



МИНСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИОРИТЕТНЫЙ ПРОЕКТ

**«ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ»**



МИНСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ

**ПРИНЦИП 1.
ОБЩЕСТВЕННОЕ УЧАСТИЕ**

**ПРИНЦИП 2.
СИСТЕМНЫЙ ПОДХОД К ГОРОДСКОЙ СРЕДЕ**

**ПРИНЦИП 3.
ВСЕ НАЧИНАЕТСЯ С ДВОРОВ**

**ПРИНЦИП 4.
СОВРЕМЕННЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**

**ПРИНЦИП 5.
ЛИЧНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**



МИНИСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИНЦИП 1. ОБЩЕСТВЕННОЕ УЧАСТИЕ

1 ОБЩЕСТВЕННЫЕ КОМИССИИ,
КОТОРЫЕ КОНТРОЛИРУЮТ ПРОГРАММЫ
ФОРМИРОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ,
СОГЛАСУЮТ ОТЧЕТЫ
И ПРИНИМАЮТ РАБОТЫ

2 ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ
ОБСУЖДЕНИЕ И УТВЕРЖДЕНИЕ
РЕГИОНАЛЬНЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ПРОГРАММ, КОНЦЕПЦИЙ И ДИЗАЙН-
ПРОЕКТОВ ОБЪЕКТОВ



обществ.
движения



партии



бизнес



власть



активные
жители



краеведы



эксперты



архитекторы

3

**ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ
ОБСУЖДЕНИЕ МЕСТНЫХ ПРАВИЛ
БЛАГОУСТРОЙСТВА**

4

**СВОБОДНОЕ ПРАВО ПРЕДЛОЖЕНИЯ
ОБЪЕКТОВ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В ПРОГРАММЫ
ФОРМИРОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ**

5

**ПОДРОБНОЕ ИНФОРМИРОВАНИЕ
ОБО ВСЕХ ЭТАПАХ ПРОГРАММ**

- ▶ Региональная общественная комиссия по городской среде **при Главе** региона с участием представителя Администрации Президента Российской Федерации (по согласованию)
- ▶ Муниципальная общественная комиссия **при Главе** муниципалитета



МИНИСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИНЦИП 2. СИСТЕМНЫЙ ПОДХОД К ГОРОДСКОЙ СРЕДЕ

1 РЕГИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА НА 2017 ГОД

- Принципы участия муниципалитетов в программе (обязательное включение **столицы** региона и **моногородов**)
- Перечень обязательных и дополнительных работ при благоустройстве дворов
- Условия соучастия собственников

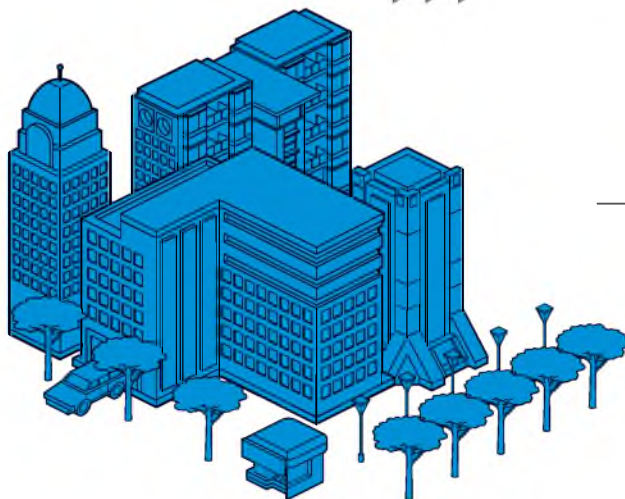


2 МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА НА 2017 ГОД

- Разрабатывается с учетом региональной программы
- Благоустройство дворов и не менее одной общественной зоны, выбранной на публичных обсуждениях
- Синхронизируется с планами капитального ремонта домов, инженерных сетей и т.п.
- Нормативные расценки на работы

3 РЕГИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА НА 2018–2022 ГОДЫ:

- Ключевые принципы и подходы к развитию комфортной городской среды с учетом приоритетов пространственного развития



4 МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА НА 2018–2022 ГОДЫ*

- График благоустройства: всех дворов, всех общественных зон и объектов частной собственности
- Перечень объектов водоснабжения, нуждающийся в реконструкции

* Во всех муниципалитетах, с населением более 1000 человек

12145
муниципалитетов



ПРИНЦИП 2, СИСТЕМНЫЙ ПОДХОД К ГОРОДСКОЙ СРЕДЕ

5 УТВЕРЖДЕНИЕ СОВРЕМЕННЫХ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА*

- ▶ Принципы развития городской среды
- ▶ Правила содержания муниципалитета
- ▶ Механизмы и формы участия граждан в развитии городской среды

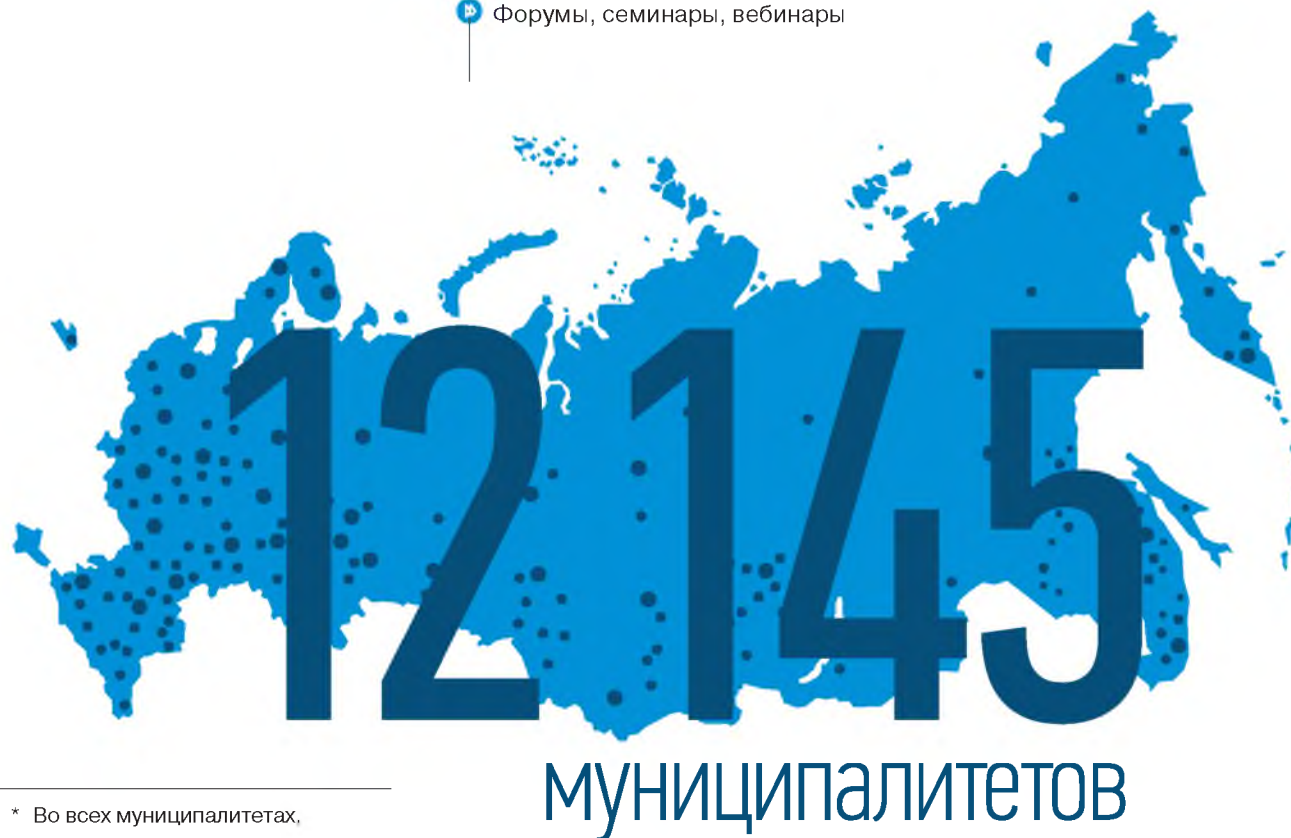
◊ **Ответственность за нарушение правил**

6 ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА

- ▶ Обучение региональных проектных команд
- ▶ Образовательные материалы для всех желающих
- ▶ Форумы, семинары, вебинары

7 КОМПЛЕКСНОЕ ВИДЕНИЕ

- ▶ Внедрение эффективной системы уборки, освещения и озеленения города
- ▶ Разработка индекса качества городской среды
- ▶ Публикация рейтинга благоустроенности городов



* Во всех муниципалитетах, с населением более 1000 человек

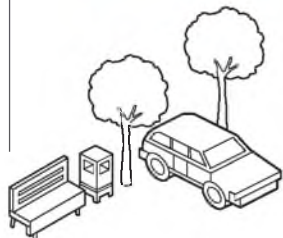


ПРИНЦИП 3. ВСЕ НАЧИНАЕТСЯ С ДВОРОВ

1



**В 2017 ГОДУ 2/3
ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СУБСИДИИ
НАПРАВЛЯЕТСЯ НА
Благоустройство
ДВОРОВ**



2



**ПРИ Благоустройстве
ДВОРА ОБЯЗАТЕЛЬНО
УЧИТЫВАТЬ ПРИНЦИПЫ
БЕЗбарьерности для
Маломобильных групп**

3



**ДВОР ВКЛЮЧАЕТСЯ
В ПРОГРАММУ ТОЛЬКО
ПО ИНИЦИАТИВЕ
ЖИТЕЛЕЙ**

4



**РЕГИОН УТВЕРЖДАЕТ
МИНИМАЛЬНЫЙ И
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
РАБОТ С ПРИМЕРАМИ И
СТОИМОСТЬЮ, ФОРМАТОМ
УЧАСТИЯ ЖИТЕЛЕЙ,
НАПРИМЕР:**

**МИНИМАЛЬНЫЙ
ПЕРЕЧЕНЬ:**

- Ремонт проездов
- Освещение
- Скамейки
- Урны

Участие жителей –
субботник

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ
РАБОТЫ:**

- Детские и спортивные площадки
- Автомобильные парковки
- Озеленение территорий

Участие жителей –
выбор проекта и
софинансирование
доработ





МИНСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

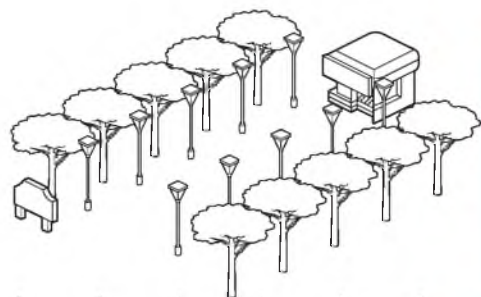
ПРИНЦИП 4. СОВРЕМЕННЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

1 СОЗДАНИЕ
ОБЩЕСТВЕННОГО
ПРОСТРАНСТВА
ПО ВЫБОРУ ГОРОЖАН

2 ПЛАН
БЛАГОУСТРОЙСТВА
ДО 2022 ГОДА ВСЕХ
НЕУХОЖЕННЫХ
ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗОН

3 ПОощРЕНИЕ
ЯРКИХ ПРОЕКТОВ:

каждый регион
присылает на
ежегодный конкурс
Минстроя России
лучшие проекты



ПРИНЦИП 5. ЛИЧНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

1 ЗА ПРОГРАММУ
ОТВЕЧАЕТ ГЛАВА
СУБЪЕКТА:



соглашение о субсидии,
включающее обязательство
соблюдения принципов программы,
заключается между Минстроем
России и Главой региона

2 У ЛЮБОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ
ЕСТЬ ХОЗЯИН:



все регионы примут закон об
ответственности за нарушение
муниципальных правил
благоустройства и плохое
содержание своей недвижимости



МИНИСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

КАК ПРОЕКТ БУДЕТ РЕАЛИЗОВАН?

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ



СОЗДАНИЕ ОБЩИХ ПРИНЦИПОВ ПРОЕКТА

- ▶ Принципы финансовой поддержки проектов:
- ▶ Методика подготовки программ благоустройства
- ▶ Методика разработки правил благоустройства



ПОМОЩЬ И ОБУЧЕНИЕ

- ▶ Образовательная программа для региональных команд
- ▶ Библиотека лучших практик благоустройства
- ▶ Методика вовлечения жителей в проекты благоустройства
- ▶ Поддержка



ВЫДЕЛЕНИЕ ФИНАНСИРОВАНИЯ

- ▶ Субсидия на парки и скверы (выделяется 72 высокодотационным регионам, в городах с населением до 250 тысяч человек)
- ▶ Субсидия на программы благоустройства (выделяется 72 высокодотационным регионам, 2/3 средств – благоустройство дворов, 1/3 средств – общественные зоны)

КОНТРОЛЬ



- ▶ Online-контроль с участием жителей
- ▶ Оценка всех отчетов эффективности расходования субсидии
- ▶ Выборочный контроль достоверности
- ▶ При недостоверных отчетах и неисполнении условий субсидии – возврат средств
- ▶ Внедрение индекса качества городской среды



МИНСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

КАК ПРОЕКТ БУДЕТ РЕАЛИЗОВАН?

РЕГИОНАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ



**СОФИНАНСИРОВАНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ
Благоустройства**



**ВЫБОР МУНИЦИПАЛИТЕТОВ,
УЧАСТВУЮЩИХ В ПРОЕКТЕ
В 2017 ГОДУ**



**КОНТРОЛЬ ИСПОЛНЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ПРОГРАММ**



**ОТВЕТСТВЕННОСТЬ
ЗА НАРУШЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВИЛ
Благоустройства**

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ



**РАЗРАБОТКА И РЕАЛИЗАЦИЯ
ПРОГРАММЫ ФОРМИРОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ**

- 1. Общественные пространства
- 2. Дворы



**УТВЕРЖДЕНИЕ
СОВРЕМЕННЫХ ПРАВИЛ
Благоустройства**

- 1. Принципы развития городской среды
- 2. Правила содержания муниципалитетов
- 3. Механизмы и формы участия граждан в развитии городской среды
- 4. Ответственность за нарушение правил



**ВОВЛЕЧЕНИЕ ЖИТЕЛЕЙ
В РАБОТУ И ОРГАНИЗАЦИЯ
ДИАЛОГА МЕСТНЫХ СООБЩЕСТВ**

- 1. Согласование программ с жителями
- 2. Утверждение формата соучастия жителей и его организация
- 3. Согласование с жителями готовых работ
- 4. Модерация диалога всех заинтересованных сторон – общественных групп, бизнеса, жителей, власти





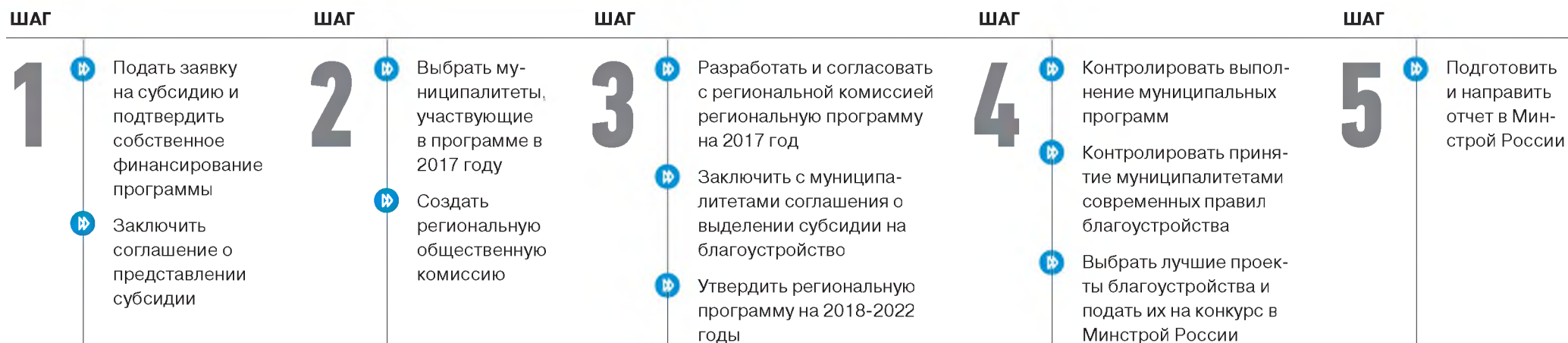
МИНИСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

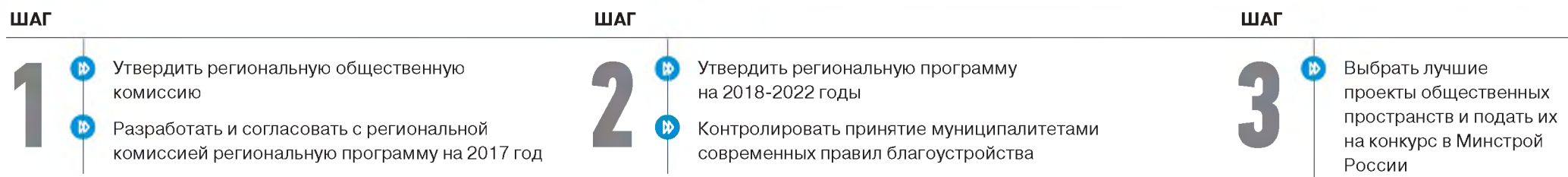
КАК ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОЕКТЕ?

Я – ГЛАВА РЕГИОНА

☑ ЕСЛИ МОЙ РЕГИОН ПОЛУЧАЕТ ФЕДЕРАЛЬНУЮ СУБСИДИЮ



☑ ЕСЛИ МОЙ РЕГИОН НЕ ПОЛУЧАЕТ ФЕДЕРАЛЬНУЮ СУБСИДИЮ





КАК ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОЕКТЕ?

Я – ГЛАВА МУНИЦИПАЛИТЕТА

☑ Я МОГУ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОГРАММЕ 2017 ГОДА

ШАГ

1

- ▶ Убедиться, что мой регион получает субсидию или сам финансирует проект
- ▶ Рассказать жителям о программе и собрать их заявки на благоустройство дворов
- ▶ Выбрать с жителями общественную зону для благоустройства
- ▶ Составить муниципальную программу и заявку на включение в региональную программу
- ▶ Если у меня меньше 250 000 жителей – составить заявку на благоустройство парка

ШАГ

2

- ▶ Подать заявку в регион
- ▶ Утвердить муниципальную общественную комиссию

3

- ▶ Получить одобрение от региона
- ▶ Провести общественные обсуждения и уточнить в их ходе муниципальную программу

ШАГ

4

- ▶ Опубликовать готовую муниципальную программу
- ▶ Утвердить на общественных слушаниях дизайн-проекты всех объектов

5

- ▶ Опубликовать видеозаписи слушаний
- ▶ Выбрать подрядчиков

ШАГ

6

- ▶ Контролировать реализацию проектов
- ▶ Отчитываться муниципальной комиссии

7

- ▶ Утвердить муниципальные правила благоустройства

8

- ▶ Подготовить и направить отчет в регион

☑ Я ДОЛЖЕН РАЗРАБОТАТЬ ПРОГРАММУ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА 2018-2020 ГОДЫ

ШАГ

1

- ▶ Провести инвентаризацию состояния объектов и общественных пространств

ШАГ

2

- ▶ Составить график благоустройства всех дворов, общественных пространств и иных объектов

ШАГ

3

- ▶ Вместе с собственниками разработать план благоустройства частной недвижимости, включая прилегающие территории



КАК ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОЕКТЕ?

Я – ЖИТЕЛЬ



Я МОГУ ВКЛЮЧИТЬ ДВОР В ПРОГРАММУ 2017 ГОДА

1

Провести общее собрание собственников о включении в программу

- Выбрать перечень нужных работ
- Определить форму соучастия собственников
- Решить, включаем ли мы благоустроенные объекты в общее имущество, готовы ли дальше его содержать

Подать заявку в муниципалитет

Принять участие в работах и их контроле



Я МОГУ СТАТЬ УЧАСТНИКОМ ОБЩЕСТВЕННОЙ КОМИССИИ

2

Подать на рассмотрение заявку в муниципалитет

Получить ответ



Я МОГУ КОНТРОЛИРОВАТЬ ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ

3

Посмотреть на сайте план и перечень работ

Проверить их реальное выполнение и качество

Сообщить в муниципалитет, регион или в Минстрой России о результате проверки

Получить ответ на свое письмо



Я МОГУ УЧАСТВОВАТЬ В ВЫБОРЕ ОБЪЕКТА НА БЛАГОУСТРОЙСТВО

4

Посмотреть на сайте план работ

Проголосовать за ту работу которая больше понравилась



Я МОГУ ПОДАТЬ ЗАЯВКУ НА ВКЛЮЧЕНИЕ ОБЪЕКТА В ПРОГРАММУ

5

Посмотреть на сайте план работ

Предложить объект в программу благоустройства

Получить ответ



СТАТЬ АКТИВИСТОМ И ПОДДЕРЖАТЬ РАЗВИТИЕ СВОЕГО ГОРОДА

6

Бережно относиться к муниципалитету

Скачать информационные материалы с сайта и изучить их

Организовать субботник

Следить за благоустройством своего двора и вовремя обращаться в свою управляющую компанию



2017 год



- ▶ Принятие до 1 марта регионального акта о создании межведомственной комиссии
- ▶ Утверждение до 15 марта 2017 года региональной программы формирования комфортной городской среды на 2017 год
- ▶ Наличие в бюджете субъекта средств на исполнение региональной программы
- ▶ Утверждение до 1 сентября 2017 года региональной программы формирования комфортной городской среды на 2018-2022 годы
- ▶ Утверждение до 31 декабря 2017 года всеми муниципалитетами региона (с населением более 1000 человек) муниципальных программ формирования комфортной городской среды на 2018-2022 годы
- ▶ Общественное обсуждение и утверждение до 1 ноября 2017 года современных муниципальных правил благоустройства
- ▶ Принятие до 1 ноября 2017 года закона об ответственности за нарушение муниципальных правил благоустройства
- ▶ Предоставление в Минстрой России до 1 декабря 2017 года не менее 2 лучших проектов 2017 года