мест | 255 | | Строительство | |
| 1.2. | | Д/С № 18 « Счастливое детство» | | | мест | 120 | | Капитальный ремонт | |
|  | | СОШ №4 | | | человек | 939 | | Капитальный ремонт | |
| * + 1. Учреждения здравоохранения. | | | | | | | | | |
| 2.1. | Аптека | | | | кв. м. | 30 | | Строительство | |
| ПКР социальной инфраструктуры предлагается строительство аптеки в х. Веселом, для обеспечения медикаментами жителей х. Ванновского и х. Красный Зеленчук. | | | | | | | | | |
| * + 1. Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения. | | | | | | | | | |
| 3.1. | | Спортивный комплекс со стадионом и специализированными спортивными площадками | | | объект | 1 | | Строительство | |
| 3.2. | | Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания | | | кв. м. | 110 | |
| 3.3. | | Плоскостные сооружения | | | кв. м./объектов | 1474/6 | | Строительство  в х. [Веселый](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D0%B5%D1%81%D0%B5%D0%BB%D1%8B%D0%B9_(%D0%A2%D0%B1%D0%B8%D0%BB%D0%B8%D1%81%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)),  х. Красный Зеленчук,  х. [Новопеховский Первый](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D0%BF%D0%B5%D1%85%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D0%9F%D0%B5%D1%80%D0%B2%D1%8B%D0%B9),  х. [Северокубанский](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%B5%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%B1%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9),  с. [Шереметьевское](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A8%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D1%82%D1%8C%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5). | |
| При расчете площади плоскостных сооружений, учтено строительство спортивного комплекса, площадью 580м². | | | | | | | | | |
| * + 1. Учреждения культуры и искусства. | | | | | | | | | |
| 4.1. | | Школа искусств | | | посетительское место | 100 | | Строительство | |
| 4.2. | | Дом культуры в  х. Северокубанский | | | посетительское место | 100 | | капитальный ремонт | |
| 4.3. | | Дом культуры в  с. Шереметьевское | | | посетительское место | 76 | | реконструкция | |
| 4.4. | | Дом культуры в  х. Веселом | | | посетительское место | 76 | | реконструкция | |
| 4.5. | | Дом культуры в  х. Новопехоаский Первый | | | посетительское место | 100 | | капитальный ремонт | |
| * + 1. Учреждения торговли и общественного питания. | | | | | | | | | |
| 5.1. | | Кафе- магазины | | | кв. м./объектов | 200/4 | | Строительство | |
| 5.2. | | Магазины | | | кв. м./объектов | 100/2 | |
| ПКР социальной инфраструктуры предусмотрено благоустройство и увеличение парковой зоны в хуторе Северокубанском, с устройством пунктов быстрого питания. | | | | | | | | | |
| * + 1. Объекты повседневного бытового обслуживания. | | | | | | | | | |
| 6.1. | | Банно-оздоровительный комплекс | | | место | 45 | | Строительство | |
| 6.2. | | Торговый центр с  комбинатом бытового  обслуживания в  с. Ванновском | | | кв. м. | 200 | |
| 6.3. | | Торговый центр с  комбинатом бытового  обслуживания в  х. Северокубанский | | | кв. м. | 150 | |
| 6.4. | | Торговый центр с  комбинатом бытового  обслуживания в  х. Веселый | | | кв. м. | 100 | |
| ПКР предусмотрено строительство комбинатов бытового обслуживания, в том числе: химчистки, ателье, парикмахерские, сапожные мастерские; мастерские по ремонту бытовой техники. | | | | | | | | | |
| 1. Административно-деловые и хозяйственные учреждения. | | | | | | | | | |
| 7.1. | | Здание администрации Ванновского сельского поселения | | | кв. м. | 400 | | Строительство | |
| 1. Учреждения социального обслуживания населения. | | | | | | | | | |
| 8.1. | | Детские дома-интернаты | | | место | 5 | | Размещение в  г. Кропоткин | |
| 8.2. | | Дом-интернат для престарелых с 60лет | | | объект | 1 | | Реконструкция | |
| 8.3. | | Дома-интернаты для взрослых инвалидов с физическими нарушениями (с 18 лет) | | | мест | 3 | | Размещение в  г. Кропоткин | |
| 8.4. | | Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых | | | чел | 78 | | Размещение в  районном центре - ст. Тбилисской | |
| 8.5. | | Специальные жилые дома и группы квартир для инвалидов на креслах колясках и их семей | | | чел | 3 | |
| Строительство специальных жилых домов и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых, а также специальные жилые дома и группы квартир для инвалидов на креслах колясках и их семей предусмотреть на территории районного центра. | | | | | | | | | |
| 1. Кредитно-финансовые учреждения. | | | | | | | | | |
| 9.1. | | | Отделение, филиал банка | операционное место | | | 1 | | Строительство |
| 1. Объекты дорожного сервиса. | | | | | | | | | |
| 10.1 | | Станции технического обслуживания автомобиля, автомойки  ( всего 8 объектов) | | | объект | 6шт. СТО/2 авто-мойки | | Строительство | |
| Придорожные сервисы осуществляют  предоставление услуги населению и/или организациям по плановому техническому обслуживанию, текущему и капитальному ремонтам,  устранению [автополомок](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%90%D0%B2%D1%82%D0%BE%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%BC%D0%BA%D0%B0&action=edit&redlink=1" \o "Автополомка (страница отсутствует)), восстановительному (кузовному) ремонту, установке дополнительного оборудования ([тюнингу](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D1%8E%D0%BD%D0%B8%D0%BD%D0%B3_%D0%B0%D0%B2%D1%82%D0%BE%D0%BC%D0%BE%D0%B1%D0%B8%D0%BB%D0%B5%D0%B9)). | | | | | | | | | |
| 1. Объекты курортно-рекреационного назначения. | | | | | | | | | |
| 11.1. | | Парки и зоны отдыха | | | га. | 3,5 | | Требуется благоустройство | |
| 11.2. | | Парки и зоны отдыха | | | га. | 3,5 | | Увеличение  территории | |
| 11.3. | | База отдыха | | | объект | 2 | | Строительство | |
| Генеральным планом ГП предусмотрено благоустройство и озеленение центральных улиц, парков, скверов. | | | | | | | | | |

На перспективу действия генерального плана поселения, планируется сохранение существующего положения, строительство новых объектов, а также реконструкция и капитальный ремонт существующих .

На основании функционального зонирования сформированы предложения и определены границы участков под застройку, для предоставления инвесторам. В частности речь идет о территории выделенной под строительство 2-х баз отдыха.

ПКР социальной инфраструктуры, предлагается6

* + 1. Благоустройство и расширение парка отдыха в х. Северокубанском со строительством препятствий и ограждений для игры в пейнтбо́л ([англ.](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D0%BD%D0%B3%D0%BB%D0%B8%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%8F%D0%B7%D1%8B%D0%BA" \o "Английский язык) *Paintball* — шар с краской), установкой лавочек и малых архитектурных форм, тротуаров и освещения, магазинов и кафе-быстрого питания.
    2. Строительство объектов дорожного сервиса, вдоль краевой автодороги III категории ст.Тбилисская -ст. Воздвиженская, с СТО, авто-мойкой, продовольственным магазином, магазином автозапчастей, кафе-закусочной, гостиницей.

## *ОЦЕНКА НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМАЯ ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.*

Требования к развитию социальной инфраструктуры установлены Постановлением Правительства Российской Федерации №1050 от 01.10.1050 «Об утверждении требований к Программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» (далее – Требования №1050). В соответствии с Требованиями №1050 основой разработки программ социальной инфраструктуры являются государственные и муниципальные программы, стратегии социально-экономического развития поселения, планы мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития, планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования, документы о развитии и комплексном освоении территорий.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры разработана на основании нормативных документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ»;

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №126-ФЗ»;

- Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Указ Президента Российской Федерации №600 от 07.05.2012 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильём и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;

СП 42.12330.2011 «СНиП 2.07.01-89\*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

- Федеральный закон от 05.04.2012 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 121-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

-иные нормативные правовые акты по вопросам градостроительной деятельности, землепользования и застройки.

Таким образом, следует отметить, что существующей нормативно-правовой базы достаточно для функционирования и развития социальной инфраструктуры.

## ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ( ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ.

* + 1. СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ.

НЦС 81-02-2014 Укрупненные нормативы цены строительства. Государственные сметные нормативы. Укрупненные нормативы цены строительства.Дата актуализации: 21.05.2015

*Таблица 11.*

*Строительство объектов социального и культурно-бытового обслуживания.*

| № п/п | | Наименование | | Ед. изм. | | | Кол-во | | | Укрупненные цены  строительства за единицу (тыс.руб) | | Укрупненные цены строительства всего (тыс.руб) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| * + - 1. 1. Учреждения образования. | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | | Детские дошкольные учреждения | | место | | | 255 | | | 127111,95 | | 127111,95 |
| При расчете цены строительства учтены:   * + - * 1. 1. Коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края для объектов народного образования-0,86.         2. 2. Поправочный коэффициент по отношению к нормативу в НЦС, для сельского строительства объектов народного образования-0,85. | | | | | | | | | | | | |
| 1. Учреждения здравоохранения. | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | | Аптека | | кв.м. | | | 30 | | | 1034,838 | | 1034,838 |
| При расчете цены строительства здания аптеки, учтен коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края, для административных зданий-0,86. | | | | | | | | | | | | |
| 1. Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения. | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. | | Спортивный комплекс со стадионом и специализированными спортивными площадками | | кв.м. | | | 580 | | | 118744,416 | | 118744,416 |
| 3.2. | | Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания | | кв.м. | | | 110 | | | 6549,312 | | 6549,312 |
| 3.3. | | Плоскостные сооружения | | кв. м./объектов | | | 324/4 | | | 379,7 | | 1518,8 |
| 1150/2 | | | 1830,23 | | 3660,46 |
| При расчете цены строительства учтены:   1. Коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края, для спортивных зданий и сооружений -0,84. 2. Стоимость плоскостных сооружений определена по прайс-листу. | | | | | | | | | | | | |
| 1. Учреждения культуры и искусства. | | | | | | | | | | | | |
| 4.1. | | Школа искусств | | посетительское место | | | 100 | | | 40752,800 | | 40752,800 |
| При расчете цены строительства учтен коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края, для объектов культуры -0,88. | | | | | | | | | | | | |
| 1. Учреждения торговли и общественного питания. | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. | | Кафе- магазины | | кв. м./объектов | | | 200/4 | | | 3870,00 | | 15480,00 |
| 5.2. | | Магазины | | кв. м./объектов | | | 100/2 | | | 3449,460 | | 6898,920 |
| При расчете цены строительства учтен коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края, для административных зданий-0,86. | | | | | | | | | | | | |
| 1. Объекты повседневного бытового обслуживания. | | | | | | | | | | | | |
| 6.1. | | Банно-оздоровительный комплекс | | мест | | | 45 | | | 53024,81 | | 53024,81 |
| 6.2. | | Торговый центр с  комбинатом бытового  обслуживания в с. Ванновском | | кв. м. | | | 200 | | | 6898,920 | | 6898,920 |
| 6.3. | | Торговый центр с  комбинатом бытового  обслуживания в х. Северокубанский | | кв. м. | | | 150 | | | 5174,190 | | 5174,190 |
| 6.4. | | Торговый центр с  комбинатом бытового  обслуживания в х. Веселый | | кв. м. | | | 100 | | | 3449,460 | | 3449,460 |
| При расчете цены строительства учтен коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края, для административных зданий-0,86. | | | | | | | | | | | | |
| 1. Административно-деловые и хозяйственные учреждения. | | | | | | | | | | | | |
| 7.1. | | Здание администрации Ванновского сельского поселения | | кв. м. | | | 400 | | | 13797,840 | | 13797,840 |
| При расчете цены строительства учтен коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края, для административных зданий-0,86. | | | | | | | | | | | | |
| 1. Кредитно-финансовые учреждения. | | | | | | | | | | | | |
| 8.1. | Отделение, филиал банка | | | | операционное место | 1 | | | 13797,84 | | 13797,84 | |
| При расчете цены строительства учтен коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края, для  административных зданий-0,86. | | | | | | | | | | | | |
| 1. Объекты дорожного сервиса. | | | | | | | | | | | | |
| 9.1. | | Станции технического обслуживания автомобиля, автомойки  ( всего 8 объектов) | | объект | | | 6шт.СТО/2 автомойки | | | 1643,26 | | 12172,32 |
| При расчете цены строительства учтен коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края, для жилых домов-0,79. | | | | | | | | | | | | |
| 1. Объекты курортно-рекреационного назначения. | | | | | | | | | | | | |
| 10.1. | | | Парки и зоны отдыха | | га. | | | 3,5 | 68904,91 | | 68904,91 | |
| 10.3. | | | Базы отдыха | | га./ объект | | | 4,8/2 | 47249,08 | | 94498,16 | |
| При расчете цены строительства учтен коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края, на озеленение -0,87. | | | | | | | | | | | | |

ОБОСНОВАНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ.

Показатели укрупненного норматива цены строительства учитывают стоимость всего комплекса работ и затрат на возведение объектов, включая прокладку внутренних инженерных сетей, монтаж и стоимость инженерного и технологического оборудования, мебели и инвентаря.

В показателях НЦС учтена вся номенклатура затрат, которые предусматриваются действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ для строительства объекта в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами.

Приведенные показатели учитывают стоимость строительных материалов и оборудования, затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство временных титульных зданий и сооружений и дополнительные затраты на производство работ в зимнее время, затраты, связанные с получением

заказчиком и проектной организацией исходных данных, технических условий на проектирование и проведение необходимых согласований по проектным решениям, расходы на страхование строительных рисков, затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, содержание службы заказчика строительства и строительный контроль, резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

Стоимость материалов и оборудования учитывает все расходы (отпускные цены, наценки снабженческо-сбытовых организаций, расходы на тару, упаковку и реквизит, транспортные, погрузочно-разгрузочные работы и заготовительно-складские расходы), связанные с доставкой материалов, изделий, конструкций и оборудования от баз (складов) организаций-подрядчиков или организаций-поставщиков до при объектного склада строительства.

Показатели приведены без учета налога на добавленную стоимость.

ОБОСНОВАНИЕ СТОИМОСТИ СПОРТИВНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫХ ПЛОЩАДОЧНЫХ КОМПЛЕКСОВ.

* Расчет спортивно-оздоровительных площадочных комплексов произведен по Прайс-листу, по расценкам 2015года и включают в себя следующий комплекс мероприятий:
* выезд представителя для определения объема работ;
* подвоз необходимых для строительства материалов (щебень, песок, гранитный отсев и т.д.);
* устройство [бетонного](http://pokrytie-rezinovoe.ru/ustroystvo-betonnogo-osnovaniya.html) либо [асфальтового покрытия](http://pokrytie-rezinovoe.ru/ustroystvo-asfaltnogo-osnovaniya.html) в качестве твердого основания под резиновое покрытие;
* устройство [насыпного основания](http://pokrytie-rezinovoe.ru/ustroystvo-sypuchego-osnovaniya.html) под резиновое покрытие;
* установка ограждений, стационарных спортивных или игровых снарядов;
* кладка резинового покрытия из шинной или [EPDM крошки (крошки из натурального каучука)](http://pokrytie-rezinovoe.ru/%D0%BF%D0%BE%D0%BA%D1%80%D1%8B%D1%82%D0%B8%D0%B5-%D1%86%D0%B2%D0%B5%D1%82%D0%BD%D1%8B%D0%BC-%D0%BA%D0%B0%D1%83%D1%87%D1%83%D0%BA%D0%BE%D0%BC.html);
* [нанесение спортивной разметки](http://pokrytie-rezinovoe.ru/razmetka.html).

Стоимость резинового покрытия на:

* бетонное основание "под ключ" - от 1900 руб/кв.м.
* на асфальтобетонное основание - от 1700 руб/кв.м.

Спортивная площадка по месту жительства.

*Вариант 1.Стоимость 166 174 рублей.*

**

*Таблица 12.*

*Оборудование спортивной площадки.*

*Вариант 1.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Изображение** | **Техническое описание** | **Размер оборудования** | **Стоимость, ед.** |
| 1 | Турник разноуровневый | Перекладина (турник) гимнастическая разновысокая на два уровня, ГОСТ Р. 55675-2013, перекладина - гриф Ф33мм, АСПОРТ9892 | 2,1х2,1х2,7/3,4 м | 11430 |
| 2 | Брусья | Брусья параллельные стационарные для школьных спортивных площадок, ГОСТ Р. 55673-2013, ОКПД 36.40.13.122, АСПОРТ9810 | 2,85х0,44х1,5/2,2 м | 12960 |
| 3 | Скамья для физических упражнений | Скамья для пресса, с жердью для закрепления ступней ног. Материал сиденья – деревянные планки с атмосфероустойчивым покрытием, АСПОРТ9893 | 4 м | 11975 |
| 4 | Скамья для пресса наклонная | Тренажер для пресса, римский стул. Регулируемый угол наклона 35° - 50°, АСПОРТ7453 | 1,5х0,5х0,97 м | 7980 |
| 5 | Скамья для пресса прямая | Тренажер, скамья атлетическая универсальная, АСПОРТ7482 | 1,3х0,24х0,55 м | 4307 |
| 6 | Тренажер тройной | Тренажер тройной | 2,2х1,2х2 | 73809 |
| 7 | Информационный стенд | Информационный стенд | 1,80\*0,05\*1,00 | 16750 |
| 8 | Зона для прыжков в длину с места | Зона для прыжков в длину с места | 1,7х2,6 | 26963 |

Спортивная площадка по месту жительства.

*Вариант 2.Стоимость 520 479 рублей.*

**

*Таблица 13.*

*Оборудование спортивной площадки.*

*Вариант 2.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Изображение | Техническое описание | Размер оборудования | Стоимость, ед. |
| 1 | Универсальная спортивная площадка | Универсальная спортивная площадка | 26х14 | 275186 |
| 2 | Спортивно-развивающее оборудование | Спортивно-развивающее оборудование | 3,2х2 | 92984 |
| 3 | Спортивно-развивающее оборудование | Спортивно-развивающее оборудование | 3х2,2 | 59944 |
| 4 | Турник разноуровневый | Перекладина (турник) гимнастическая разновысокая на два уровня, ГОСТ Р. 55675-2013, перекладина - гриф Ф33мм, АСПОРТ9892 | 2,1х2,1х2,7/3,4 м | 11430 |
| 5 | Брусья | Брусья параллельные стационарные для школьных спортивных площадок, ГОСТ Р. 55673-2013, ОКПД 36.40.13.122, АСПОРТ9810 | 2,85х0,44х1,5/2,2 м | 12960 |
| 6 | Скамья для пресса прямая | Тренажер, скамья атлетическая универсальная, АСПОРТ7482 | 1,3х0,24х0,55 м | 4307 |
| 7 | Скамья для пресса наклонная | Тренажер для пресса, римский стул. Регулируемый угол наклона 35° - 50°, АСПОРТ7453 | 1,5х0,5х0,97 м | 7980 |
| 8 | Скамья для физических упражнений | Скамья для пресса, с жердью для закрепления ступней ног. Материал сиденья – деревянные планки с атмосфероустойчивым покрытием, АСПОРТ9893 | 4 м | 11975 |
| 9 | Информационный стенд | Информационный стенд | 1,80\*0,05\*1,00 | 16750 |
| 10 | Зона для прыжков в длину с места | Зона для прыжков в длину с места | 1,7х2,6 | 26963 |

*Таблица 14.*

*Общая стоимость плоскостных сооружений (оборудование и монтаж).*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пп | Наименование работ | Стоимость (руб.) |
| Спортивная площадка на 10 человек | | |
| 1 | основание 9х9 (81кв.м.) | 153900 |
| 2 | Спортивная площадка на 10 человек | 166174 |
| 3 | Стоимость монтажа  (Спортивная площадка на 10 человек)-25% | 41543,5 |
|  | Итого: | 361617,5 |
|  | С учетом коэффициента на стесненные условия  строительства-1,05 | 379,70 тыс. руб. |
| Спортивная площадка на 36 человек | | |
| 1 | основание 23х25 (575 кв.м.) | 1092500 |
| 2 | Спортивная площадка на 36 человек | 520479 |
| 3 | Стоимость монтажа  (Спортивная площадка на 10 человек)-25% | 130119,75 |
|  | Итого: | 1743098,75 |
|  | С учетом коэффициента на стесненные условия  строительства-1,05 | 1830,23 тыс. руб. |

* + 1. **РЕКОНСТРУКЦИЯ И КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ.**

*Таблица 15.*

*Реконструкция и капитальный ремонт объектов социального и культурно-бытового обслуживания.*

| № п/п | | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | | Укрупненные цены  строительства  (тыс.руб) | | | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Учреждения образования. | | | | | | | | | |
| 1.1. | | МБ Детское дошкольное учреждение Д/С « Счастливое детство» | место | | 255 | | 5146,138 | строительство блочно-модульной котельной | |
| 1.2. | | СОШ №4 | человек | | 939 | | 1 765, 502 | замена кровли | |
| 1. Учреждения культуры и искусства. | | | | | | | | | |
| 2.1. | Дом культуры в  х. Северокубанский | | посетительское место | | 100 | | 25000,00 | капитальный ремонт | |
| 2.2. | Дом культуры в  с. Шереметьевское | | посетительское место | | 76 | | 38467,383 | реконструкция | |
| 2.3. | Дом культуры в х. Веселом | | посетительское место | | 76 | | 38467,383 | реконструкция | |
| 2.4. | Дом культуры в  х. Новопехоаский Первый | | посетительское место | | 100 | | 5000,00 | капитальный ремонт | |
| 1. Учреждения социального обслуживания населения. | | | | | | | | | |
| 3.1. | | Дом-интернат для престарелых  с 60лет | объект | 1 | | 15310,00 | | | реконструкция |
| 1. Объекты курортно-рекреационного назначения. | | | | | | | | | |
| 4.1. | | Парки и зоны отдыха | га. | 3,5 | | 9252,945 | | | благоустройство |
| При определении стоимости работ по реконструкции и капитальному ремонту объектов социальной инфраструктуры, произведен укрупненный локально – сметный расчет. | | | | | | | | | |

ОБОСНОВАНИЕ ЦЕНЫ РАБОТ

ПО РЕКОНСТРУКЦИИ И КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ.

* + 1. Расчет цен на строительство и реконструкцию объектов социального и культурно-бытового обслуживания произведен согласно НЦС 81-02-2014 Государственные сметные нормативы. Укрупненные нормативы цены строительства.
    2. При расчете цены учтены коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Краснодарского края.
    3. Показатели учета налога на добавленную стоимость не учтены.
    4. При расчете стоимости, при производстве работ на застроенной территории, учтен коэффициент на стесненные условия.
    5. При расчете цен на капитальный ремонт применены понижающие коэффициенты:
    6. 0,94 – снижение ставки ЕСН;
    7. 0,9 –общее снижение затрат на организацию строительно-ремонтного производства при использовании норм и расценок из сборников на общестроительные и специальные строительные работы;
    8. 0,6 – хозяйственный способ производства работ.

Применен метод сопоставления цен на аналогичные виды работ.

## ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ (инвестиционных проектов) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ.

*Таблица 16.Объемы и источники финансирования.*

| № п/п | | Наименование | | Ед. изм. | | | Укрупненные цены строительства всего (тыс.руб) | | | Год реализации программных мероприятий | | Источники финансирования |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| * + - 1. 1. Учреждения образования. | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | | Детские дошкольные учреждения | | 255 мест | | | 127111,95 | | | На дальнюю перспективу до 2045 года | | Бюджет |
| 1.2. | | МБ Детское дошкольное учреждение Д/С « Счастливое детство» | | 255 место | | | 5146,138 | | | 2018 | | бюджет |
| 1.3. | | СОШ №4 | | человек | | | 1 765, 502 | | | 2018 | | бюджет |
| 2.Учреждения здравоохранения. | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | | Аптека | | 30 кв.м. | | | 1034,838 | | | 2020 | | частные инвестиции |
| * 3. Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения. | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. | | Спортивный комплекс со стадионом и специализированными спортивными площадками | | 580 кв.м. | | | 118744,416 | | | 2018-2020 | | частные инвестиции |
| 3.2. | | Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания | | 110 кв.м. | | | 6549,312 | | | 2021 | | частные инвестиции |
| 3.3. | | Плоскостные сооружения | | 4 объекта по 81 кв. м.  2объекта по 575 кв.м | | | 1518,8 | | | 2019-2024 | | бюджет /  частные инвестиции |
| 3660,46 | | |
| * 4. Учреждения культуры и искусства. | | | | | | | | | | | | |
| 4.1. | | Школа исскуств | | 100 мест | | | 40752,800 | | | 2021 | | бюджет |
| 4.2. | | Дом культуры в  х. Северокубанский | | 100 мест | | | 25000,00 | | | 2021 | | бюджет |
| 4.3. | | Дом культуры в  с. Шереметьевское | | 76 мест | | | 38467,383 | | | 2023 | | бюджет |
| 4.4. | | Дом культуры в х. Веселом | | 76 мест | | | 38467,383 | | | 2024 | | бюджет |
| 4.5. | | Дом культуры в  х. Новопехоаский Первый | | 100 мест | | | 5000,00 | | | 2022 | | бюджет |
| 5.Учреждения социального обслуживания населения. | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. | | Дом-интернат для престарелых  с 60лет | | 1 объект | | | 15310,00 | | | 2019 | | бюджет |
| * 6. Учреждения торговли и общественного питания. | | | | | | | | | | | | |
| 6.1. | | Кафе- магазины | | 200 кв. м./4 объекта | | | 15480,00 | | | 2019,2021,2023,2025 | | частные инвестиции |
| 6.2. | | Магазины | | 100 кв. м./2объекта | | | 6898,920 | | | 2027,2029 | | частные инвестиции |
| * 7. Объекты повседневного бытового обслуживания. | | | | | | | | | | | | |
| 7.1. | | Банно-оздоровительный комплекс | | 45 мест | | | 53024,81 | | | 2024 | | частные инвестиции |
| 7.2. | | Торговый центр с  комбинатом бытового  обслуживания в с. Ванновском | | 200 кв. м. | | | 6898,920 | | | 2023 | | частные инвестиции |
| 7.3. | | Торговый центр с  комбинатом бытового  обслуживания в х. Северокубанский | | 150 кв. м. | | | 5174,190 | | | 2026 | | частные инвестиции |
| 7.4. | | Торговый центр с  комбинатом бытового  обслуживания в х. Веселый | | 100 кв. м. | | | 3449,460 | | | 2029 | | частные инвестиции |
| * 8. Административно-деловые и хозяйственные учреждения. | | | | | | | | | | | | |
| 8.1. | | Здание администрации Ванновского сельского поселения | | 400 кв. м. | | | 13797,840 | | | На дальнюю перспективу до 2045 года | | бюджет |
| * 9. Кредитно-финансовые учреждения. | | | | | | | | | | | | |
| 9.1. | Отделение, филиал банка | | | | 1 операционное место | 13797,84 | | | 2019 | | частные инвестиции | |
| * 10. Объекты дорожного сервиса. | | | | | | | | | | | | |
| 10.1. | | Станции технического обслуживания автомобиля, автомойки  ( всего 8 объектов) | | 6шт.СТО/2 автомойки | | | 12172,32 | | | 2018,2020,2022,2024,  2026,2028 | | частные инвестиции |
| * 11. Объекты курортно-рекреационного назначения. | | | | | | | | | | | | |
| 11.1. | | | Парки и зоны отдыха | | 3,5 га. | | | 68904,91 | 2018-2029 | | Бюджет /  частные инвестиции | |
| 11.2. | | | Базы отдыха | | 4,8 га./2 объекта | | | 94498,16 | 2025,2028 | | частные инвестиции | |
| 11.3. | | | Благоустройства парков и  зон отдыха | | 3,5 га. | | | 9252,945 | 2018-2029 | | Бюджет /  частные инвестиции | |

ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ.

Задачи ПКР социальной инфраструктуры планируется реализовать:

* за счет средств бюджета поселения;
* за счет средств районного бюджета;
* за счет целевых программ;
* за счет разработки нормативно-правовой базы для привлечения инвестиций, в том числе в форме концессий,
* внебюджетные средства-частные инвестиции.

ЦЕЛЕВЫЕ ПРОГРАММЫ.

В настоящее время и социологи, и политики, и экономисты в качестве одного из основных факторов экономического роста в современных условиях рассматривают здоровье населения, уровень его образования и квалификацию. Соответственно данные факторы выступают в качестве важной составляющей части ресурсной базы социально-экономического развития любого государства. Вкладывая сегодня средства в обеспеченность населения необходимыми материальными и социальными благами, наделяя его определенным набором социальных прав и гарантий, государство определяет будущую судьбу социально-экономических реформ.

Конкретные же условия и возможности для удовлетворения материальных и духовных потребностей человека создает и обеспечивает социальная инфраструктура государства. Не случайно, что страны с социально ориентированной экономикой признают приоритетным блок отраслей, ориентированный на формирование личности.

В нашей стране развитию социальной инфраструктуры также уделяется большое значение, но, надо признать, что инициатива принадлежит преимущественно федеральному и краевому уровню.

В качестве примера приведем перечень федеральных и краевых целевых программ:

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПРОГРАММЫ РОССИИ (ФЦП).

[**http://fcp.economy.gov.ru/cgi-bin/cis/fcp.cgi/Fcp**](http://fcp.economy.gov.ru/cgi-bin/cis/fcp.cgi/Fcp)

[**Раздел  Жилье**](http://fcp.economy.gov.ru/cgi-bin/cis/fcp.cgi/Fcp/FcpList/View/2016/20/)

http://fcp.economy.gov.ru/img/arrow.gif [Программа "Жилище" на 2015 - 2020 годы](http://fcp.economy.gov.ru/cgi-bin/cis/fcp.cgi/Fcp/ViewFcp/View/2016/447/)  
  http://fcp.economy.gov.ru/img/marker.gif [подпрограмма "Обеспечение жильем молодых семей"](http://fcp.economy.gov.ru/cgi-bin/cis/fcp.cgi/Fcp/ViewFcp/View/2016/457/)  
  http://fcp.economy.gov.ru/img/marker.gif [подпрограмма "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры"](http://fcp.economy.gov.ru/cgi-bin/cis/fcp.cgi/Fcp/ViewFcp/View/2016/458/)  
  http://fcp.economy.gov.ru/img/marker.gif [подпрограмма "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации"](http://fcp.economy.gov.ru/cgi-bin/cis/fcp.cgi/Fcp/ViewFcp/View/2016/459/)  
  http://fcp.economy.gov.ru/img/marker.gif [подпрограмма "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством"](http://fcp.economy.gov.ru/cgi-bin/cis/fcp.cgi/Fcp/ViewFcp/View/2016/460/)  
  http://fcp.economy.gov.ru/img/marker.gif [Подпрограмма "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан".](http://fcp.economy.gov.ru/cgi-bin/cis/fcp.cgi/Fcp/ViewFcp/View/2016/461/)   [**Раздел  Развитие села**](http://fcp.economy.gov.ru/cgi-bin/cis/fcp.cgi/Fcp/FcpList/View/2016/23/)

http://fcp.economy.gov.ru/img/arrow.gif [Программа "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года"](http://fcp.economy.gov.ru/cgi-bin/cis/fcp.cgi/Fcp/ViewFcp/View/2016/412/). [**Раздел Социальная инфраструктура**](http://fcp.economy.gov.ru/cgi-bin/cis/fcp.cgi/Fcp/FcpList/View/2016/24/)

* [Программа "Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2016 - 2020 годы"](http://fcp.economy.gov.ru/cgi-bin/cis/fcp.cgi/Fcp/ViewFcp/View/2016/445/)  
  http://fcp.economy.gov.ru/img/arrow.gif [Федеральная целевая программа развития образования на 2016 - 2020 годы](http://fcp.economy.gov.ru/cgi-bin/cis/fcp.cgi/Fcp/ViewFcp/View/2016/450/)  
  http://fcp.economy.gov.ru/img/arrow.gif [Программа "Культура России (2012-2018 годы)"](http://fcp.economy.gov.ru/cgi-bin/cis/fcp.cgi/Fcp/ViewFcp/View/2016/402/)  
  [**Раздел  Безопасность**](http://fcp.economy.gov.ru/cgi-bin/cis/fcp.cgi/Fcp/FcpList/View/2016/25/)
* [Программа "Повышение безопасности дорожного движения в 2012-2020 годах"](http://fcp.economy.gov.ru/cgi-bin/cis/fcp.cgi/Fcp/ViewFcp/View/2016/409/).

ДОЛГОСРОЧНЫЕ КРАЕВЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПРОГРАММЫ.

<http://economy.krasnodar.ru>

Государственные программы Краснодарского края

Перечень государственных программ

*Таблица 17.*

*Перечень краевых целевых программ*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N° п/п | Наименование государственной программы Краснодарского края | Нормативный правовой акт об утверждении государственной программы | редакция |
| 1 | Развитие здравоохранения | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12 октября 2015 года N° 966](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/1_966.rtf) | - |
| 2 | Развитие образования | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 5 октября 2015 года N° 939](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/2_939_red_10.12.2015.rtf) | от 10.12.2015 |
| 3 | Социальная поддержка граждан | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 5 октября 2015 года N° 938](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/3_938_red_25.12.2015.docx) | от 25.12.2015 |
| 4 | Доступная среда | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12 октября 2015 года N° 969](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/4_969_red_28.12.2015.docx) | от 28.12.2015 |
| 5 | Дети Кубани | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12 октября 2015 года N° 964](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/5_964_red_25.12.2015.rtf) | от 25.12.2015 |
| 6 | Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 16 ноября 2015 года N° 1038](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/6_1038_red_14.12.2015.rtf) | от 14.12.2015 |
| 7 | Содействие занятости населения | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 16 ноября 2015 года N° 1036](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/7_1036_red_14.12.2015.rtf) | от 14.12.2015 |
| 8 | Обеспечение безопасности населения | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 16 ноября 2015 года N° 1039](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/8_1039_red_19.01.2016.docx) | от 19.01.2016 |
| 9 | Развитие культуры | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 22 октября 2015 года N° 986](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/9_986_red_21.12.2015.rtf) | от 21.12.2015 |
| 10 | Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов, развитие лесного хозяйства | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 20 ноября 2015 года N° 1057](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/10_1057_red_25.12.2015.rtf) | от 25.12.2015 |
| 11 | Развитие физической культуры и спорта | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12 октября 2015 года N° 962](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/11_962_red_14.12.2015.rtf) | от 14.12.2015 |
| 12 | Развитие жилищно-коммунального хозяйства | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12 октября 2015 года N° 967](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/12_967_red_29.12.2015.rtf) | от 29.12.2015 |
| 12 | Социально-экономическое и инновационное развитие Краснодарского края | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 5 октября 2015 года N° 943](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/13_943_red_10.12.2015.rtf) | от 10.12.2015 |
| 14 | Молодежь Кубани | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12 октября 2015 года N° 963](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/14_963_red_21.12.2015.rtf) | от 21.12.2015 |
| 15 | Региональная политика и развитие гражданского общества | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 19 октября 2015 года N° 975](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/15_975_red_28.12.2015.docx) | от 28.12.2015 |
| 16 | Казачество Кубани | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 16 ноября 2015 года N° 1037](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/16_1037_red_28.12.2015.docx) | от 28.12.2015 |
| 17 | Формирование условий для духовно-нравственного развития граждан | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12 октября 2015 года N° 968](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/17_968_red_14.12.2015.rtf) | от 14.12.2015 |
| 18 | Развитие санаторно-курортного и туристского комплекса | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 5 ноября 2015 года N° 1007](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/18_1007_red_28.12.2015.rtf) | от 28.12.2015 |
| 19 | Противодействие незаконному обороту наркотиков | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 5 октября 2015 года N° 941](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/19_941_red_30.12.2015.rtf) | от 30.12.2015 |
| 20 | Информационное общество Кубани | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12 октября 2015 года N° 960](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/20_960.rtf) | - |
| 21 | Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 5 октября 2015 года N° 944](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/21_944_red_25.12.2015.rtf) | от 25.12.2015 |
| 22 | Развитие топливно-энергетического комплекса | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12 октября 2015 года N° 961](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/22_961_red_21.12.2015.rtf) | от 21.12.2015 |
| 23 | Обеспечение участия Краснодарского края в подготовке и проведении Кубка конфедераций в 2017 году и чемпионата мира по футболу в 2018 году в Российской Федерации | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12.12.2012 N° 1484](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/23_1484_red_29.12.2015.docx) | от 29.12.2015 |
| 24 | Развитие промышленности Краснодарского края и повышение ее конкурентоспособности | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 30 ноября 2015 года N° 1128](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/24_1138.rtf) | - |
| 25 | Управление государственными финансами Краснодарского края | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 5 октября 2015 года N° 940](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/25_940.rtf) | - |
| 26 | Медиа среда Кубани | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12 октября 2015 года N° 959](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/26_959_red_14.12.2015.rtf) | от 14.12.2015 |
| 27 | Развитие сети автомобильных дорог Краснодарского края | [постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении государственной программы Краснодарского края от 12 октября 2015 года N° 965](http://economy.krasnodar.ru/gos-prog-kk/perech-gp/files/27_965_red_29.12.2015.docx) | от 29.12.2015 |

***Культура***

Главный социально-экономический эффект от реализации Программы выражается в повышении роли культуры и искусства в жизни людей и, следовательно, в повышении качества жизни в целом и упрочении статуса России как страны великой культуры.

Особенность культуры заключается в том, что важнейшие результаты культурной деятельности выражаются в отложенном по времени социальном эффекте и проявляются в увеличении интеллектуального потенциала, изменении ценностных ориентаций и норм поведения людей, что в конечном итоге влечет за собой изменения в основах функционирования общества. Последствия такого рода часто не поддаются обычным статистическим измерениям. Поэтому в Программе предполагается использовать систему индикаторов и показателей, характеризующих лишь текущие результаты культурной деятельности. При этом проекты, включенные в Программу, могут содержать показатели результативности.

Оценка эффективности реализации Программы и отдельных проектов по каждому ее разделу осуществляется государственными заказчиками и государственным заказчиком - координатором Программы.

Таким образом, в ходе выполнения Программы предполагается достижение следующих результатов:

укрепление единства культурного пространства страны как условия сохранения государственной целостности России при самобытности населяющих ее народов;

создание благоприятных условий для разнообразной творческой деятельности, увеличение доступности предлагаемых населению культурных благ и информации в области культуры и искусства;

создание условий для интеграции российской культуры в мировой культурный процесс, освоение новых форм и направлений культурного обмена;

обеспечение конкурентоспособности молодых специалистов творческих профессий в условиях свободного рынка труда и развитие эстетического воспитания молодежи;

активизация по сравнению с предыдущим 10-летием экономических процессов, способствующих развитию культуры, а также появление тенденции к росту объемов негосударственных ресурсов, привлекаемых в указанную сферу.

Достижение экономического эффекта Программы предполагается обеспечить за счет привлечения дополнительных инвестиций в рамках государственно-частного партнерства, создания экономически привлекательных условий для бизнеса, а также повышения роли культуры. Формирование музеев-заповедников, культурной и туристской инфраструктуры позволит создать дополнительные рабочие места, пополнить бюджеты соответствующих уровней и обеспечить рост внутреннего валового продукта. Направленность Программы на сохранение объектов культурного наследия позволит предотвратить возрастание расходов на эти цели в перспективе. Развитие культурного потенциала страны за счет укрепления базы музейных, театрально-концертных и иных учреждений культуры создает необходимые условия для ведения культурно-просветительной работы, образования в сфере культуры и искусства, а также для патриотического воспитания молодежи.

***Спорт***

Ожидаемые конечные результаты реализации [Программы](consultantplus://offline/ref=0B96C14A44856D70631CDB572C2BE34BDB3AE4D266AAC7EE883C3C58D36FBDB175D2661DA196AD54v9hBI) и показатели ее социально-экономической эффективности основываются на системе целевых индикаторов и показателей.

По прогнозным оценкам, к концу 2020 года реализация мероприятий [Программы](consultantplus://offline/ref=0B96C14A44856D70631CDB572C2BE34BDB3AE4D266AAC7EE883C3C58D36FBDB175D2661DA196AD54v9hBI) обеспечит достижение положительных результатов, определяющих ее социально-экономическую эффективность.

В ходе реализации мероприятий [Программы](consultantplus://offline/ref=0B96C14A44856D70631CDB572C2BE34BDB3AE4D266AAC7EE883C3C58D36FBDB175D2661DA196AD54v9hBI) планируется обеспечить необходимые условия для достижения следующих значений целевых показателей [Стратегии](consultantplus://offline/ref=0B96C14A44856D70631CDB572C2BE34BD33DE5D765A19AE48065305AD460E2A6729B6A1CA196ADv5hDI), государственной [программы](consultantplus://offline/ref=0B96C14A44856D70631CDB572C2BE34BDB39E3D06DAEC7EE883C3C58D36FBDB175D2661DA196AD55v9hEI):

количество граждан Российской Федерации, систематически занимающихся физической культурой и спортом, - 40 процентов;

количество лиц с ограниченными физическими возможностями, систематически занимающихся физической культурой и спортом, - 20 процентов;

количество обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, - 80 процентов.

Планируется обеспечить:

строительство малобюджетных физкультурно-спортивных объектов и плоскостных сооружений в субъектах Российской Федерации по проектам, рекомендованным Министерством спорта Российской Федерации для повторного применения, в том числе обеспечивающим доступность этих объектов для лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, стоимость строительства каждого из которых составляет не более 100 млн. рублей и которые обладают совокупной единовременной пропускной способностью не менее 27,74 тыс. человек;

обеспечение сборных команд Российской Федерации по всем видам спорта, входящим в программы Олимпийских и Паралимпийских игр, необходимыми учебно-тренировочными центрами для подготовки спортсменов высокого класса;

создание новых и развитие существующих федеральных спортивно-тренировочных центров для подготовки в условиях среднегорья и Черноморского побережья спортсменов спортивных сборных команд Российской Федерации по видам спорта, включенным в программы Олимпийских и Паралимпийских игр;

создание федерального спортивно-тренировочного центра для подготовки спортсменов спортивных сборных команд Российской Федерации по наиболее массовым видам спорта, не включенным в программы Олимпийских и Паралимпийских игр (спортивная аэробика, акробатический рок-н-ролл, единоборства, бейсбол, софтбол);

строительство региональных спортивно-тренировочных центров, в том числе не менее 3 региональных центров по гребным видам спорта и одного центра по теннису, для подготовки спортсменов субъектов Российской Федерации, в которых эти виды спорта являются базовыми. Региональные центры государственной собственности субъектов Российской Федерации создаются в рамках реализации региональных программ (государственных программ субъектов Российской Федерации) развития физической культуры и спорта;

достижение полной (100 процентов) обеспеченности субъектов Российской Федерации спортивной инфраструктурой, необходимой для подготовки спортивного резерва по базовым видам спорта.

Профессиональные кадры для развития отрасли готовятся в условиях, стимулирующих получение качественного образования и соответствующей подготовки.

Планируется создать условия для стабильной подготовки спортсменов спортивных сборных команд Российской Федерации по видам спорта, включенным в программы Олимпийских и Паралимпийских игр, и наиболее массовым видам спорта, не включенным в эти программы, на высоком качественном уровне, что будет способствовать созданию положительного имиджа Российской Федерации в мире и позиционированию государства как социально ориентированного, формирующего здоровое общество.

В целом созданные в рамках [Программы](consultantplus://offline/ref=0B96C14A44856D70631CDB572C2BE34BDB3AE4D266AAC7EE883C3C58D36FBDB175D2661DA196AD54v9hBI) инфраструктурные объекты позволят обеспечить условия для формирования стабильного спортивного резерва спортивных сборных команд Российской Федерации как минимум до 2050 года.

Кроме того, для оценки социально-экономической эффективности реализации [Программы](consultantplus://offline/ref=0B96C14A44856D70631CDB572C2BE34BDB3AE4D266AAC7EE883C3C58D36FBDB175D2661DA196AD54v9hBI) используется качественный показатель - экономический эффект от привлечения населения к занятиям физической культурой и спортом, выражающийся в предотвращении ущерба для экономики страны вследствие сокращения числа дней временной нетрудоспособности граждан, занятых в экономике (по сравнению с гражданами, не занимающимися физической культурой и спортом). Увеличение значения этого показателя по сравнению с его значением на начало реализации Программы будет свидетельствовать о положительных результатах ее реализации.

***Образование***

Для достижения этой цели предлагается решение следующих задач Программы:

создание и распространение структурных и технологических инноваций в профессиональном образовании, обеспечивающих высокую мобильность современной экономики;

развитие современных механизмов, содержания и технологий общего и дополнительного образования;

реализация мер популяризации среди детей и молодежи научно-образовательной и творческой деятельности, выявление талантливой молодежи;

создание инфраструктуры, обеспечивающей условия для обучения и подготовку кадров для современной экономики;

формирование востребованной системы оценки качества образования и образовательных результатов.

Выводы:

Мероприятия, по развитию социальной инфраструктуры, предложенные в данной Программе, предполагается реализовывать с участием бюджетов всех уровней.

Задачами органов местного самоуправления станут организационные мероприятия по обеспечению взаимодействия органов государственной власти и местного самоуправления и подготовка инициативных предложений.

Основной объем жилищного строительства, объектов торговли и бытового обслуживания, объектов курортно-рекреационного назначения и объектов транспортно- логистического комплекса и придорожного сервиса: планируется осуществлять за счет частных инвестиций.

Также государственные вложения будут направлены на инфраструктурную подготовку земельных участков для последующей продажи их на рыночных принципах.

Прогнозная (справочная) оценка привлечения средств федерального бюджета, краевого, поселкового, внебюджетных фондов, физических и юридических лиц на достижение цели и решение задач программы представлена в таблице 19.

Объем финансовых ресурсов, привлекаемых из федерального бюджета на достижение цели и решение задач ПКР социальной инфраструктуры, определяется на основании представленных заявок для участия в реализации целевых программ.

## ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ ПРОГРАММЫ.

*Таблица 18.*

*Технико-экономические и социально-экономические целевые индикаторы с разбавкой по годам реализации в зависимости от прироста численности населения.*

| Наименование объектов | Ед.изм. | 2017г. | 2018г. | 2019г. | 2020г. | 2021г. | 2022 – 2025г. | 2026-2029г. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Дошкольники | человек | 545 | 551 | 557 | 563 | 568 | 592 | 621 |
| Школьники | человек | 856 | 861 | 867 | 872 | 877 | 898 | 925 |
| Трудоспособное население | человек | 3291 | 3304 | 3316 | 3329 | 3341 | 3392 | 3455 |
| Старше трудоспособного возраста | человек | 1155 | 1166 | 1178 | 1189 | 1200 | 1245 | 1302 |
| Итого | человек | 5847 | 5882 | 5917 | 5952 | 5987 | 6128 | 6303 |
| Оснащенность населения спортивными объектами. | | | | | | | |  |
| Спортивный комплекс со стадионом и специализированными спортивными площадками | Обеспеченность по факту | 200 | 200 | 200 | 200 | 780 | 780 | 200 |
| Должно быть по норме | 702 | 706 | 710 | 714 | 718 | 735 | 702 |
| излишки/дефицит | -502 | -506 | -510 | -514 | 62 | 45 | -502 |
| % обеспеченности | 29 | 28 | 28 | 28 | 109 | 106 | 103 |
| Спортивно-тренажерный зал  повседневного обслуживания | Обеспеченность по факту | 0 | 0 | 0 | 0 | 110 | 110 | 110 |
| Должно быть по норме | 234 | 235 | 237 | 238 | 239 | 245 | 252 |
| излишки/дефицит | -234 | -235 | -237 | -238 | -129 | -135 | -142 |
| % обеспеченности | 0 | 0 | 0 | 0 | 46 | 45 | 44 |
| Плоскостные сооружения | Обеспеченность по факту | 3000 | 3000 | 3081 | 3656 | 3737 | 4474 | 4474 |
| Должно быть по норме | 5698 | 5732 | 5766 | 5800 | 5835 | 5971 | 6142 |
| излишки/дефицит | -2697,9 | -2732 | -2685 | -2144 | -2098 | -1497 | -1668 |
| % обеспеченности | 53 | 52 | 53 | 63 | 64 | 75 | 73 |
| 100% обеспеченность населения спортивно-тренажерными залами и плоскостными сооружениями, будет достигнута строительством «Спортивного комплекса со стадионом и специализированными спортивными площадками». | | | | | | | | |
| Оснащенность населения объектами здравоохранения. | | | | | | | |  |
| Аптека | Обеспеченность по факту | 2 | 2 | 2 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Должно быть по норме | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| излишки/дефицит | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| % обеспеченности | 212 | 340 | 210 | 312 | 311 | 304 | 295 |
| Строительство аптеки обусловлено расположением хутора Веселого и хутора Красный Зеленчук на расстоянии 16 км. от центра Ванновского сельского поселения. | | | | | | | | |
| Оснащенность населения объектами культуры. | | | | | | | |  |
| Школа исскуств | Обеспеченность по факту | 0 | 0 | 0 | 0 | 100 | 100 | 100 |
| Должно быть по норме | 86 | 86 | 87 | 87 | 88 | 90 | 93 |
| излишки/дефицит | -86 | -86 | -87 | -87 | 12 | 10 | 8 |
| % обеспеченности | 0 | 0 | 0 | 0 | 114 | 111 | 108 |
| Объекты повседневного бытового обслуживания. | | | | | | | |  |
| Банно-оздоровительный комплекс | Обеспеченность по факту | 0 | 0 | 0 | 0 | 45 | 45 | 45 |
| Должно быть по норме | 41 | 41 | 41 | 42 | 42 | 43 | 44 |
| излишки/дефицит | -41 | -41 | -41 | -42 | 3 | 2 | 1 |
| % обеспеченности | 0 | 0 | 0 | 0 | 107 | 105 | 102 |
| Торговый центр с  комбинатом бытового  обслуживания в с. Ванновском | Обеспеченность по факту | 514 | 514 | 514 | 514 | 514 | 714 | 714 |
| Должно быть по норме | 565,2 | 572 | 578 | 584 | 590 | 616 | 647 |
| излишки/дефицит | -51 | -58 | -64 | -70 | -76 | 98 | 67 |
| % обеспеченности | 91 | 90 | 89 | 88 | 87 | 116 | 110 |
| Торговый центр с  комбинатом бытового  обслуживания в х. Северокубанский | Обеспеченность по факту | 337 | 337 | 337 | 337 | 337 | 337 | 487 |
| Должно быть по норме | 381,6 | 384 | 386 | 389 | 391 | 401 | 413,4 |
| излишки/дефицит | -45 | -47 | -49 | -52 | -54 | -64 | 74 |
| % обеспеченности | 88 | 88 | 87 | 87 | 86 | 84 | 118 |
| Торговый центр с  комбинатом бытового  обслуживания в х. Веселый | Обеспеченность по факту | 45 | 45 | 45 | 45 | 45 | 45 | 145 |
| Должно быть по норме | 96,6 | 98 | 100 | 102 | 104 | 111 | 119,7 |
| излишки/дефицит | -52 | -53 | -55 | -57 | -59 | -66 | 25 |
| % обеспеченности | 47 | 46 | 45 | 44 | 43 | 41 | 121 |
| Кредитно-финансовые учреждения. | | | | | | | |  |
| Отделение, филиал банка | Обеспеченность по факту | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Должно быть по норме | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| излишки/дефицит | -1 | -1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| % обеспеченности | 57 | 57 | 113 | 111 | 111 | 109 | 106 |
| Объекты дорожного сервиса. | | | | | | | |  |
| Станции технического обслуживания автомобиля, автомойки | Обеспеченность по факту | 0 | 2 | 2 | 3 | 3 | 6 | 8 |
| Должно быть по норме | 2046 | 2059 | 2071 | 2083 | 2096 | 2145 | 2206 |
| излишки/дефицит | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 11 | 11 |
| % обеспеченности | 0 | 0 | 19 | 29 | 29 | 56 | 73 |
| Оснащенность населения объектами курортно-рекреационного назначения. | | | | | | | |  |
| Парки и зоны отдыха | Обеспеченность по факту | 3,5 | 3,8 | 4,0 | 4,3 | 4,6 | 5,7 | 7 |
| Должно быть по норме | 7,0 | 7,1 | 7,1 | 7,1 | 7,2 | 7,4 | 7,6 |
| излишки/дефицит | -3,5 | -3,3 | -3,1 | -2,8 | -2,6 | -1,7 | -0,8 |
| % обеспеченности | 50 | 53 | 57 | 60 | 64 | 77 | 89 |

Финансовые целевые индикаторы с разбавкой по годам реализации приведены в Таблице 19.

*Диаграмма 3.*

*Прогноз затрат на реализацию программных мероприятий*

При расчете источников и % финансирования программных мероприятий, приняты:

Бюджет поселения/района 20%-50%

программы софинансирования 60%-80%;

частные инвестиции 10%-100%

Уровень софинансирования расходного обязательства субъекта РФ не может быть установлен выше 95% и ниже 5% расходного обязательства (п. 12 Правил формирования и распределения субсидий).

## ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ.

Задачи « Программы комплексного развития социальной инфраструктуры» направлены на повышение благосостояния человека, обеспечения должного уровня и качества жизни. Основными ее направлениями являются: регулирование занятости, совершенствование трудовых качеств работников, поддержание здоровья, культурного и образовательного уровня, социальное обеспечение.

*Таблица 19.Сводная таблица .*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование | ИТОГО | 2017г. | 2018г. | 2019г. | 2020г. | 2021 | 2022 – 2025г. | 2026-2029г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Детские дошкольные учреждения | 5146,14 | 0,00 | 5146,138 | - | - | - | - | - |
| 2 | Общеобразовательные учреждения | 1765,50 | 0,00 | 1765,502 | - | - | - | - | - |
| 3 | Объекты здравоохранения | 1034,84 | 0,00 |  |  | 1034,838 | - | - | - |
| 4 | Учреждения социального  обеспечения | 15310,00 | 0,00 | - | 15310,000 | - | - | - | - |
| 5 | Учреждения культуры | 147687,57 | 0,00 | - | - | - | 65752,800 | 81934,766 | - |
| 6 | Спортивные сооружения | 130472,99 | 0,00 | 39581,472 | 39961,172 | 41411,702 | 6929,012 | 2589,630 | - |
| 7 | Учреждения торговли /  общественного питания | 22378,92 | 0,00 | - | 3870,000 | - | 3870,000 | 7740,000 | 6898,920 |
| 8 | Объекты бытового обслуживания | 68547,38 | 0,00 | - | - | - | - | 65097,920 | 3449,460 |
| 9 | Кредитно-финансовые учреждения, отделения связи | 13797,84 | 0,00 | - | 13797,840 | - | - | - | - |
| 10 | Объекты курортно-рекреационного назначения | 172656,02 | 0,00 | 6513,155 | 6513,155 | 6513,155 | 6513,155 | 73301,698 | 73301,698 |
| 11 | Объекты транспортно-логистических комплексов и придорожного сервиса | 12172,32 | 0,00 | 3043,080 | - | 1521,540 | - | 4564,620 | 3043,080 |
| 12 | ИТОГО | 590969,51 | 0,00 | 56049,347 | 79452,167 | 50481,235 | 83064,967 | 235228,634 | 86693,158 |
| 13 | Процент реализации | 100 | 0 | 9 | 13 | 9 | 14 | 40 | 15 |
| 14 | из них бюджет | 62866,52 | 0,00 | 2684,959 | 4364,631 | 1668,677 | 7922,699 | 31565,219 | 14660,340 |
| 15 | программы софинансирования | 240213,06 | 0,00 | 10088,520 | 16807,208 | 6023,392 | 37569,972 | 118412,780 | 51311,189 |
| 16 | вне бюджетные средства | 287889,92 | 0,00 | 43275,867 | 58280,327 | 42789,165 | 37572,295 | 85250,636 | 20721,630 |
| 17 | эффект от реализации ПКР % | 100 | 0 | 9 | 23 | 31 | 46 | 85 | 100 |

*Таблица 20.*

*Стоимость реализации программных мероприятий с учетом коэффициента инфляции.*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Прогнозные индексы дефляторы в % | | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022-2025 | 2026-2029 |
| 106,4 | 105,3 | 104,6 | 103,9 | 103,9 | 102,3 |
| Стоимость работ  ( по состоянию на 2014 год ) | 2017 году | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2018 году | 72920,15 | 76784,92 | 80317,03 | 83449,39 | 97249,05 | 106509,39 |
| 2019 году | 103367,20 | 108845,67 | 113852,57 | 118292,82 | 137854,38 | 150981,28 |
| 2020 году | 65676,05 | 69156,88 | 72338,09 | 75159,28 | 87588,04 | 95928,43 |
| 2021году | 108067,45 | 113795,03 | 119029,60 | 123671,75 | 144122,81 | 157846,61 |
| 2022-2025гг. | 306032,26 | 322251,97 | 337075,56 | 350221,51 | 408136,09 | 447000,01 |
| 2026-2029 гг | 112787,73 | 118765,48 | 124228,69 | 129073,61 | 150417,94 | 164741,18 |
| ИТОГО: | 768850,84 | 809599,94 | 846841,54 | 879868,36 | 1025368,30 | 1123006,90 |

Расчет цен произведен по НЦС 81-02-2014 Укрупненные нормативы цены строительства. Государственные сметные нормативы. Дата актуализации: 21.05.2015, т.е цены в ПКР социальной инфраструктуры Ванновского СП приведены по состоянию на 2014 год. Перевод стоимости строительных работ к годам производства работ и их рост до 2030 года, приведен с учетом дефлятора, согласно: « Прогноза долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года.» Минэкономразвития России.

Как работать с таблицей: если работы, запланированные на 2018 год, будут проводиться в 2019г., то стоимость работ составит (смотреть выделения в таблице).

*Диаграмма 4.*

*Процент реализации программных мероприятий по годам.*

*Диаграмма 5.*

*Оценка эффективности программных мероприятий по годам.*

## ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ.

На современном этапе наиболее привлекательной для представителей малого бизнеса остается непроизводственная сфера деятельности. Почти половина общего количества малых предприятий специализируются на торговле и общественном питании. Приоритетными направлениями развития предпринимательской деятельности должны стать:

- производство продовольственных и промышленных товаров;

- оказание производственных, коммунальных, бытовых услуг и услуг общественного питания;

- строительство объектов жилищного, производственного и социально-культурного назначения;

- переработка вторичного сырья.

В рамках поддержки развития малого предпринимательства на территории муниципального образования должна быть разработана и принята к реализации программа «Поддержки и развития малого предпринимательства», основными задачами которой являются:

- совершенствование правовых актов, регулирующих деятельность субъектов малого предпринимательства, в первую очередь на муниципальном уровне (разработка механизма по предоставлению льгот при аренде и приватизации муниципального имущества, выделение квот на приобретение товаров и услуг у представителей малого бизнеса);

- снижение административных барьеров;

- развитие финансовых механизмов и внедрение новых финансовых технологий, направленных на развитие малого предпринимательства, что возможно под воздействием местных органов власти (разработка и принятие муниципальных программ по субсидированию части % ставки по кредитам, предоставляемых кредитными организациями);

- развитие инфраструктуры поддержки малого предпринимательства с целью оказания комплексной методической, информационной, консультационной, учебно-образовательной и юридической помощи;

- продвижение продукции субъектов малого предпринимательства в Тбилисском районе на международные, межрегиональные и региональные рынки (участие в выставках, ярмарках, конкурсах);

- создание саморегулируемой системы поддержки и развития малого предпринимательства.

Несмотря на позитивные моменты, существует ряд факторов, препятствующих развитию малого предпринимательства:

- несовершенство законодательства (отсутствие на муниципальном уровне нормативной базы защищающей интересы малых предпринимателей, отсутствие квот для предпринимателей при закупке товаров и услуг для муниципальных нужд, отсутствие льготных условий аренды и приватизации муниципального имущества);

- административные барьеры (для государственной регистрации необходимо предоставить документы из 5- 10 организаций (ИФНС, Пенсионный фонд, фонд обязательного медицинского страхования, управление статистики и др.), усложненный и дублированный контроль текущей предпринимательской деятельностью, трудности при получении лицензий);

- отсутствие действенных механизмов для кредитования начинающих субъектов малого предпринимательства;

- отсутствие налаженной системы предоставления оборудования в лизинг субъектам малого предпринимательства;

- недостаточно развита инфраструктура поддержки малого предпринимательства;

- проблема кадрового обеспечения и подготовки специалистов для малого предпринимательства;

- низкая социальная активность предпринимателей.

В связи с ростом платных социальных услуг, возникли новые виды форм обслуживания и соответствующие им объекты социальной инфраструктуры. Эти объекты, нередко, строятся по оригинальным проектам, с использованием современных строительных технологий и дизайна.

С целью инициирования активности предпринимателей, органам местного самоуправления следует использовать технологии муниципального заказа на определенный вид экономической деятельности в области предоставления социальных услуг населению.

Существенные положительные подвижки отмечены в МО, где появились в социальной сфере разного вида и форм собственности предприятия и организации.

Такие объекты должны находиться в [муниципальной собственности](http://pandia.ru/text/category/munitcipalmznaya_sobstvennostmz/) и на арендных условиях передаваться заинтересованным субъектам для [предпринимательской деятельности](http://pandia.ru/text/category/predprinimatelmzskaya_deyatelmznostmz/). Поддержку муниципальных инициатив должны осуществлять региональные органы власти, в том числе путем субсидирования такого строительства, введения льготного налогообложения, как на само строительство, так и на использование построенного объекта на определенный срок.

В их числе инновационные школьные и дошкольные учреждения, хорошо оборудованные [медицинские центры](http://pandia.ru/text/category/meditcinskie_tcentri/), активно функционируют театры, другие культурные и досуговые учреждения, получили развитие государственные и негосударственные высшие и средние профессиональные образовательные учреждения. Например: разработан модуль рекреационно-досугового комплекса на базе гольф-клубов. Обоснованы цели, задачи, принципы развития гольф-спорта и гольф-индустрии, как системы услуг, направленных на формирование здорового образа жизни и мотивированное бережное отношение людей к природе. Доказано, что на основе данного комплекса возможно перспективное развитие экосистемы муниципального образования, обеспечивающей безопасную среду жизнедеятельности населения и социально ориентированное экономическое освоение территории, на которой он расположен.

Аргументированы выводы о том, что общей и специальной компетенции органы местного самоуправления должны целенаправленно усилить свою деятельность по развитию элементов социальной инфраструктуры, касающихся рекреационно-досуговых услуг, ориентированных на здоровый образ жизни населения.

Частно-государственное партнерство в области развития социальной инфраструктуры муниципальных образований пока не получило активной поддержки со стороны бизнеса и общества, поэтому органы местного самоуправления должны поощрять инициативы по развитию социальной инфраструктуры, исходящие от уполномоченных организаций социальных отраслей, а также предпринимателей, занимающихся сервисной деятельностью, в том числе путем формирования муниципального заказа, включая разнообразные механизмы: целевые программы, выделение земли под строительство, льготы по аренде помещений и др.

Даже при активном участии частного предпринимательства в развитии социальной инфраструктуры, важную роль должно играть государство, выполняя координирующие функции и активно, целенаправленно участвуя в его финансировании.

## ПРИМЕЧАНИЯ:

Расчет нормативной площади.

* + - 1. Расчет площади дошкольных учреждений, произведен согласно СНиП 2.07.01-89\*, при вместимости: до 100 мест -40м2 на 1 место (с применением понижающего коэффициента- 0, 25 в условиях реконструкции).
      2. Расчет площади амбулаторно - поликлинических учреждений и фельдшерско- акушерских пунктов, произведен согласно СНиП 2.07.01-89\*, 0,1 га на 100 посещений в смену.
      3. Расчет площади пунктов бытового обслуживания произведен согласно СНиП 2.07.01-89\*, на 10-50 рабочих мест - 0,1га, с учетом показателя расчета предприятий бытового обслуживания в размере 5-10 % от общей нормы.
      4. Объем приобретения печатных изданий, на электронных носителях информации, а также аудиовизуальных документов для создаваемой или существующей библиотеки рассчитывается в соответствии со следующими нормативами книгообеспеченности, установленными Модельным стандартом деятельности публичной библиотеки, принятым Российской библиотечной ассоциацией:
* в селах - от 5 до 7 экземпляров на 1тыс.чел;
* в сельских поселениях - от 7 до 9 экземпляров на 1тыс.чел;
* 3 места на 1 тыс. чел.
  + - 1. Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в жилых помещениях муниципального жилищного фонда:

- 18 квадратных метров общей площади жилого помещения на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек,

-42 квадратных метра общей площади жилого помещения на семью из двух человек,

-33 квадратных метра общей площади жилого помещения на одного человека.

* + - 1. Площадь для обслуживания клиентуры в почтамтах, узлах и отделениях почтовой связи состоит из площади для размещения операционных рабочих мест и площади для клиентуры. Площадь для размещения операционных рабочих мест следует принимать, исходя из нормы площади на одно рабочее место; по приему и выдаче посылок - 7,5 м 2 (при расстоянии от стены до барьера операционного зала - 3,0 м); по приему и выдаче письменной корреспонденции и бандеролей, приему подписки - 6,0 м 2 (при расстоянии от стены до барьера - 2 м). База нормативной документации: www.complexdoc.ru 15. Площадь для клиентуры определяется из расчета 15-20 м 2 на одно операционное место.
      2. Физкультурно-оздоровительными местами кратковременного пребывания занимающихся являются лесопарки и пляжи, а так же придворовые территории на которых размещены плоскостные спортивные сооружения. Согласно «Гигиеническим требованиям к физкультурно-оздоровительным сооружениям».

Лесопарк — это благоустроенный лес, предназначенный для свободного кратковременного отдыха населения и имеющий определенную ландшафтно-планировочную структуру. На его территории выделяются участки для активного (купание, спортивные и народные игры) и пассивного отдыха (шахматы, чтение). Для активного отдыха выделяется территория из расчета 100— 120 м2 площади лесопарка на 1 отдыхающего при общей площади 600—900 м2. Расстояние между зонами активного и пассивного отдыха должно быть не менее 280—300 м. В состав открытых спортивных сооружений могут входить: комплексная площадка, полоса для преодоления препятствий, «тропаздоровья, устройств для роллерспорта и скейтинга. Минимальные размеры комплексной площадки для детей старше 14 лет и взрослых: площадь 250 м2

* + - 1. Придворовые площадки включают: комплексную площадку для гимнастики и легкой атлетики, площадки для волейбола, баскетбола, тенниса и настольного тенниса (общая площадь до 12 400 м2) размещаются на местности с расчетом 30-минутной пешеходной доступности и включают поля для футбола и хоккея с шайбой, спортивно-игровые площадки.
      2. Пропускная способность залов в зависимости от вида спорта на одного человека.

Таблица пропускной способности залов.



10. При размещении всех учреждений культурно-бытового обслуживания учитывались нормативные радиусы доступности.

## ЛИТЕРАТУРА

* 1. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений СНиП 2.07.01-89\* МОСКВА 1994
  2. НЦС 81-02-2014 Укрупненные нормативы цены строительства. Государственные сметные нормативы. Укрупненные нормативы цены строительства.Дата актуализации: 21.05.2015
  3. Распоряжение Правительства РФ от 19.10.1999 N 1683-р «О методике определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры».
  4. «Рекомендации по проектированию сети и зданий детских внешкольных учреждений для г. Москвы. Выпуск 1. Детские музыкальные школы и школы искусств» 1996 год.
  5. Расчет станции скорой и неотложной медицинской помощи произведен по ПОСОБИЮ по проектированию учреждений здравоохранения (к СНиП 2.08.02-89) Раздел V - Станция скорой и неотложной медицинской помощи, станция переливания крови с виварием, молочные кухни, раздаточные пункты, аптеки, контрольно- аналитические лаборатории.

Расчет нормативного вызова станции скорой помощи в год на 1 человека, произведен согласно письма министерства здравоохранения Российской Федерации от 18 марта 2014 года N 16-0/10/2-1796. [Методические рекомендации по расчету потребности субъектов Российской Федерации в медицинских кадрах на 2014 год].

* 1. Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в жилых помещениях муниципального жилищного фонда принята в соответствии с Решением сельской Думы Краснодара от 15 декабря 2005 г. N 4п. 7.
  2. При расчете нормативной площади спортивно-оздоровительных площадочных сооружений применено Распоряжение Правительства РФ от 03.07.1996 N 1063-р (ред. от 12.07.2007) «О социальных нормативах и нормах».
  3. СНиII-II-Л, 11-70 « Спортивные сооружения. Нормы проектирования» Утвержден Госстроем СССР (действующий).
  4. Рекомендации по проектированию детско-юношеских спортивных школ развивающих и нетрадиционных видов спорта. 2004год.
  5. Размещение отделений связи, укрупненных доставочных отделений связи (УДОС), узлов связи, почтамтов, агентств союзпечати, телеграфов, междусельных, сельских и сельских телефонных станций, станций проводного вещания объектов радиовещания и телевидения, их группы, мощность (вместимость) и размеры необходимых для них земельных участков принято по Приказу N 178 от 27 апреля 1981 года « О введении нормативов развития и размещения в селах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР».
  6. ГОСТ Р 50764-95 « Услуги общественного питания. Общие требования»
  7. СНиП 2.08.02-89\*. « Общественные здания и сооружения»
  8. ВСН-АВ-ПАС-94 «Автовокзалы и пассажирские автостанции»