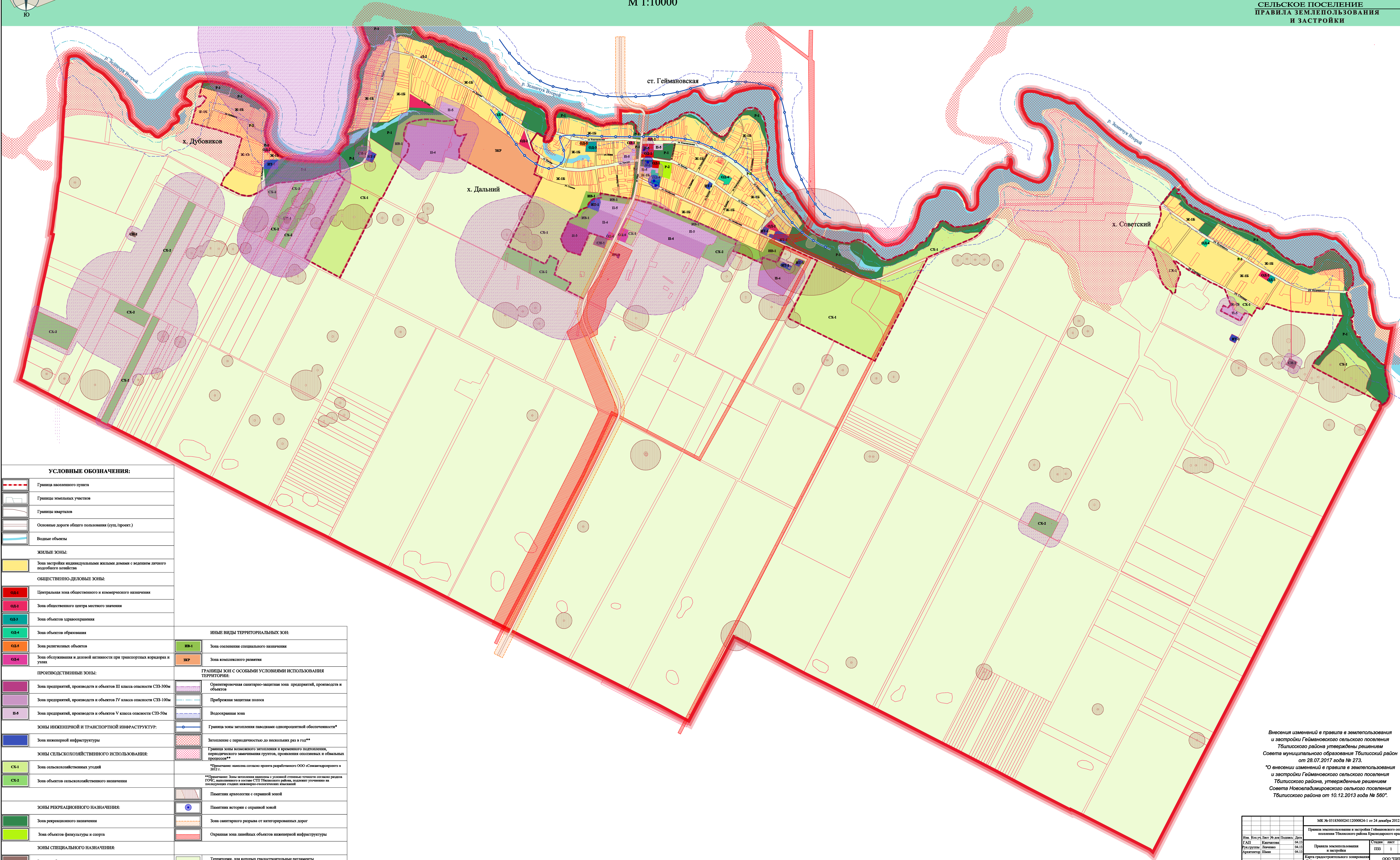


КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГЕЙМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
М 1:10000

МУНИЦИПАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН
ГЕЙМАНОВСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ
И ЗАСТРОЙКИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
	Граница населенного пункта
	Границы земельных участков
	Границы кварталов
	Основные дороги общего пользования (суп./проект)
	Водные объекты
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ:	
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами с несением личного подсобного хозяйства
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:	
	Центральная зона общественного и коммерческого назначения
	Зона общественного центра местного значения
	Зона объектов здравоохранения
	Зона объектов образования
	Зона религиозных объектов
	Зона обслуживания и деловой активности при транспортных коридорах и узлах
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ:	
	Зона предприятий, производств и объектов III класса опасности СЗЗ-300м
	Зона предприятий, производств и объектов IV класса опасности СЗЗ-100м
	Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности СЗЗ-50м
ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:	
	Зона инженерной инфраструктуры
ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:	
	Зона сельскохозяйственных угодий
	Зона объектов сельскохозяйственного назначения
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:	
	Зона рекреационного назначения
	Зона объектов физкультуры и спорта
ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:	
	Зона кладбища

ИНЫЕ ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН:	
	Зона озеленения специального назначения
	Зона комплексного развития
ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:	
	Ориентировочная санитарно-защитная зона предприятий, производств и объектов
	Прибрежная защитная полоса
	Водоохранная зона
	Граница зоны затопления паводками однопроцентной обеспеченности*
	Затопление с периодичностью до нескольких раз в год**
	Граница зоны возможного затопления и временного подтопления, периодического замачивания грунтов, промывания оползневых и обваловых процессов**
	*Примечание: нанесена согласно проекту разработанного ООО «Севастикорпоро» в 2012 г.
	**Примечание: Зоны нанесены на основе с условной оценкой опасности согласно разделу ГОЧС, выполненного в составе СТП Тбилисского района, поданного учтенно на окончательный этап инженерно-геологических изысканий
	Памятник археологии с охранный зоной
	Памятник истории с охранный зоной
	Зона санитарного разрыва от категоризированных дорог
	Охранный зона линейных объектов инженерной инфраструктуры
	Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

Внесения изменений в правила в землепользования и застройки Геймановского сельского поселения Тбилисского района утверждены решением Совета муниципального образования Тбилисский район от 28.07.2017 года № 273.
"О внесении изменений в правила в землепользования и застройки Геймановского сельского поселения Тбилисского района, утвержденные решением Совета Нововладимировского сельского поселения Тбилисского района от 10.12.2013 года № 560".

МК № 011830002411200824-1 от 24 декабря 2012 г.			
Правила землепользования и застройки Геймановского сельского поселения Тбилисского района			
Изм. Кол-во Листов № док Подпись Дата			
ГЛАВ. Канчава	04.11		
Рис. Липин	04.11		
Архитектор Шани	04.11		
Правила землепользования и застройки		Страница	лист
		123	1
Карта градостроительного зонирования Геймановского сельского поселения		М 1: 10 000	
		ООО "ТИТ" Криводар, 2013 г.	